

Создано: 22.01.2026 в 13:28

Обновлено: 24.01.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9288316493>

Недвижимость Москвы,

Недвижимость Москвы

79854586634

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

35 073 200 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

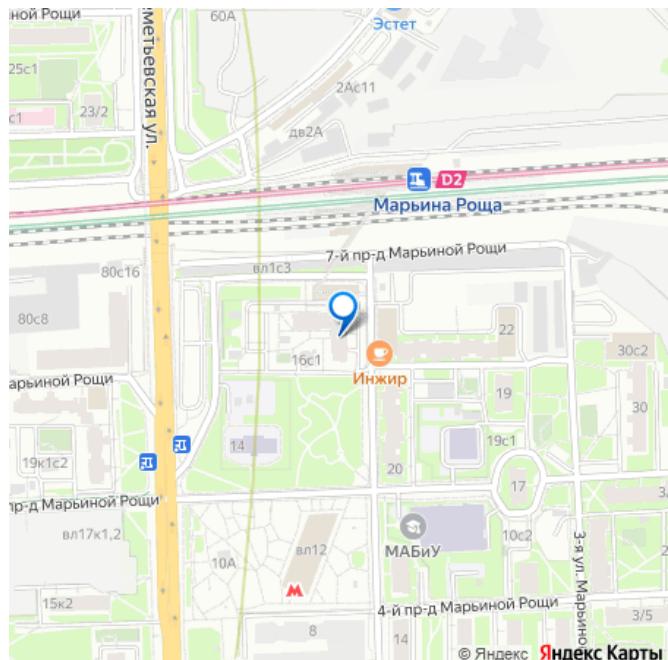
10.7 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

20/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

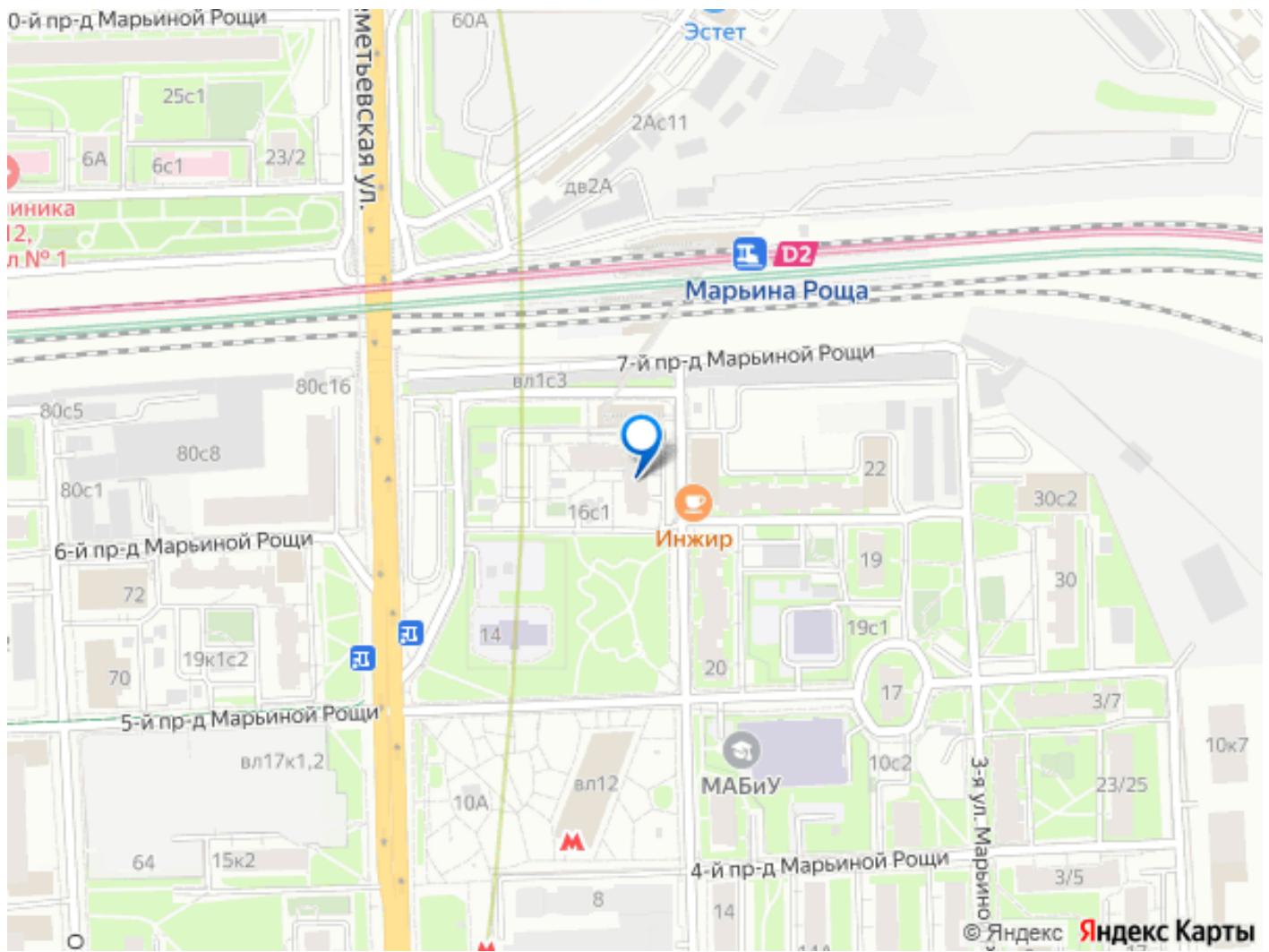
Описание

Код объекта: 2004257. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — трёхкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 75,3 кв. м на 20-м этаже современного 23-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году на 2-й улице Марьиной Рощи, д. 3. Высота потолков 2,7 м, комнаты изолированы, окна выходят на улицу.

Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы.

Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт, можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Два санузла (раздельный и совмещённый), балкон — всё для удобства и уюта. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России