

Создано: 04.02.2026 в 08:35

Обновлено: 04.02.2026 в 07:21

<https://move.ru/objects/9288996051>

Елена Карелина, МГСН Московская
городская служба недвижимости

79160543569

**Москва, улица Академика Пилюгина,
26К1**

22 000 000 ₽

Москва, улица Академика Пилюгина, 26К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица



[улица Академика Пилюгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

16/22

Детали объекта

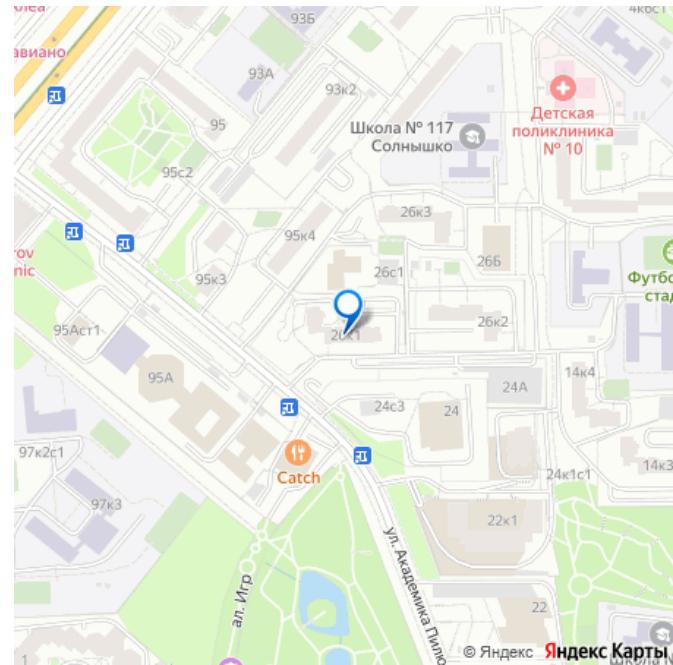
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

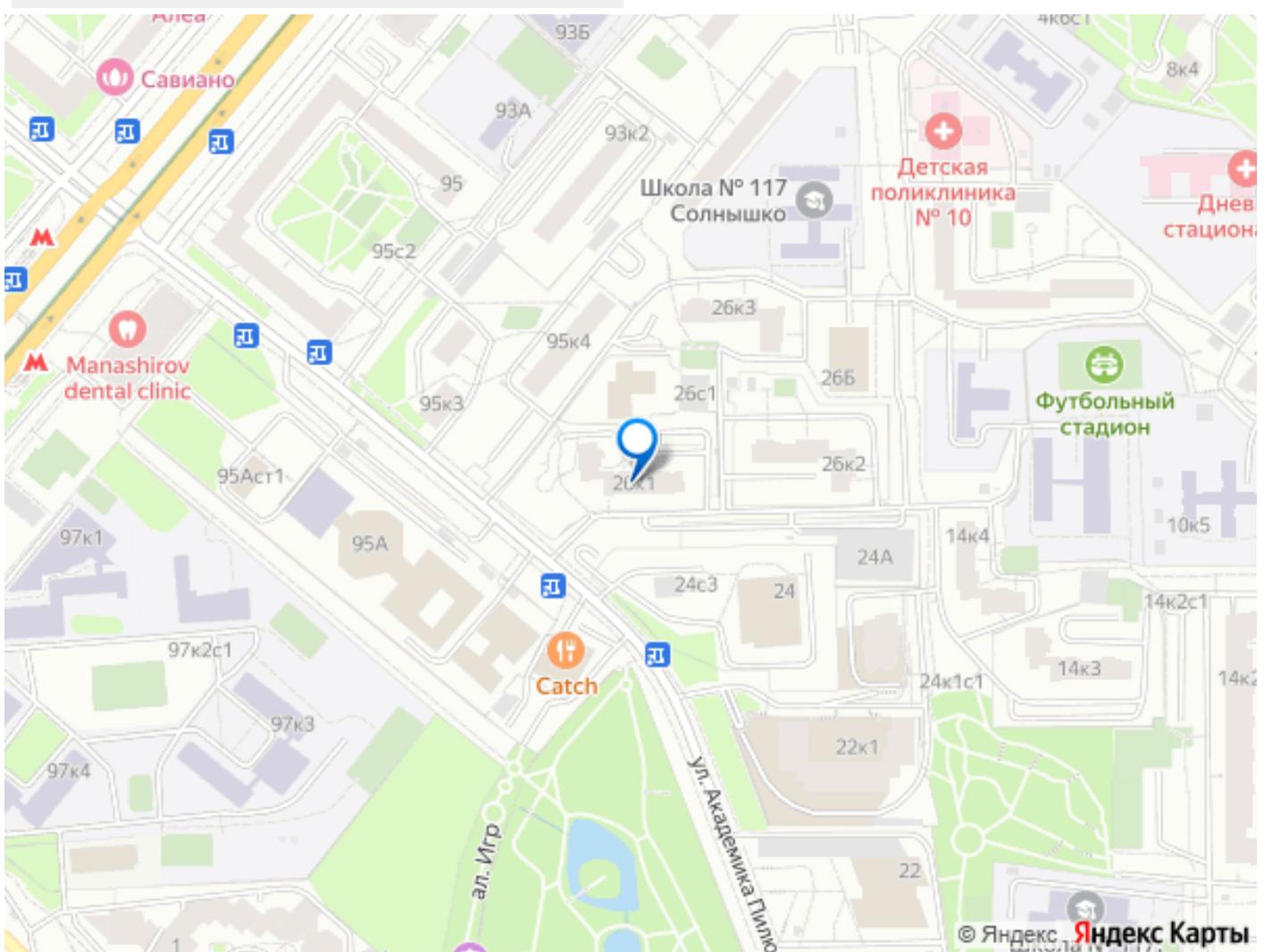
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем на продажу 3-комнатную уютную квартиру в одном из лучших районов Юго-Запада! Отличный вариант для семьи - квартира площадью 76 кв.м. с раздельными комнатами (20+15+11,5 кв.м.) и раздельным санузлом. Эргономичная планировка с просторной кухней 10 кв.м. и прихожей 12 кв.м. Все это позволит воплотить самые смелые задумки по ремонту и обустройству жилого пространства! Панорамный вид из окон во все стороны, квартира теплая и солнечная, имеется лоджия. Образцовый подъезд с консьержем, лифты грузовой и пассажирские, имеется пандус. Закрытая территория, видеонаблюдение. Территория со множеством парковочных мест и местами отдыха. Район престижный, с устоявшейся инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, прогулочные зоны. Отличная экология и удобная городская среда делают локацию особенно привлекательной - рядом Воронцовский парк с прудами, школы, гимназии, детсады, недалеко вузы. В пешей доступности — станции метро «Новаторская» (не более 10 минут пешком) и Новые

Черёмушки. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Один взрослый собственник, никто не прописан. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России