

🕒 Создано: 01.03.2026 в 20:11

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 20:35

Москва, Беговая улица, 7

32 500 000 ₺

Москва, Беговая улица, 7

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

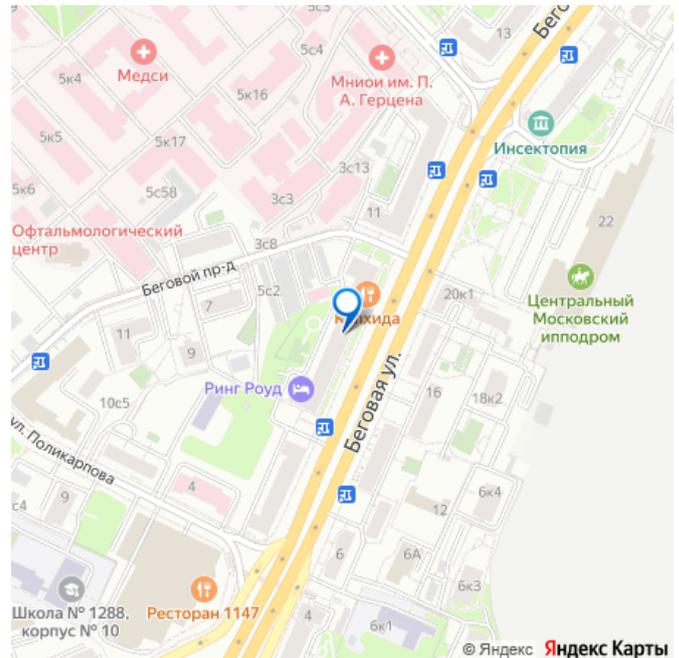
раздельный

<https://move.ru/objects/9290829009>

Собственник

79164322328

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника. Предлагается к покупке уютная трехкомнатная квартира в сталинском доме, расположенном в непосредственной близости от центра столицы, площадью 75,6 кв. м с ремонтом: большая гостиная, две спальни, кухня. Большие окна, высокие потолки, на окнах тройные стеклопакеты. Прекрасная шумоизоляция, толстые кирпичные стены. Большая часть мебели может остаться новым владельцам, а значит можно въехать в квартиру и жить - готовы обсуждать детали. Непосредственно во дворе дома хорошо освещенный, уютный, тихий и зеленый двор с современными новыми площадками для занятий спортом, отдыха и детских развлечений. Въезд во двор огорожен шлагбаумом. Подходит как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиционных целей. Удачное расположение квартиры: - доступны для комфортного использования две ветки метро - в пешей доступности станции метро Беговая и Динамо, - выезд на третье транспортное кольцо, -развитая сеть автобусов с возможностью доехать до Красной площади, Садового Кольца, Парка культуры и др. - рядом ж/д станция «Беговая» Белорусского направления -два парка Ходынское поле и

Петровский, 2 фитнес центра (X-Fit и GOLD GYM), рестораны, продовольственные магазины, больница им Боткина, Московский центральный ипподром, и т.д -в 5 минутах езды два торговых центра (ТЦ «АВИАПАРК» и ТЦ «ХОРОШО») Доброжелательные соседи. Дом известен как «Дом художников»- здесь в разные годы жили и работали известные московские художники, скульпторы, музыканты и деятели искусств Юридические моменты: один один взрослый собственник (49 лет), никто не прописан, ипотека в Сбербанке, договор купли-продажи больше 2-х лет, полная стоимость в договоре Уважаемые агенты, с рекламой услуг просьба не звонить



