

🕒 Создано: 03.11.2024 в 18:08

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 13:17

**Собственник**

**79230733461**

**Москва, Липецкая улица, 50**

**20 000 000 ₹**

Москва, Липецкая улица, 50

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

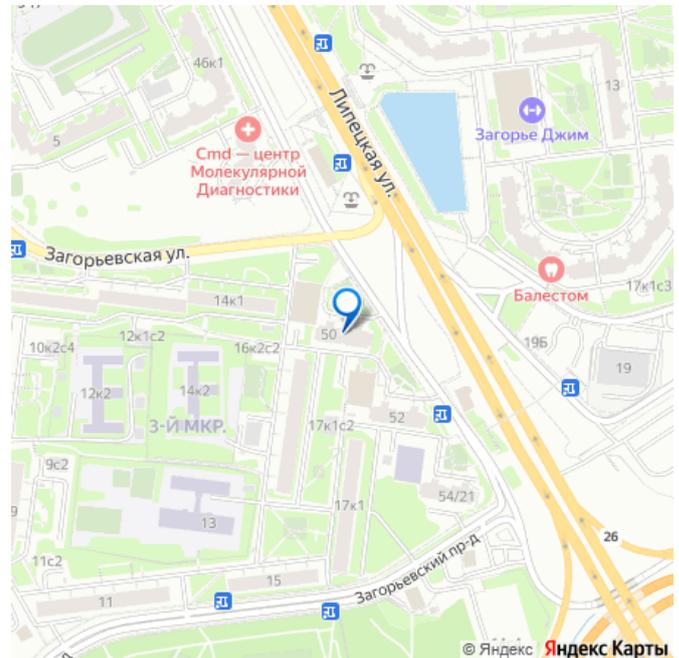
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира на Липецкой улице, 50, в Москве.

Общая площадь составляет 75,5 кв. м, из которых 56 кв. м — жилая, а кухня просторная — 11 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Потолки высотой 2,64 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка удобная: три комнаты, отдельный санузел, большая кухня. Есть балкон и лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно.

Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для поднятия тяжелых вещей или при переезде. Мусоропровод также есть, поэтому можно забыть о беготне с мусорными пакетами. Во дворе предусмотрены парковочные места для жителей дома. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно

для семей с детьми. Магазины и другие точки обслуживания помогут с покупками и делами. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для покупки в ипотеку — все документы готовы. Приглашаем на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



