

🕒 Создано: 02.12.2025 в 17:29

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 06:44

<https://move.ru/objects/9287104322>

Юлия Щеглова, Частный маклер

79862482520

Москва, улица Воейкова, 2

37 500 000 ₺

Москва, улица Воейкова, 2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

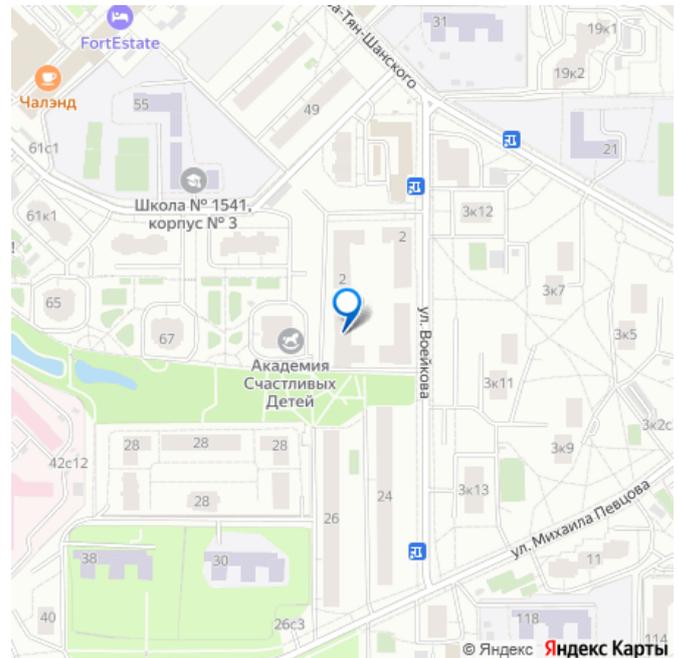
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная квартира улучшенной планировки, метражом 77 м2 без учёта лоджии, в новом монолитном доме переменной этажности 9/11. Квартира расположена на оптимальном 5 этаже, имеет три изолированные комнаты: 16,1 м2, 15,1 м2 и 11 м2 и кухню 10,5 м2. Большая остекленная лоджия в одной из комнат, два санузла в разных концах квартиры (один из них с ванной). В квартире большие окна с качественными зеркальными стеклопакетами, радиаторы с терморегуляторами. По всей квартире натяжные потолки, на полу ламинат и плитка, на стенах обои под покраску, в санузлах плитка до потолка. По договорённости можем оставить мебель и технику как приятный бонус новым собственникам. Приличные спокойные соседи, просторный подъезд с высокими потолками, консьерж, два лифта - грузовой и пассажирский, пандус. Вход в подъезд с двух сторон- со двора и с улицы. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками и ландшафтным дизайном хорошо освещен и оборудован системой видеонаблюдения. Подземный паркинг, наземная парковка. Вокруг дома весьма развита инфраструктура: совсем рядом школа, детсад, магазины, 2

торговых центра, салоны красоты, аптеки, поликлиника, банки, фитнес, МФЦ. Для вашего отдыха - парк имени 50 -летия Октября, Удальцовские пруды, Воронцовский парк. В этом же районе находятся МГИМО и Педагогический университет. До м. Пр-т Вернадского объективно 8 минут пешком. Альтернатива в этом же районе подобрана, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Звоните, уважаемые покупатели! Оперативно организую показы. Скидка на ипотеку Сбербанка для вас 0,6 %. Есть видеообзор квартиры, по запросу вышлю, пишите.



