

Создано: 01.12.2025 в 09:40

Обновлено: 05.12.2025 в 10:53

<https://move.ru/objects/9287022531>

MOST REALTY, MOST REALTY

79857427825

Москва, Каширское шоссе, 11К3

24 900 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 11К3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

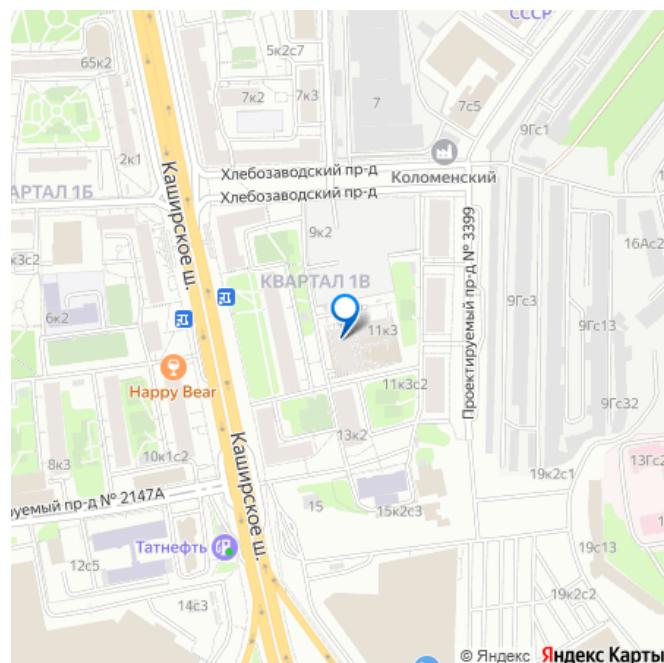
10.6 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

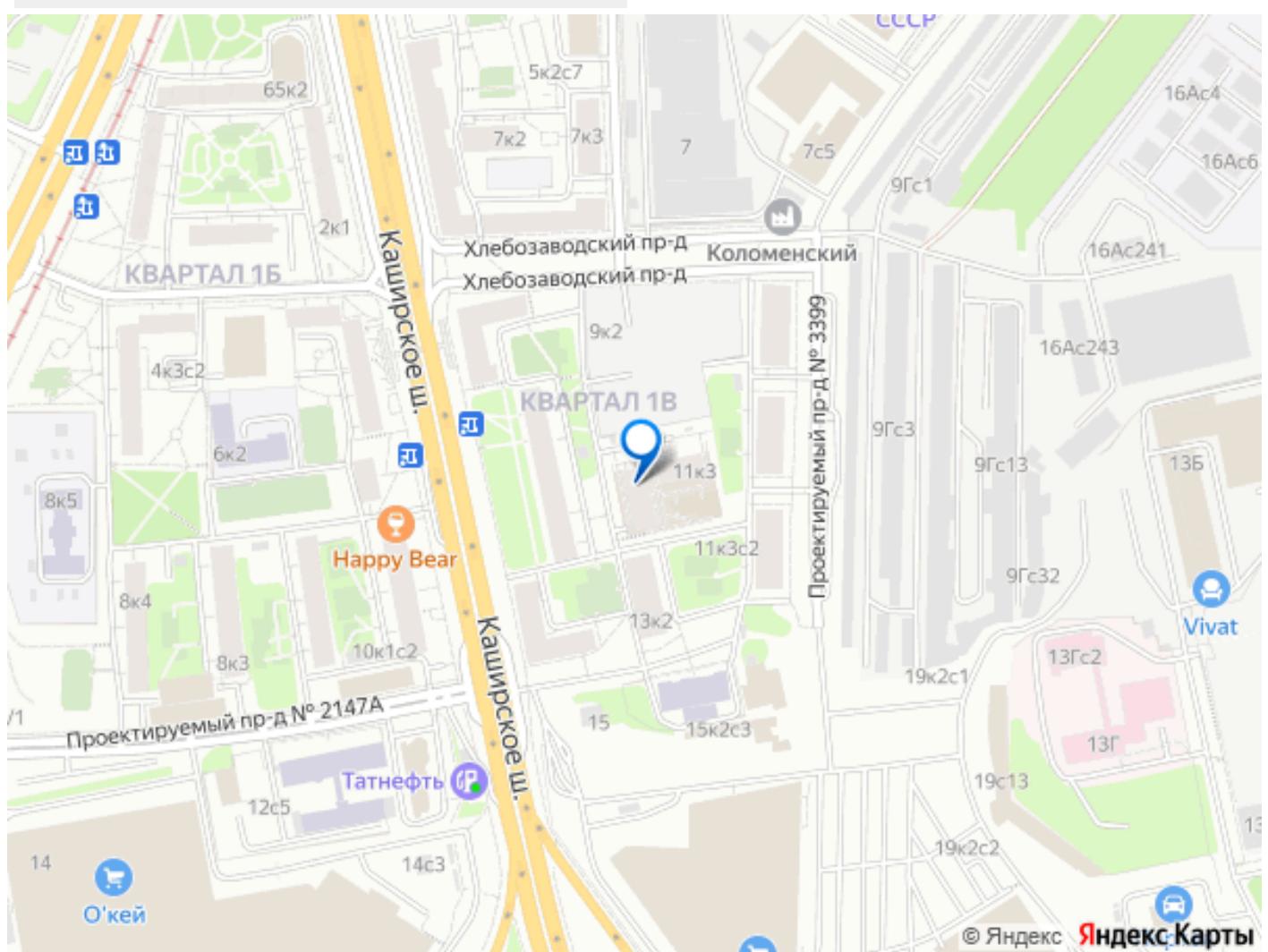
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа! Просторная трёхкомнатная квартира в отличном состоянии, с ремонтом. Монолитно-кирпичный дом 2023 года постройки с подземным паркингом. Новая квартира (никто не жил) с современной функциональной планировкой. Площадь квартиры 78,9 кв.м. с учетом балкона и 75,4 кв.м. без учета лоджии, большая кухня (10,6 кв.м.), изолированные комнаты (16,9-15,3-12,1), застекленные лоджия, просторный коридор, 2 с/у. Очень светлая квартира с большими окнами и видом в тихий красивый зеленый двор (смотри фото). Квартира полностью с отделкой комфорта класса, позволяющей сразу въехать и жить. Чистый подъезд при входе и на этаже, металлическая дверь, домофон. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также имеется гостевая парковка по периметру дома. Дом находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, располагает благоустроенной территорией с внутренним двором. Развитая инфраструктура района включает в себя стандартный набор для успешной и качественной жизни (детские сады и поликлиника, торговые центры, супермаркеты, спортивно-оздоровительный

комплекс). В собственности 1 физического лица. Идеальные документы (документ-основание: Договор купли-продажи от г. Москвы). Никто не прописан. Возможна ипотека. Перепланировок и обременений нет. Полная стоимость! Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России