

Создано: 23.01.2026 в 20:28

Обновлено: 23.01.2026 в 20:52

<https://move.ru/objects/9288315513>

Светлана Верещак, Светлана Верещак

79153033851

21 500 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

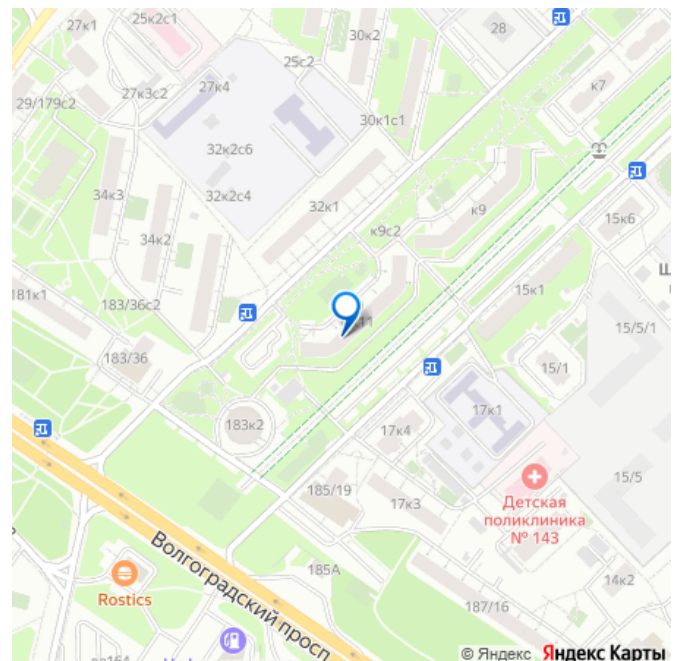
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

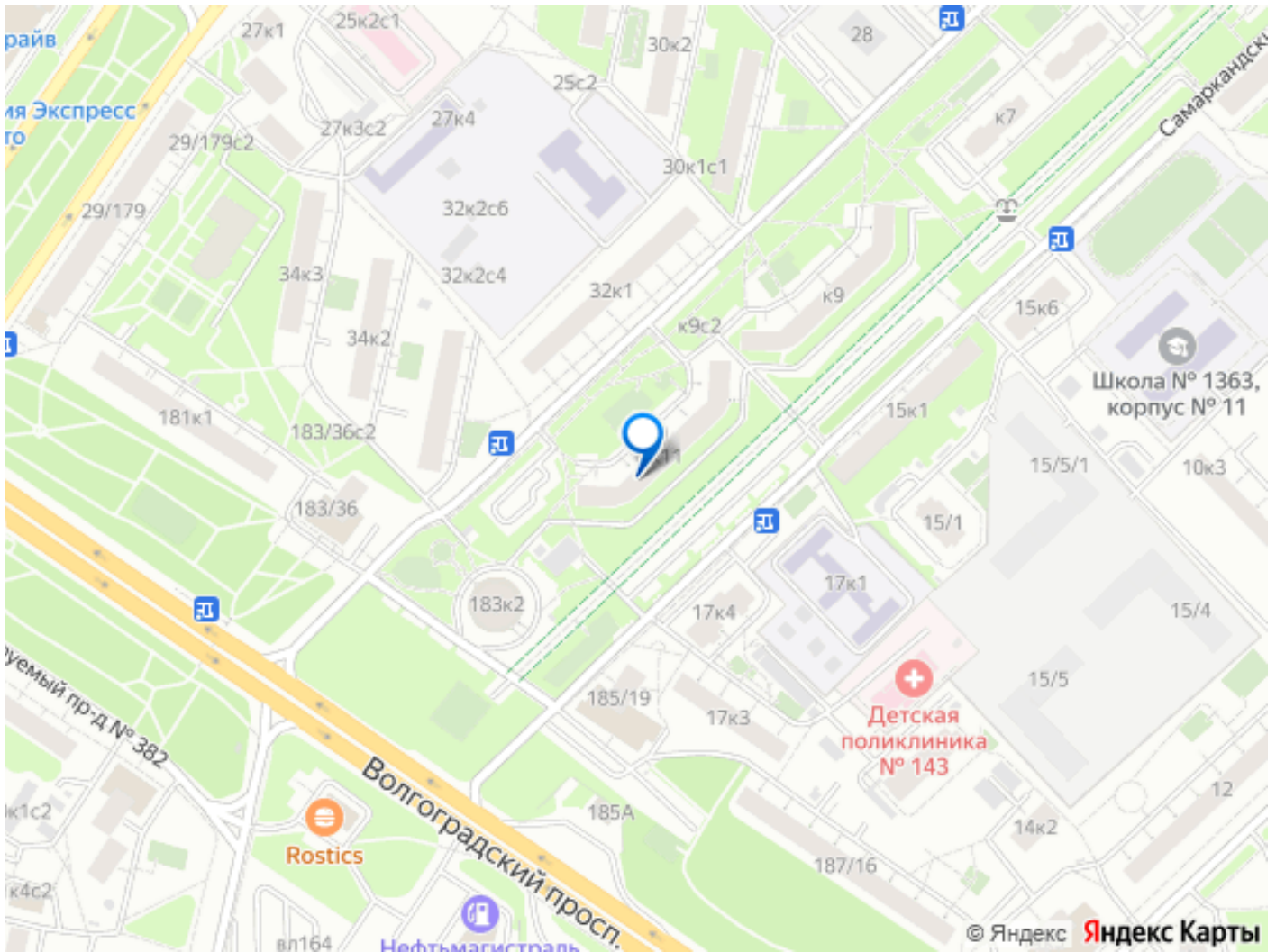
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная светлая трехкомнатная квартира общей площадью 75,4 кв.м. в доме 1997 года постройки серии ПЗ. Все комнаты изолированные, правильной прямоугольной формы (18.1-14.1-14 кв.м.). Большая кухня 10,2 кв.м. Раздельный сан. узел. Лоджия + балкон. Распашонка. В квартире очень тихо. Из окон открывается очень красивый панорамный вид на две стороны света. Квартира расположена на 11-м этаже 14-ти этажного дома. Чистый подъезд без запахов. Четыре квартиры на площадке. Холл закрыт для общего доступа. Дом расположен в районе со сложившейся развитой инфраструктурой, все необходимое в пешей доступности: поликлиника, детские сады, школы, мед. учреждения, школа искусств им. Балакирева, сетевые магазины, аптеки, спортивные и культурные объекты, лесопарк Кузьминки и усадьба Деда Мороза для прогулок и отдыха. До метро Юго-Восточная не более 10 минут пешком. Недалеко от дома остановка общественного транспорта. Удобный выезд на магистрали города. Огромное количество парковочных мест. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Два взрослых собственника. Выписка до сделки. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Без перепланировок. Свободная продажа.

Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России