

Создано: 11.02.2026 в 15:27

Обновлено: 11.02.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9289783024>

КОРТРОС, КОРТРОС

79339375996

36 553 440 ₽

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



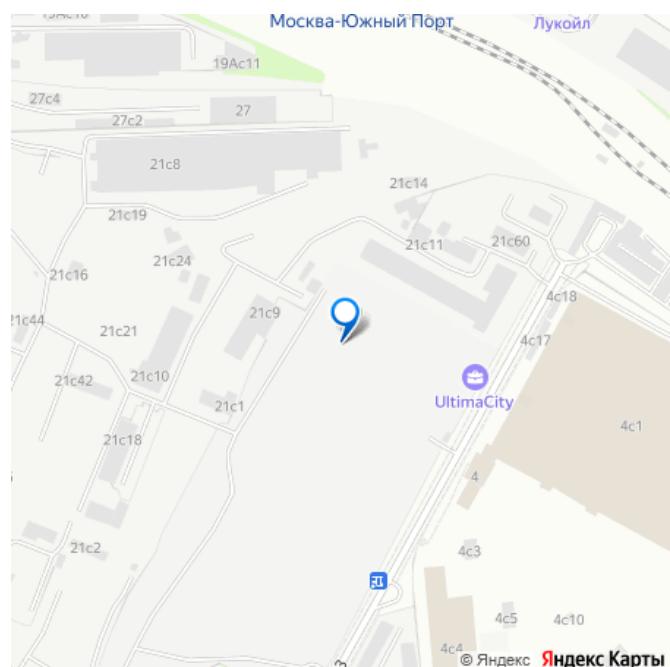
3

Общая площадь

75.68 м²

Этаж

44/52



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Указанная акционная стоимость доступна при 100% оплате или ипотеке без субсидирования. Цена действует до

16.02.2026 23:59:59. Стоимость без акции
36553440. Старт продаж! Продаётся 3-
комнатная квартира от застройщика ГК
«КОРПРОС» в жилом комплексе бизнес-класса
ULTIMACITY. Квартира расположена на 44
этаже 52 этажного корпуса 2. Общая
площадь 75,68 м?. Без отделки. В квартире: •
Гардеробная ULTIMACITY — жилой комплекс
бизнес-класса в перспективном районе на
юго-востоке Москвы. На его территории
появятся 9 башен на 756 этажей,
двуухровневый подземный паркинг,
собственная инфраструктура, включая
детский сад и школу. Всего девелопер
благоустроит территорию в 2,6 га.

Ближайшая станция метро — «Южный порт».
Она откроется в 2028 году и будет
находиться в 2-х минутах ходьбы. А прямо
напротив расположится остановка водного
автобуса-электрохода «Синичка». Дорога от
квартала будет удобна и для
автомобилистов: - до Кремля — 12 км - до
МКАД — 12 км - до выезда на ТТК — 3 км - до
Садового кольца — 8 км В двух корпусах
первой очереди ULTIMACITY этажностью 45 и
52 реализуется 1 079 квартир с
продуманными, рациональными
планировочными решениями. В
ассортиментной линейке представлены
однокомнатные квартиры от 28,2 до 61 кв. м,
двухкомнатные лоты от 44,3 до 95,4 кв. м,
квартиры с тремя (71 — 115,57 кв. м) и
четырьмя спальнями (106,6 — 114,97 кв. м). В
экспозиции также есть квартиры с
террасами, лоджиями, тремя и четырьмя
санузлами, а также с функциональными
нишами-кладовыми на кухнях.

Запроектированы и эксклюзивные
двуухровневые резиденции со вторым
светом, в том числе с видом на Москву-реку,
площадью от 77,7 до 141,9 кв. м. В рамках

проекта запланировано строительство 9 корпусов, школы на 500 учащихся и детского сада на 225 мест. Еще будет создана продуманная инфраструктура для жителей: детские и спортивные площадки, амфитеатр для мероприятий, беседки и теплицы для садоводства, коворкинг, детский клуб и ресторан с открытой террасой. Доступ в жилой комплекс осуществляется по биометрическому контролю - Face ID. Вокруг квартала будет приватная территория с видеонаблюдением и консьерж-сервисом 24/7. Лобби корпусов будут иметь двойные выходы: на улицу и во внутренний закрытый двор.



