

Создано: 07.01.2026 в 14:36

Обновлено: 07.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9287856192>

Собственник

**79863043833**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3**

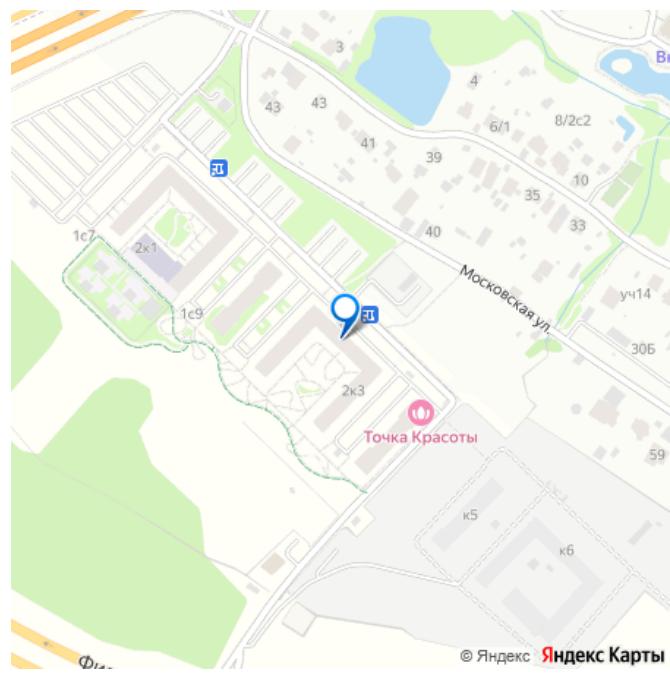
**19 000 000 ₽**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

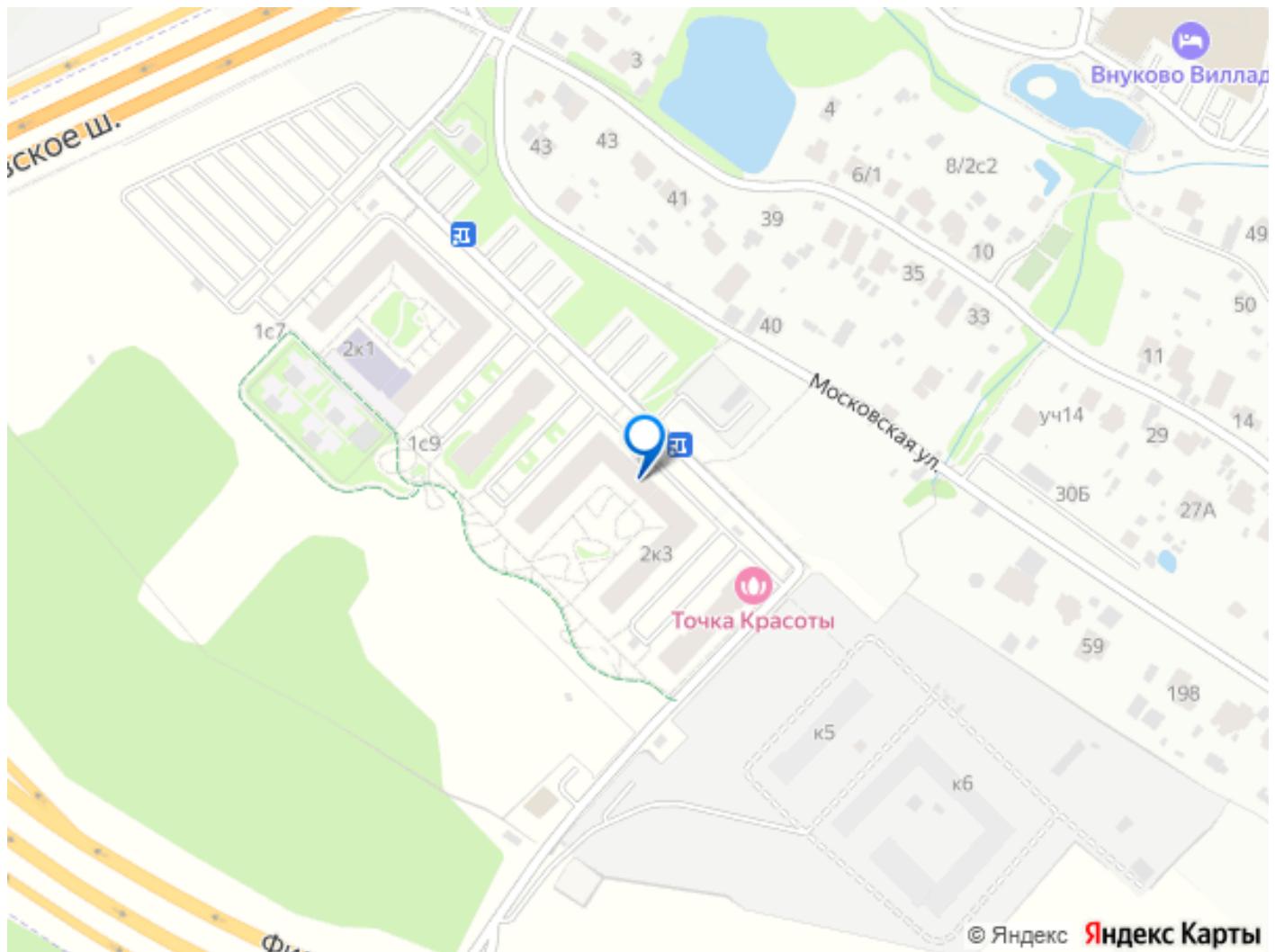
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просьба риелторов не беспокоить !

Продается уютная 3-комнатная квартира в современном монолитном доме 2021 года постройки. Общая площадь — 75.3 кв. м, из которых жилая составляет 45 кв. м, а кухня — просторные 16 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2.85 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Пространство организовано удобно: три комнаты, совмещенный и отдельный санузлы. На кухне удобно готовить и принимать гостей. Окна выходят во двор. Имеется две лоджии, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, поэтому можно быстро решить все бытовые вопросы. Ближайшая станция метро — Саларьево и Филатов Луг. Также в жилой комплекс ходит автобус 298, что очень удобно . Квартира продается от собственника. Находится в ипотеке , также был использован материнский капитал. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в новом доме. Записывайтесь на удобное время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России