

Создано: 10.05.2025 в 20:55

Обновлено: 10.02.2026 в 21:23

<https://move.ru/objects/9288653042>

Агент

**79230787517**

**Москва, Лермонтовский проспект, 8к1**

**22 000 000 ₽**

Москва, Лермонтовский проспект, 8к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

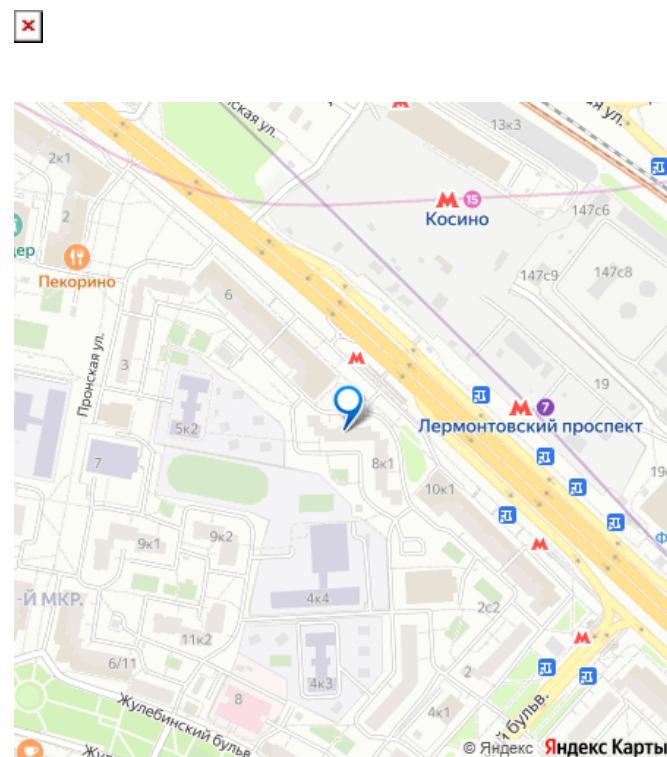
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая 3-комнатная квартира 75,4 м<sup>2</sup> с ремонтом у метро 9 этаж, вид на город, готова к заселению! Отличное расположение 1 минута до метро, рядом школы, сады, магазины и кафе. Просторная и функциональная планировка: - Кухня с итальянским дубовым гарнитуром (плита и духовка Whirlpool). - Гостиная 19 м<sup>2</sup> с выходом на застекленную лоджию. - Спальня 15 м<sup>2</sup> с итальянской мебелью и большим шкафом. - Изолированная комната 11,3 м<sup>2</sup> с раздвижной кроватью и диваном. - Вместительные шкафы-купе в прихожей, раздельный санузел (немецкая сантехника). - Полы: плитка (кухня, коридор), линолеум (комнаты). Дополнительные преимущества: - Двойной коридор от площадки подъезда. - Чистый подъезд, хорошие соседи, детская площадка во дворе. - Один собственник, продажа без обременений - быстрый выход на сделку. Звоните, на все вопросы отвечу по телефону!

☒

☒

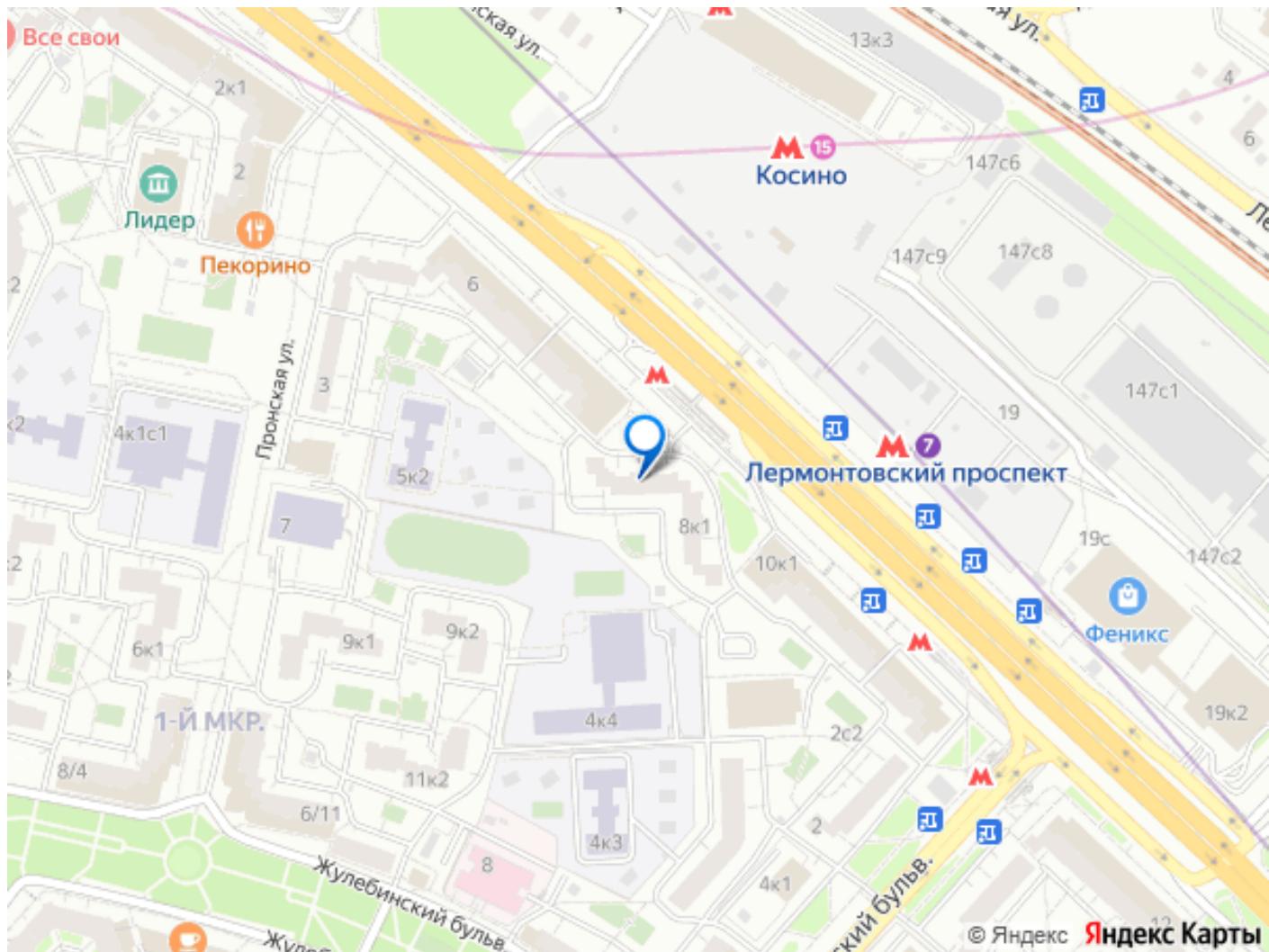
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России