

Создано: 06.02.2026 в 16:16

Обновлено: 07.02.2026 в 19:58

<https://move.ru/objects/9289302732>

**Сергей Осокин, Частный маклер**

**79162447379**

**Москва, проезд Чечерский, 28к2**

**22 500 000 ₽**

Москва, проезд Чечерский, 28к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

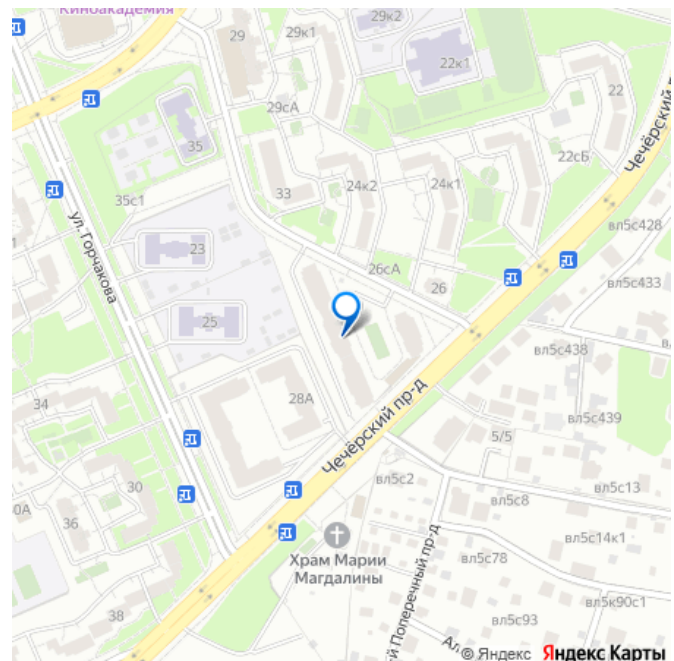
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве, на Чечёрском проезде, дом 28к2. Общая площадь квартиры составляет 75,4 кв. м, жилая — 47,8 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Отличная транспортная доступность: всего 11 минут пешком до метро «Улица Горчакова». В квартире сделан качественный евроремонт. Современная планировка включает три комнаты и просторную кухню. В квартире есть два совмещенных санузла, что обеспечит комфорт для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда или перевозки крупных предметов. На территории есть наземная парковка, поэтому можно легко найти место для автомобиля. В доме также имеются пандус и мусоропровод, что делает проживание в нем более комфортным. Район предлагает все

необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, где все нужное находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье в одном из самых развитых районов Москвы. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



