

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:14

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:43

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

21 597 558 ₺

для заметок

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

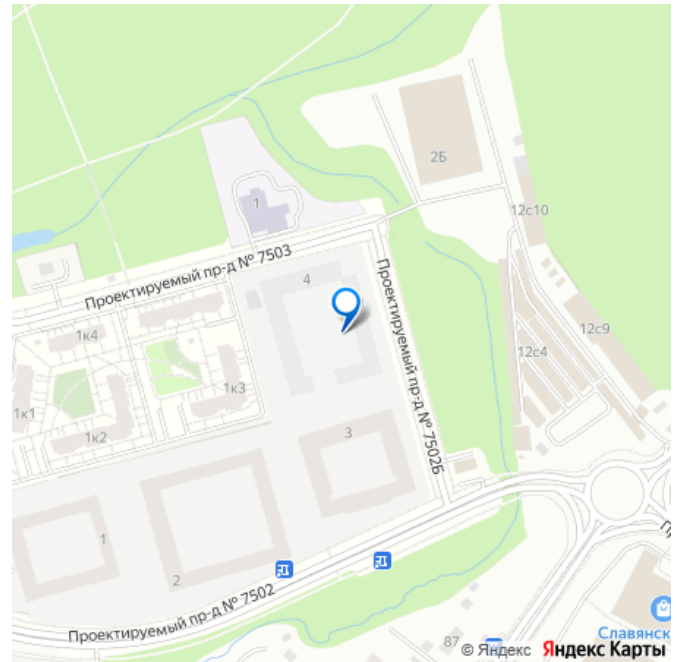
13.4 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

16/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
3-к квартира номер 457 общей площадью
75.1 кв.м. на 16-м этаже 18 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Мастер-зона
с гардеробной. Просторное место для отдыха
и удобного хранения вещей. - Распашная
планировка - отличное сочетание удобства и
свободы. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. -
Просторная кухня - место для семейных
ужинов и кулинарных экспериментов. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Ниша под шкаф -
компактное и удобное место для вещей. -
Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:
преимущества городской инфраструктуры и
природы. Пешая доступность к метро, школе
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая
территория с бульварами, велодорожками,
кафе и дворами без машин. Фруктовые
деревья и городские сады создают
уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД
- идеальный баланс для современной жизни.
Транспортная доступность: До метро

«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро
«Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте
Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



