

Создано: 11.02.2026 в 16:08

Обновлено: 11.02.2026 в 16:06

<https://move.ru/objects/9289783367>

Инна Ставицкая, Инна Ставицкая

**79853194685, 7985430
9036**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

34 518 409 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

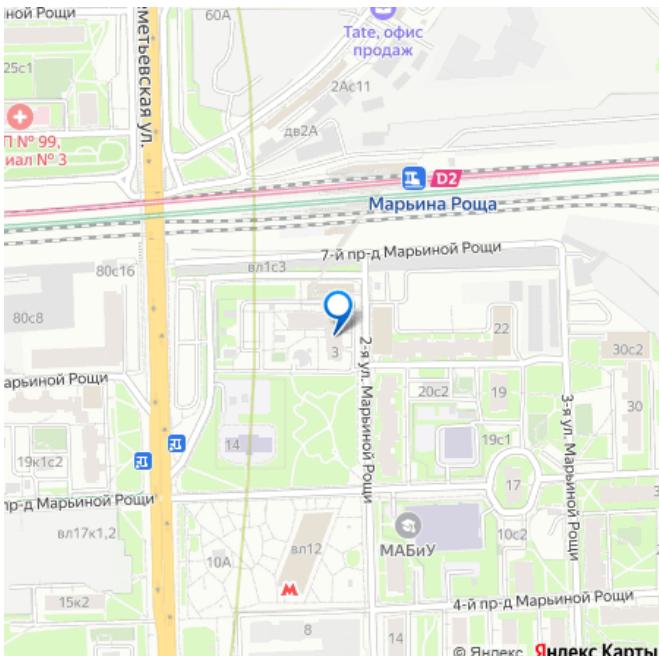
10.6 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

19/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

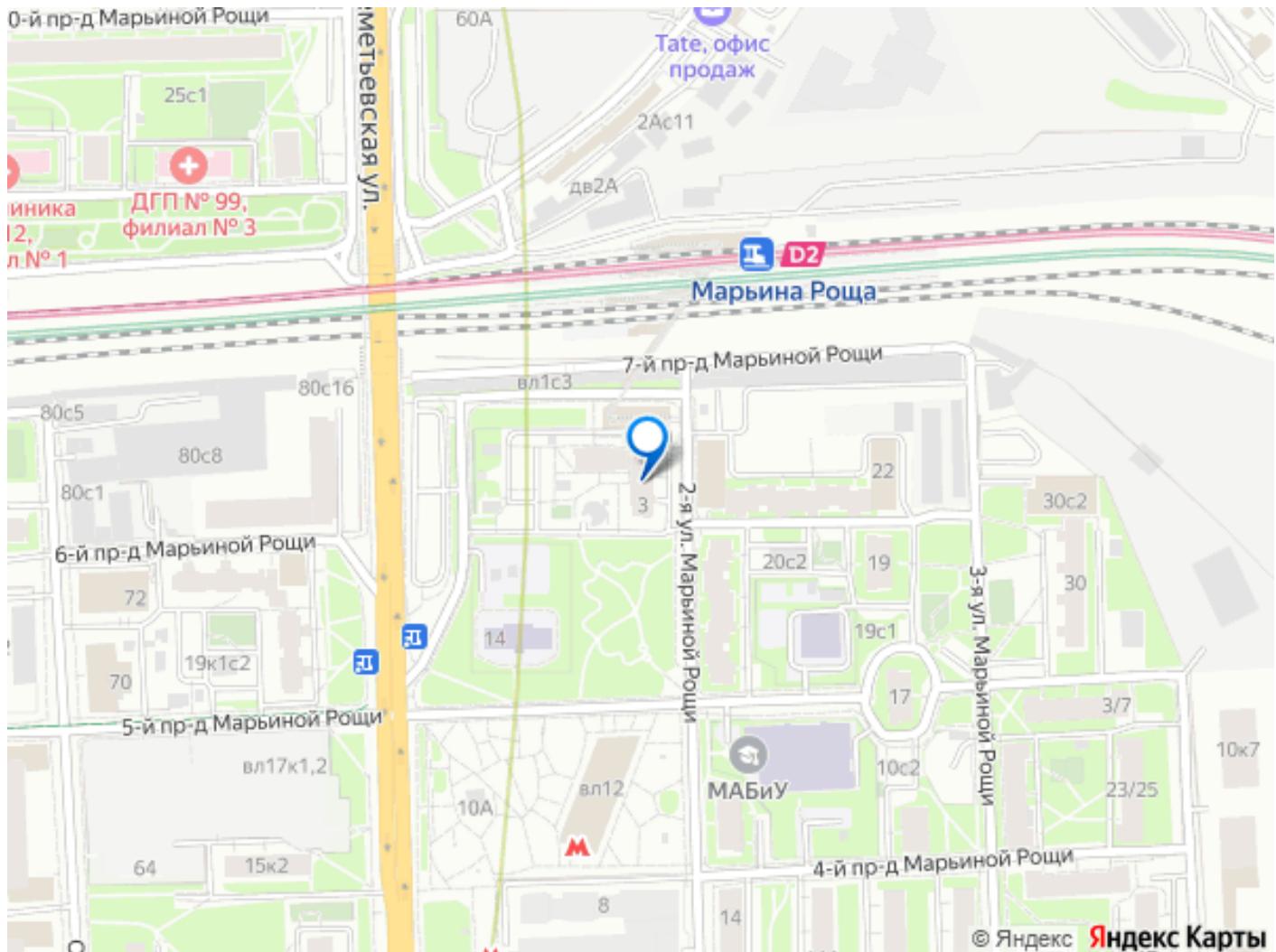
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира, где рядом с метро не означает живу над трассой. Семейная ипотека! Скидки семьям с детьми. Скидки участникам СВО. Здесь всё продумано до мелочей: Двор — это бесшумная зелёная зона. Машины убраны под землю, дети играют на современных площадках, а вы пьёте кофе на лавочке в окружении зелени. Транспорт — эта квартира экономит час жизни каждый день. МЦД-4 (Марьина Роща) — 3 минуты пешком. До метро — 5 минут. ТТК — рядом. Внутреннее убранство: Вас встретит светлая отделка: ламинат, плитка, обои под покраску или просто в хорошем состоянии. Кухня и санузлы полностью готовы — нужна только ваша мебель и техника (или останется текущая). Остеклённый балкон добавит метров. Подъезд уровня бизнес-класса: никаких ободранных стен. Витражное остекление, консьерж, колясочные, системы оповещения — всё для спокойствия семьи. Паркинг подземный, тёплый. Никакого скребка по утрам. Звоните. Это не просто квартира — это готовая среда для жизни.







Move.ru - вся недвижимость России