

Создано: 23.10.2025 в 22:56

Обновлено: 21.01.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9286024116>

Марианна Жеребятьева, Частный  
маклер

**79847026251**

Москва, Волгоградский проспект, 4

**32 400 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Волгоградский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

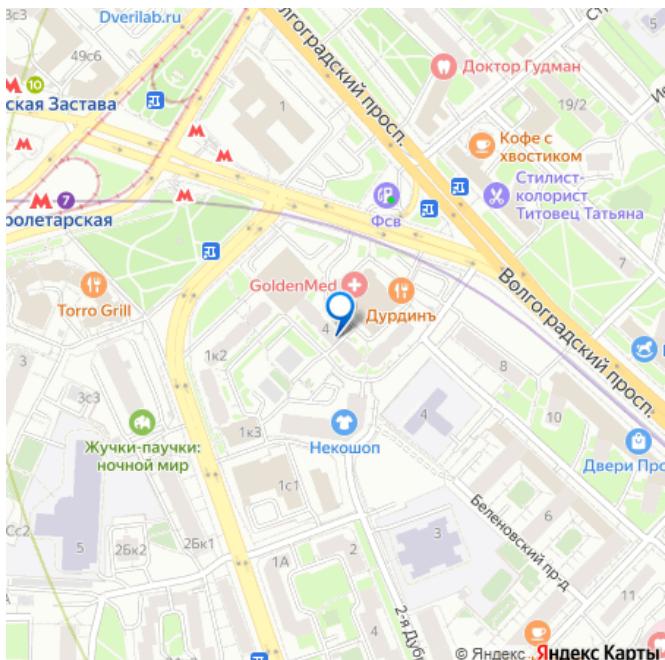
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 75,6 кв. м, около метро «Пролетарская»! До метро Крестьянская застава / Продетарская 1 минута пешком.

Квартира с качественным евроремонтом: просторная кухня площадью 10,5 кв. м, совмещенный санузел, окна выходят во двор и на улицу, обеспечивает тишину и уют.

Высокие потолки 2,64 метра добавляют ощущение простора. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая современную технику и мебель. Две лоджии станут отличным местом для отдыха и релаксации. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и пандусом, что особенно удобно для семей с детьми и людей с ограниченными

возможностями. Наземная парковка с шлагбаумом решает проблему с местами для автомобилей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Поблизости есть парки для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

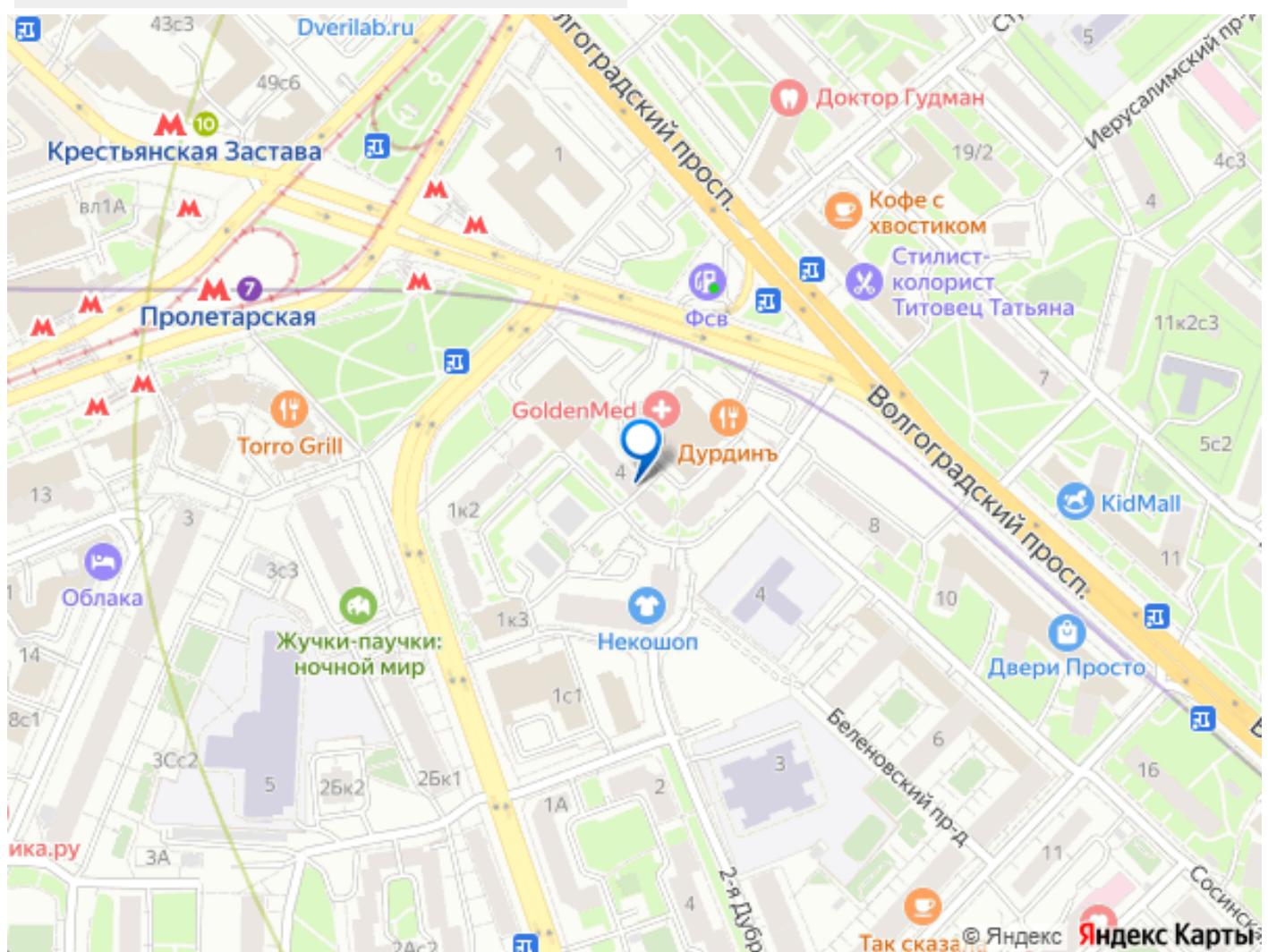
Квартира продается без обременений,

юридически чиста и готова к сделке.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, и мы готовы ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр.

Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в том, что эта квартира — ваш идеальный новый дом!





Move.ru - вся недвижимость России