

Создано: 19.12.2025 в 17:25

Обновлено: 24.12.2025 в 10:07

<https://move.ru/objects/9287568076>

Виктория Юрьевна Собянина, Этажи
Москва

79339381607

Москва, Красноармейская улица, 26К2

30 500 000 ₽

Москва, Красноармейская улица, 26К2

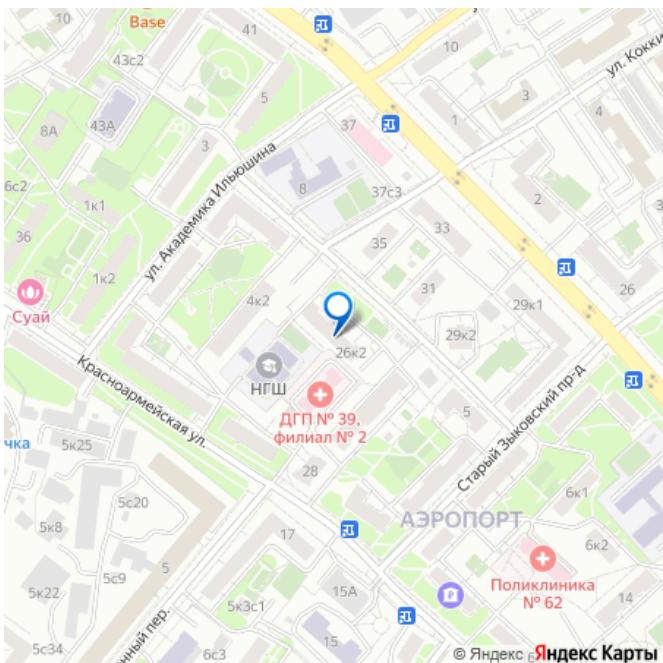
Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Улица

[улица Красноармейская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

75.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

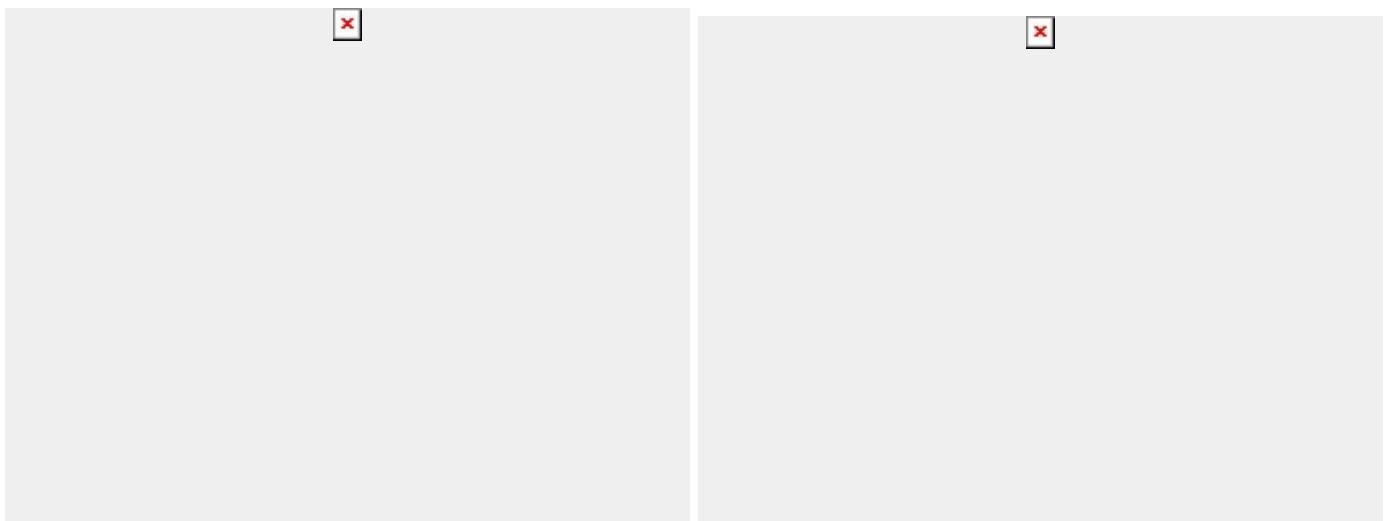
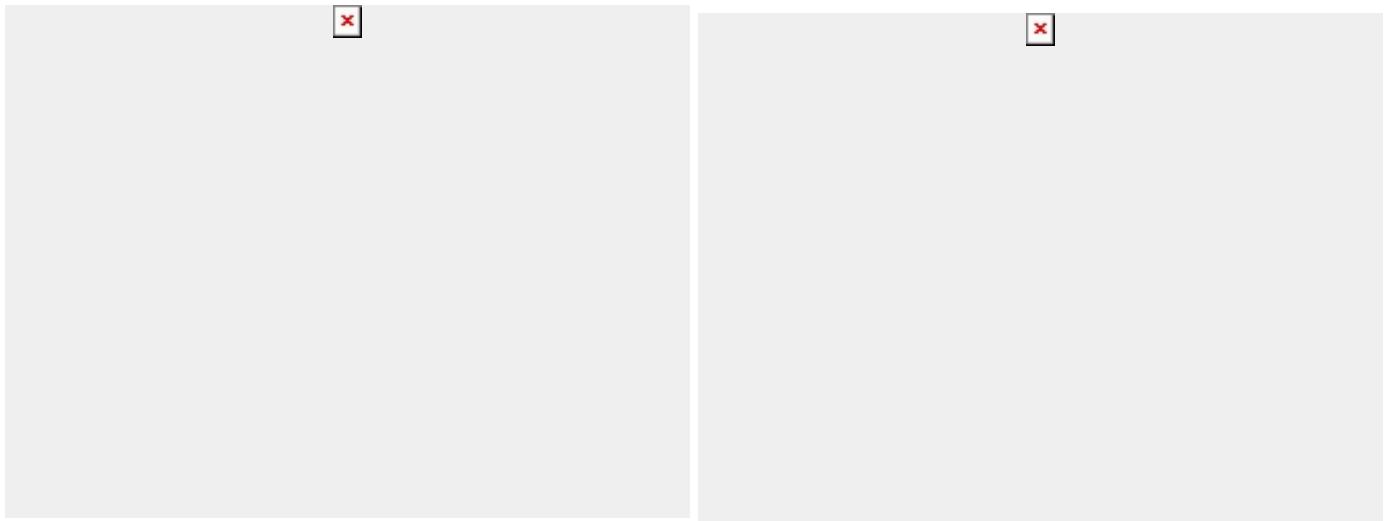
возможна ипотека, парковка

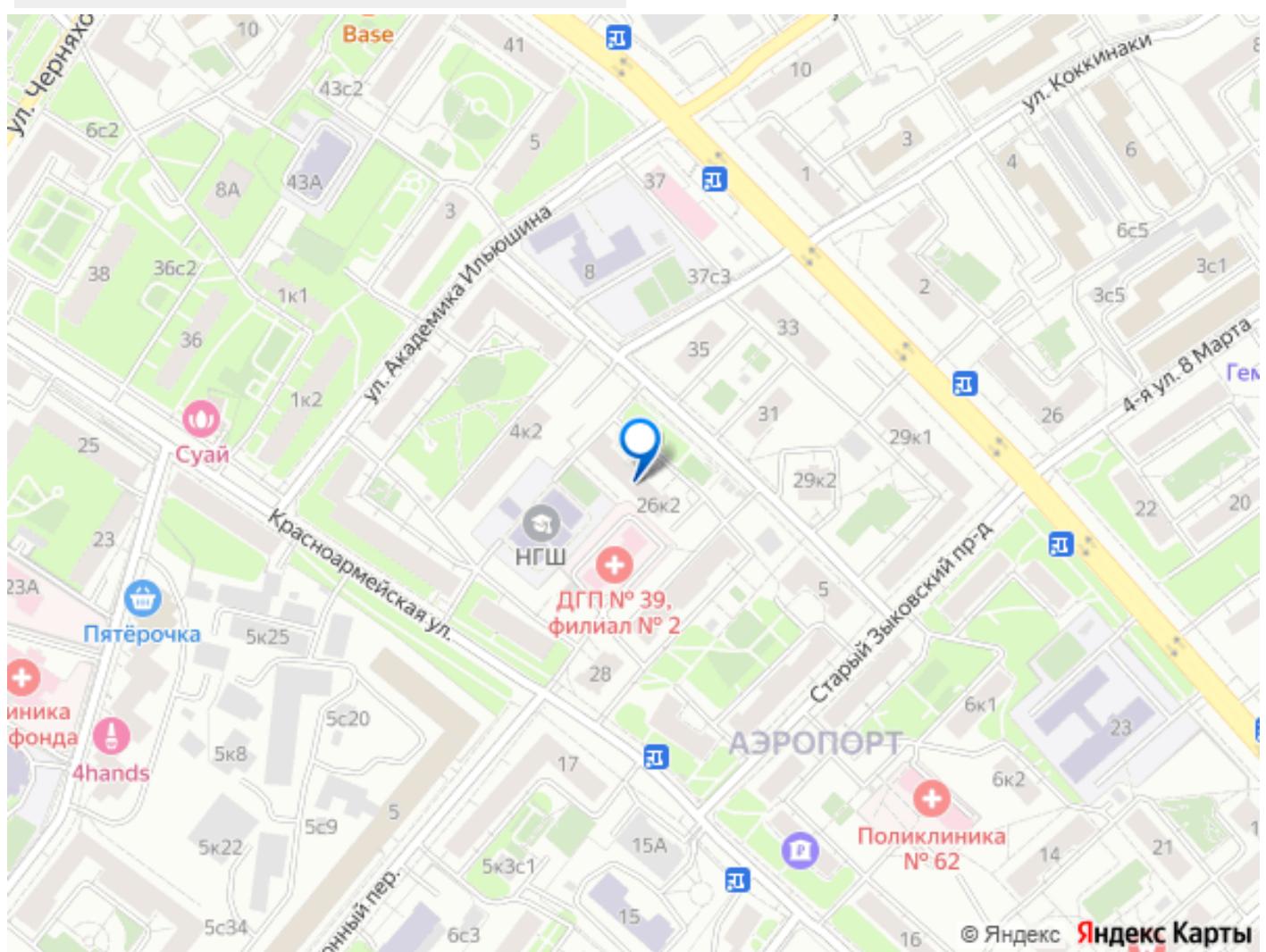
Описание

Номер в базе: 10667485. Продаётся 3-комнатная квартира в престижном зелёном районе. Расположена в тихом, озеленённом районе, вдали от шумных магистралей. О доме: Кирпичный, малоквартирный дом (3 подъезда). Высокие потолки — 3 метра.

Толщина стен — 70 см. Инфраструктура: Рядом детская и взрослая поликлиники, школы, лицей, детские сады. До метро — 9-10 минут неспешным шагом. До Тимирязевского парка — 7-8 минут пешком. Состояние и особенности квартиры: Квартира жилая, в собственности более 30 лет, юридически чистая. Выполнена удачная перепланировка без затрагивания несущих конструкций: изолированная комната объединена с кухней и коридором, образовав уютную кухню-гостиную. Планировка: Изолированная спальня — 14,2 кв. м. Вторая изолированная спальня с гардеробной — 19,9 кв. м. Кухня-гостиная — 9,5 кв. м. С кухни есть вход на большую антресоль (3,51,4 м, высота 1 м), которую можно использовать как кладовую. Коммуникации: В 2025 году проведён капитальный ремонт систем — заменены все трубы и радиаторы отопления, а также

газовые трубы. Ремонт: Требуется косметический. Ваши выгоды при покупке с нами: Гарантия безопасной и прозрачной сделки с полной юридической поддержкой. Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке. Персональное сопровождение на всех этапах. Код пользователя: 193882





Move.ru - вся недвижимость России