

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:03

Обновлено: 04.03.2026 в 23:25

Агент

79850958925

Москва, Зеленый проспект, 103

28 500 000 ₺

Москва, Зеленый проспект, 103

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

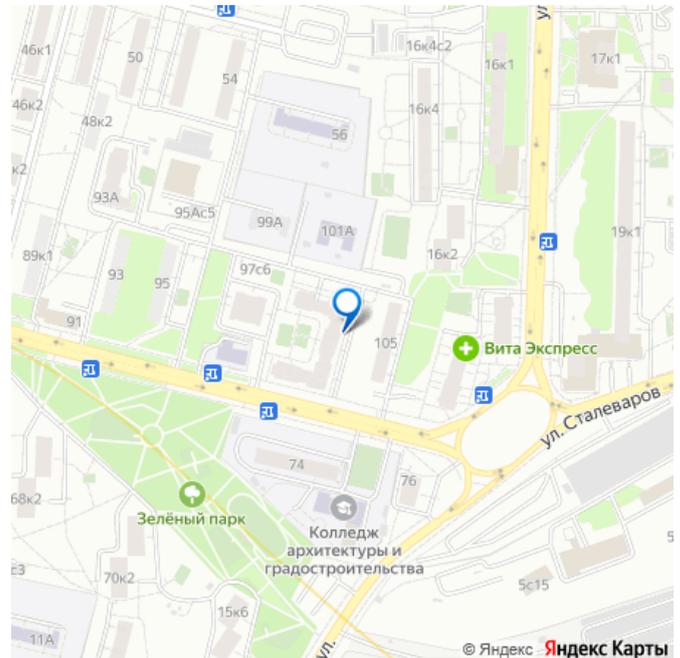
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме с готовой улучшенной планировкой и качественной отделкой.

Соседей с трех сторон квартиры нет, с одной стороны улица, с двух других - технические помещения, что гарантирует тишину и покой.

Общая площадь квартиры без летних площадей составляет 73,5 кв. м, жилая площадь — 44,7 кв. м, кухня радует простором в 10,4 кв. м. Дом блочно-монолитный, построен в 2024 году. До метро

Новогиреево всего 7 минут пешком. Окна выходят на две стороны, что создает

приятную атмосферу и позволяет наслаждаться видом. Дом оснащен всем

необходимым для комфортной жизни. На территории есть наземная и подземная

парковки. Дом возведён с учётом принципов безбарьерной среды: широкие проходы в

подъездах, вестибюли и лифтовые холлы расположены на одном уровне, без высоких

ступенек; поэтому можно легко перемещаться с колясками и крупными

покупками. Благоустроенная придомовая территория: оборудована одной спортивной и

двумя детскими площадками, а также местом для отдыха. Район отлично развит: рядом

находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для жизни в шаговой

доступности.

доступности, а метро Новогиреево всего в нескольких минутах ходьбы, что делает передвижение по городу легким и удобным. Квартира без обременений, никто не зарегистрирован, один собственник. Быстрый выход на сделку.

