

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:18

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:45

**Мангазея, Мангазея**

**79337879736**

**Москва, Красноармейская улица, 11**

**63 432 720 ₹**

Москва, Красноармейская улица, 11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

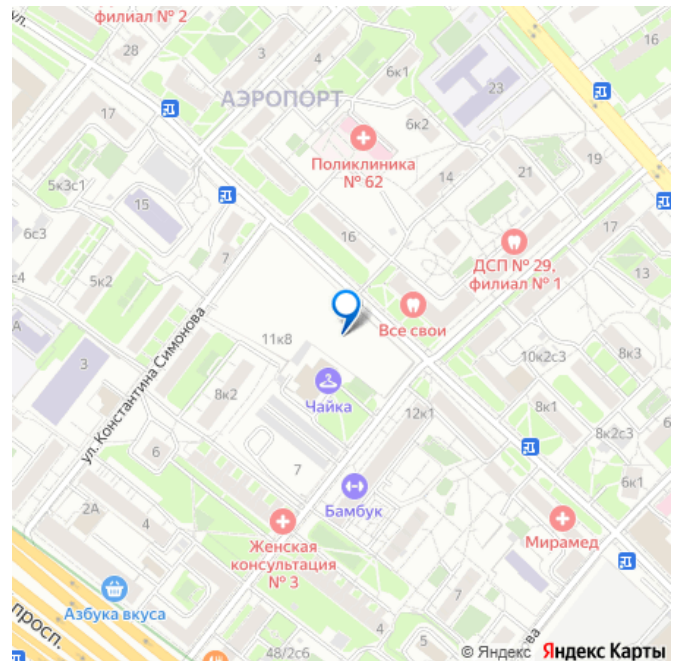
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

для заметок

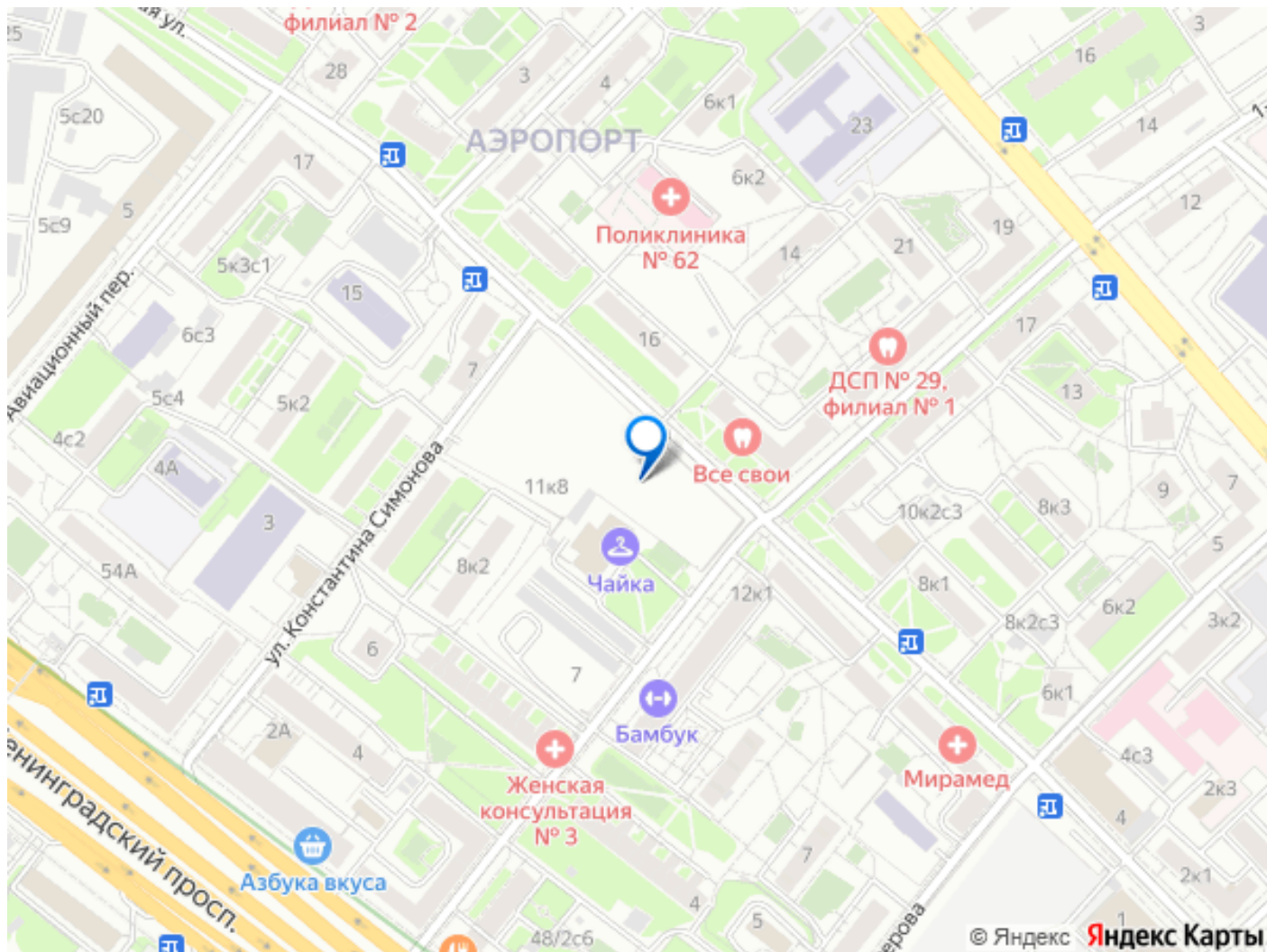


## Описание

3-комнатная квартира площадью 75.30 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3.50 м. Этаж 8 из 20. Вид из окон на улицу. О проекте Два корпуса с каскадной высотностью от 6 до 20 этажей формируют ритмичный силуэт, отражая главную концепцию дома — стремление к творческой свободе и наслаждению красотой каждого дня. Клубный формат проекта — 309 резиденций — обеспечивает камерную атмосферу и высокий уровень приватности. Сочетание грациозной архитектуры, всесезонного благоустройства, непревзойденных атрибутов комфорта и уникальных планировочных решений создает идеальное пространство с высоким уровнем эстетики. Двор и благоустройство • Концепция «Времена года» раскрывается через всесезонное озеленение. Растения подобраны так, чтобы двор оставался живописным в любое время года. • Центр живописного оазиса во дворе — фонтан с арт-объектом. Архитектурная инсталляция становится особенным местом для резидентов. • Уединенные лаунж-зоны среди зелени созданы для отдыха, работы или философских разговоров в тишине сада. • Большие террасы на крышах с зонами для отдыха и работы позволяют проводить встречи, время с близкими и наслаждаться уединением. • Уличный многофункциональный игровой клуб, разработанный вместе с экспертами по детскому развитию и возрастной психологии. Эксклюзивная инфраструктура Только для резидентов: • Места для работы и встреч; • Спортзал и студия персональных тренировок; • Детская игровая комната; • Пространство

для семейных мероприятий; • Игровая комната; • Акустическая студия; • Дизайнерские лобби и функциональные пространства. Атрибуты комфорта • Центральная приточно-вытяжная вентиляция с многоступенчатой очисткой и ультрафиолетовой фильтрацией; • Пятиступенчатая фильтрация и умягчение воды; • Акустический комфорт; • Многоуровневая безопасность; • Вода качества, сопоставимого с питьевой • Усиление сотовой связи и ФМ-сигнала, автоматизированная система доступа и музыкальное сопровождение в паркинге, наличие дополнительных лифтов в каждом корпусе для разделения резидентских и сервисных потоков и временем ожидания не более 40 секунд, аромадизайн в местах общего пользования. Входные группы Перед входом предусмотрена комфортная зона drop-off, а внутри атмосферу задает лобби-бар с эффектным авторский дизайном и безупречным консьерж-сервисом. Квартиры Уникальные планировки от от 1-комнатных до 3-комнатных квартир. Всего 26 квартиры площадью от 42,1 до 102,4 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3,5 метров. Паркинг и келлеры Премиальное парковочное пространство на 149 машино-мест с зарядными станциями для электрокаров и люксовых автомобилей увеличенных размеров. Дополнительный комфорт обеспечивает наличие автомойки, мест для подкачки колес и выделенной зоны для разгрузки. Сервис • Управляющая компания девелопера • Консьержсервис • Беллмен-сервис • Сервисное приложение





Move.ru - вся недвижимость России