

🕒 Создано: 23.02.2026 в 18:34

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 18:43

**Вероника Карчебная, Самолет +
79230756329, 7923073
2469**

Москва, улица Преображенский Вал, 4

28 000 000 ₺

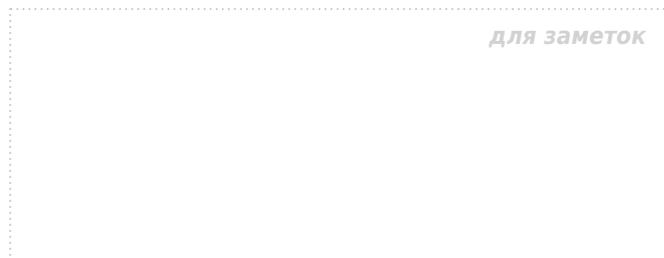
Москва, улица Преображенский Вал, 4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Преображенский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

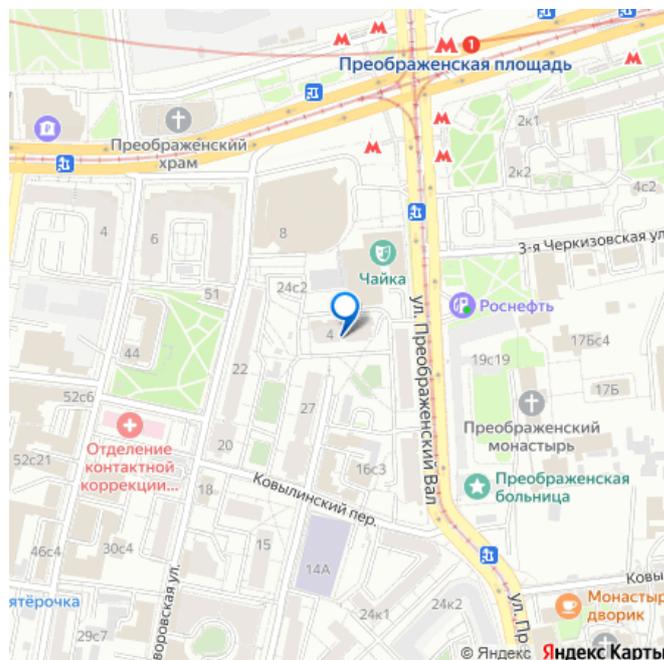
10.5 м²

Общая площадь

75.2 м²

Этаж

13/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

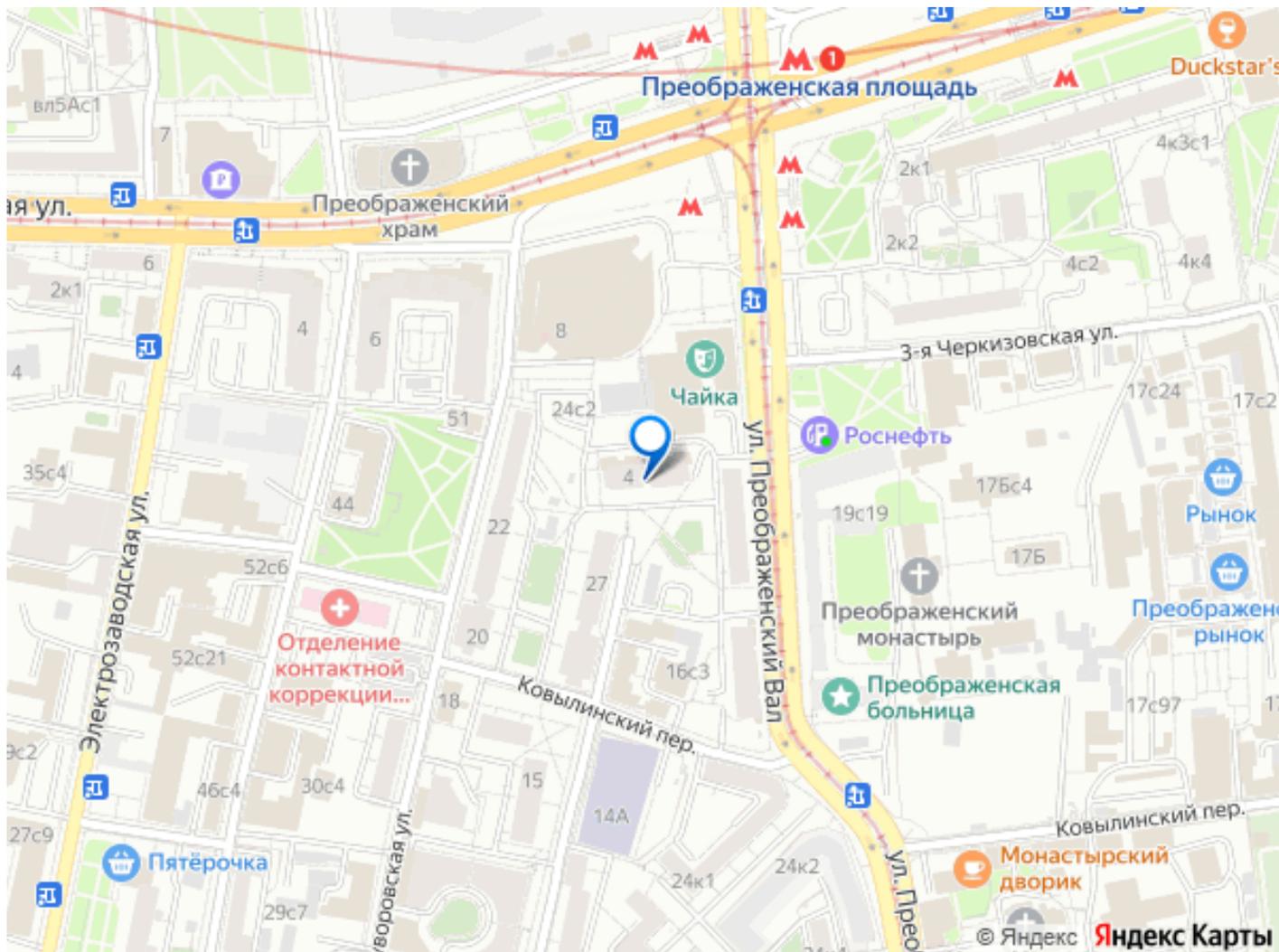
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире по порядку: Местоположение Метро Преображенская площадь — ровно 3 минуты неспешным шагом. Проверено не раз. Выход из подъезда и сразу во двор, тихо, машин не слышно. Планировка Три полноценные отдельные комнаты — никаких проходных. Большая кухня, где легко собираться всей семьей. Широкий коридор (редкость для трёшек). Плюс лоджия и отдельный балкон. Вид и этаж 13 этаж, окна выходят на две стороны и во двор. Светло в течение всего дня, при этом в квартире очень тихо. Вокруг В двух шагах — школа, садик, поликлиника, фитнес, магазины. Для прогулок — Черкизовский пруд и парк Сокольники совсем рядом. По документам В собственности более трёх лет, два взрослых собственника. Долгов, обременений, прописанных посторонних нет. Продажа прямая. Покажем в удобное время. Звоните, договоримся.





Move.ru - вся недвижимость России