

🕒 Создано: 10.05.2025 в 20:55

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:41

**Агент**

**79230787517**

**Москва, Лермонтовский проспект, 8к1**

**22 000 000 ₺**

Москва, Лермонтовский проспект, 8к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

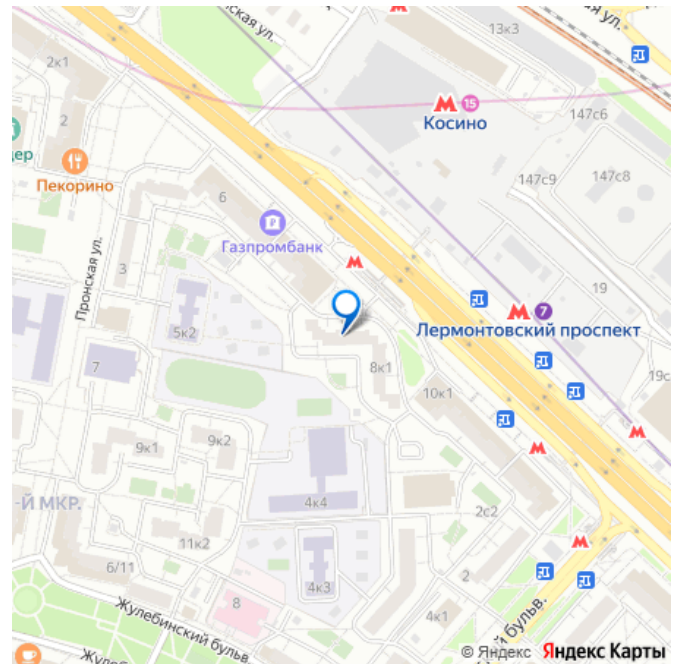
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

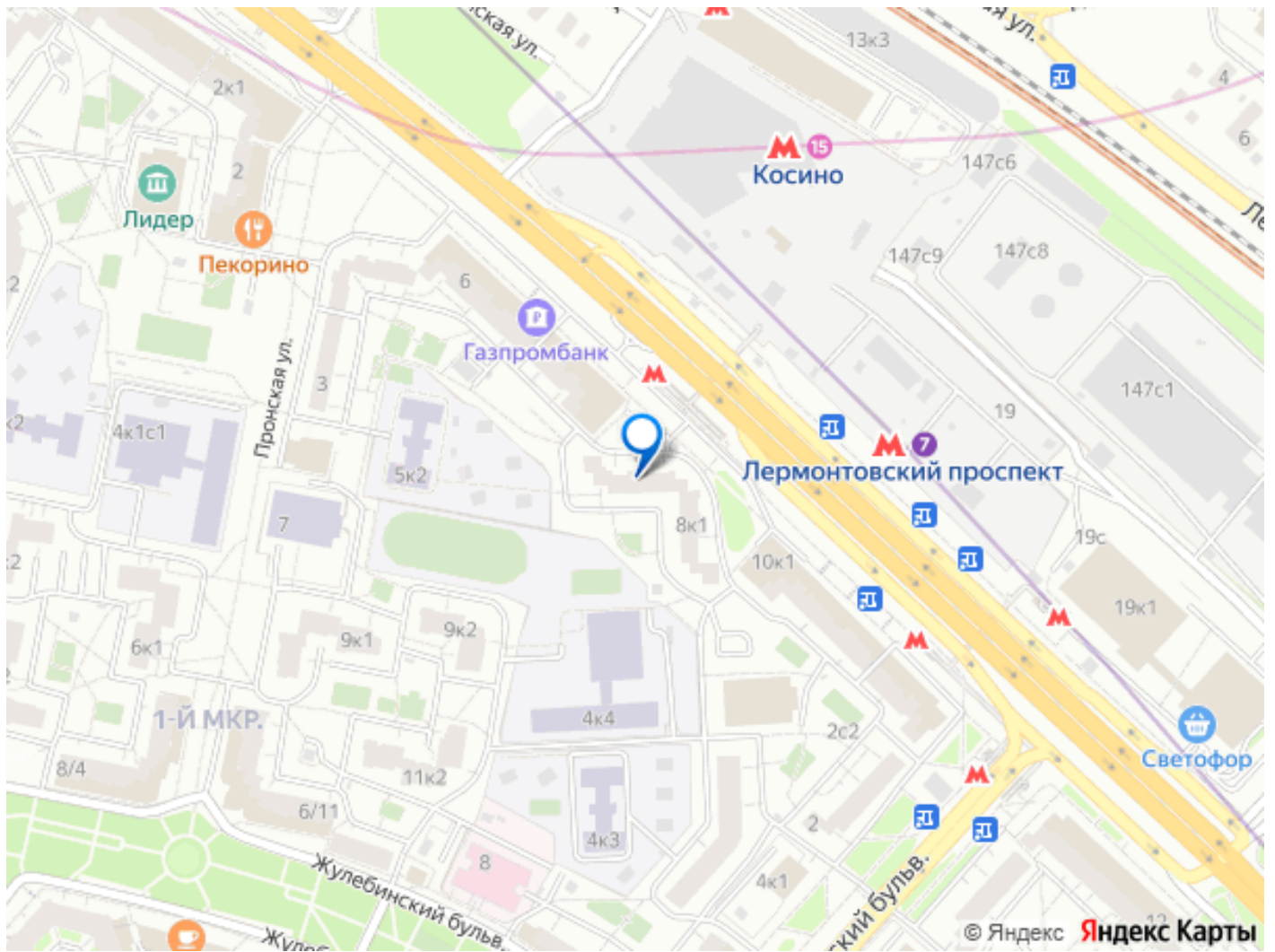
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая 3-комнатная квартира 75,4 м<sup>2</sup> с ремонтом у метро 9 этаж, вид на город, готова к заселению! Отличное расположение 1 минута до метро, рядом школы, сады, магазины и кафе. Просторная и функциональная планировка: - Кухня с итальянским дубовым гарнитуром (плита и духовка Whirlpool). - Гостиная 19 м<sup>2</sup> с выходом на застекленную лоджию. - Спальня 15 м<sup>2</sup> с итальянской мебелью и большим шкафом. - Изолированная комната 11,3 м<sup>2</sup> с раздвижной кроватью и диваном. - Вместительные шкафы-купе в прихожей, раздельный санузел (немецкая сантехника). - Полы: плитка (кухня, коридор), линолеум (комнаты). Дополнительные преимущества: - Двойной коридор от площадки подъезда. - Чистый подъезд, хорошие соседи, детская площадка во дворе. - Один собственник, продажа без обременений - быстрый выход на сделку. Звоните, на все вопросы отвечу по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России