

Создано: 28.01.2026 в 23:02

Обновлено: 29.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9288563273>

Виталий Седых, Московский Квартал

**79164831028**

**Москва, улица Симоновский Вал, 16**

**35 900 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 16

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[улица Симоновский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

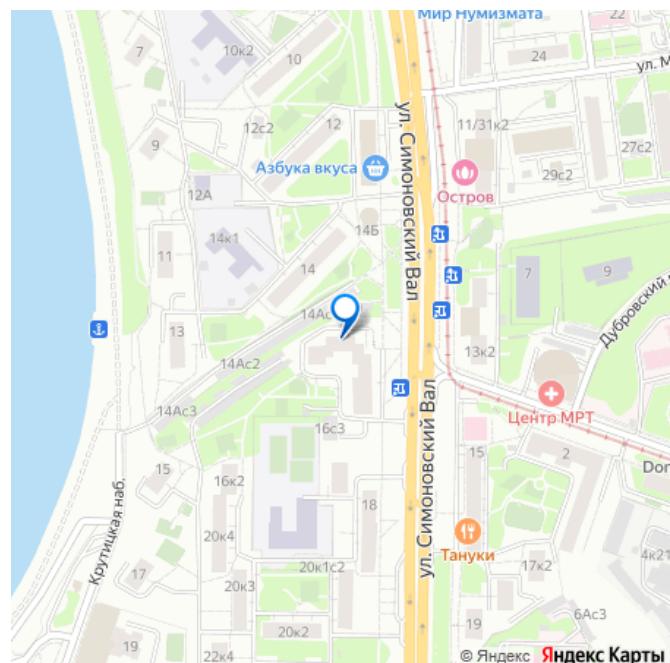
44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>



Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Код объекта: 2017904. Квартира в хорошем жилом состоянии, аккуратная и ухоженная, полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, можно заехать и жить без дополнительных затрат. Планировка функциональная и удобная для семьи: кухня, гостиная, две изолированные спальни, два санузла, лоджия, просторный холл. Дом кирпичный, тёплый, с хорошей звукоизоляцией. Подъезд в рабочем состоянии, лифты исправные. На этаже комфортное количество квартир. Придомовая территория закрыта шлагбаумом, организована надземная парковка для жителей. Район обжитой и удобный для жизни: рядом обновлённая набережная Москвы-реки, прогулочные зоны, стадион «Торпедо», магазины, школы и детские сады. Локация востребована благодаря близости к центру и развитой инфраструктуре. Квартира свободна, быстрый выход на сделку. Один совершеннолетний собственник более 5 лет. Без обременений. Для покупателей с ипотекой — скидки по процентным ставкам от банков-партнёров. Эксперт - Виталий Седых.



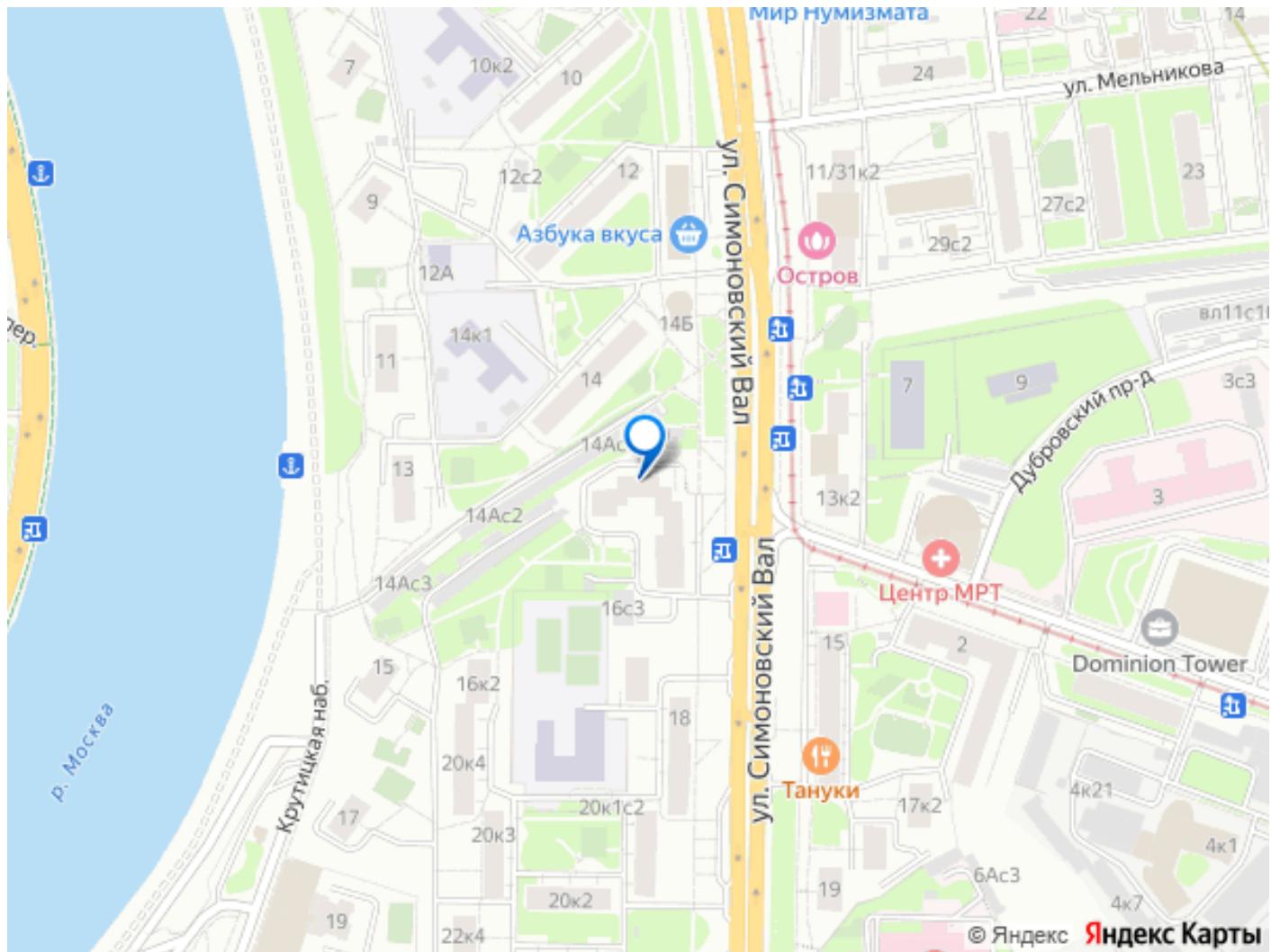
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России