

🕒 Создано: 07.04.2026 в 22:46

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:58

**Анна Лыкова, Самолет Плюс Москва ЮГ**

**79230725441**

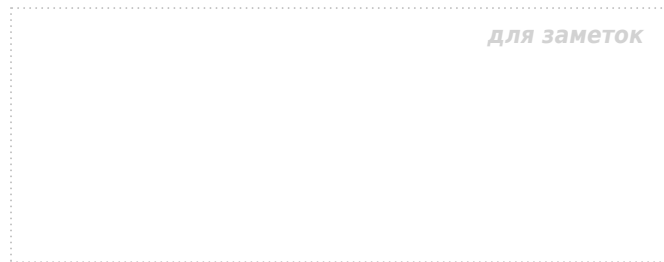
**Москва, переулоч Старый Толмачевский, 17с2**

**82 000 000 ₺**

Москва, переулоч Старый Толмачевский, 17с2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

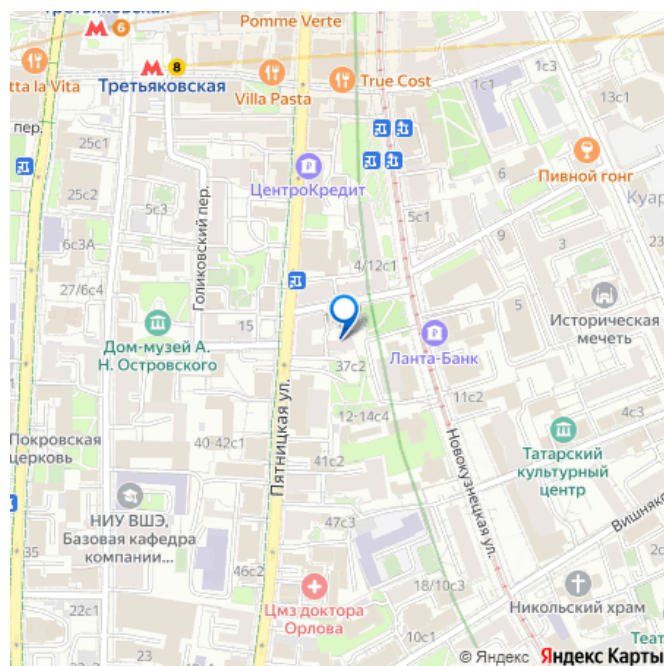
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Арт. 134158262 Продается 3-х комнатная квартира, по адресу: Старый Толмачевский переулок, д.17, стр.2 Легко купить: один собственник возможна покупка объекта по субсидированной ставке 11,9%. быстрый выход на сделку показ в удобное для вас время

О квартире : общая площадь 75,6 м<sup>2</sup>, современный, капитальный, дизайнерский ремонт в классическом стиле: двери - 2,4 м, штучный дубовый паркет: французская елка, материалы, техника, сантехника, мебель-ведущих западных брендов, стиль в каждой детали, функциональная планировка, из окна открывается живописный вид на озелененный двор, дом 1917 г.п., индивидуальный проект, чистый и красивый подъезд после капитального и дизайнерского ремонта, 22 квартиры в доме

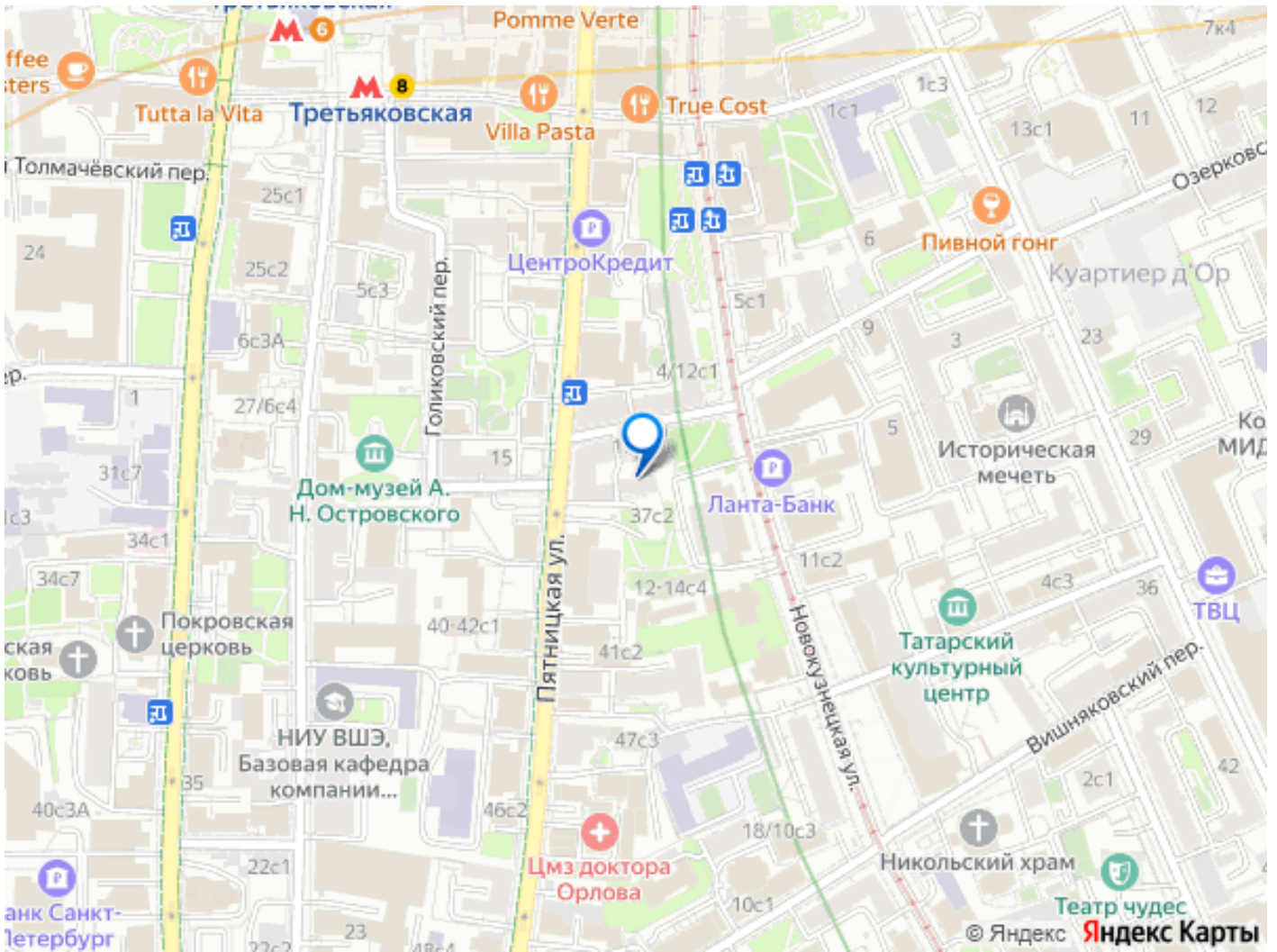
Месторасположение: 5 минут пешком до метро Третьяковская центр Москвы : ЦАО, Район Замоскворечье в пешей доступности: Третьяковская галерея, театры, рестораны

Здесь соединяются воедино спокойствие и тишина центра столицы с ее историей (от Третьяковской галереи до древних церквей), развитая инфраструктура (все необходимое - в пределах 10 минут пешком) и транспортная доступность (рядом Павелецкий вокзал и удобные выезды на центральные магистрали города). Идеально для тех, кто ценит: красоту, эстетику, стиль и роскошь

многогранность большого города в сочетании с тишиной и спокойствием статусное и ликвидное вложение, уверенность в завтрашнем дне мечтает жить в самом центре столицы Это отличная инвестиция в недвижимость в центре Москвы. Прекрасный вариант для проживания. Хотите увидеть эту квартиру вживую? Пишите или звоните: отвечу на все вопросы, организую оперативный просмотр в удобное для вас

время.





Move.ru - вся недвижимость России