

Создано: 19.06.2025 в 17:32

Обновлено: 03.12.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9281532686>

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Большая Академическая улица,

4

23 550 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 4

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

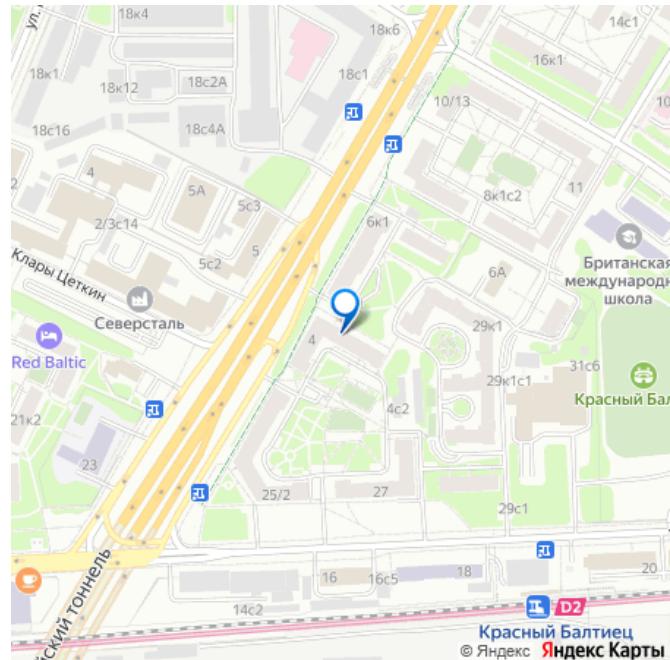
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

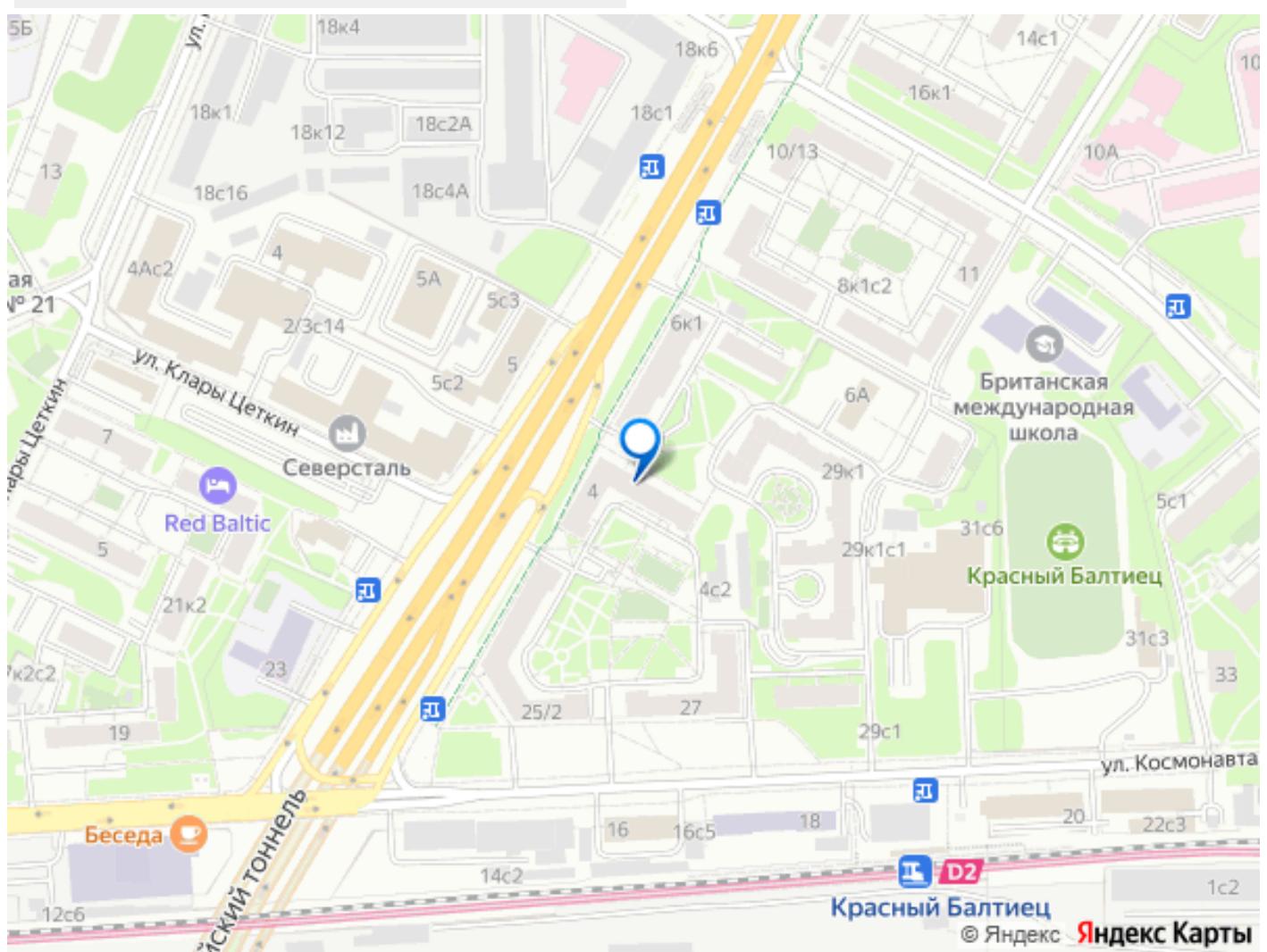
Описание

Арт. 107415220 Продается уютная трехкомнатная квартира в Северном Административном округе Москвы. Расположена в кирпичном доме с высокими потолками (3,1 м) в районе «Коптево». Зеленые зоны, парки и развитая инфраструктура создают комфортную атмосферу для жизни. Удобное расположение: МЦД «Красный Балтиец» в 5 минутах пешком, станции метро «Сокол» и «Войковская» — 20 минут пешком или 3 остановки транспортом. Отличная транспортная доступность: выезд на Северо-Западную хорду, Ленинградское и Волоколамское шоссе. В районе имеется удобное транспортное сообщение, рядом с домом автобусные остановки, можно быстро добраться в любую точку города!

Просторная, светлая и теплая квартира (75,6 м?): 2 изолированные комнаты 19,2 м² + 13,4 м², кухня-гостиная 34,5 м?, два санузла, окна на две стороны (во двор). Квартира не угловая. Интеллигентные, спокойные соседи. Чистый, ухоженный подъезд, пассажирский лифт. Тихий, ухоженный двор с закрытой территорией с въездом через шлагбаум, детскими и спортивными площадками, зеленая зона. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники детская и взрослая, сетевые магазины, ТЦ, фитнес-

центры, кафе и рестораны. В шаговой доступности парки и зоны отдыха, включая парк имени Тимирязева с пляжем и прудом. Два взрослых собственника, без обременений. Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку. Прямая продажа квартиры. Звоните и приходите! Мы готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России