

Создано: 10.02.2026 в 12:50

Обновлено: 10.02.2026 в 18:12

<https://move.ru/objects/9289412675>**Юлия, Кредо****89251234567****Москва, ул. Войкова, 2****38 500 000 ₽**

Москва, ул. Войкова, 2

**Квартира**

Количество комнат



3

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

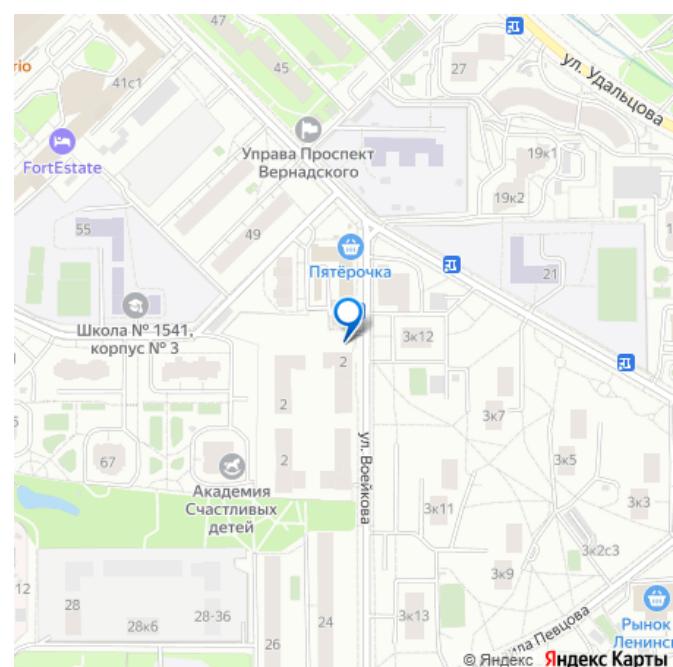
5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается просторная квартира улучшенной планировки, метражом 77 м<sup>2</sup> без учёта лоджии, в новом монолитном доме переменной этажности 9/11. Квартира расположена на оптимальном 5 этаже, имеет три изолированные комнаты: 16,1 м<sup>2</sup>, 15,1 м<sup>2</sup> и 11 м<sup>2</sup> и кухню 10,5 м<sup>2</sup>. Большая остекленная лоджия в одной из комнат, два санузла в разных концах квартиры (один из них с ванной). В квартире большие окна с качественными зеркальными стеклопакетами, радиаторы с

терморегуляторами. По всей квартире натяжные потолки, на полу ламинат и плитка, на стенах обои под покраску, в санузлах плитка до потолка. По договорённости можем оставить мебель и технику как приятный бонус новым собственникам. Приличные спокойные соседи, просторный подъезд с высокими потолками, консьерж, два лифта - грузовой и пассажирский, пандус. Вход в подъезд с двух сторон- со двора и с улицы. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками и ландшафтным дизайном хорошо освещен и оборудован системой видеонаблюдения.

Подземный паркинг, наземная парковка.

Вокруг дома весьма развита инфраструктура: совсем рядом школа, детсад, магазины, 2 торговых центра, салоны красоты, аптеки, поликлиника, банки, финес, МФЦ. Для вашего отдыха - парк имени 50 -летия Октября, Удальцовские пруды, Воронцовский парк. В этом же районе находятся МГИМО и

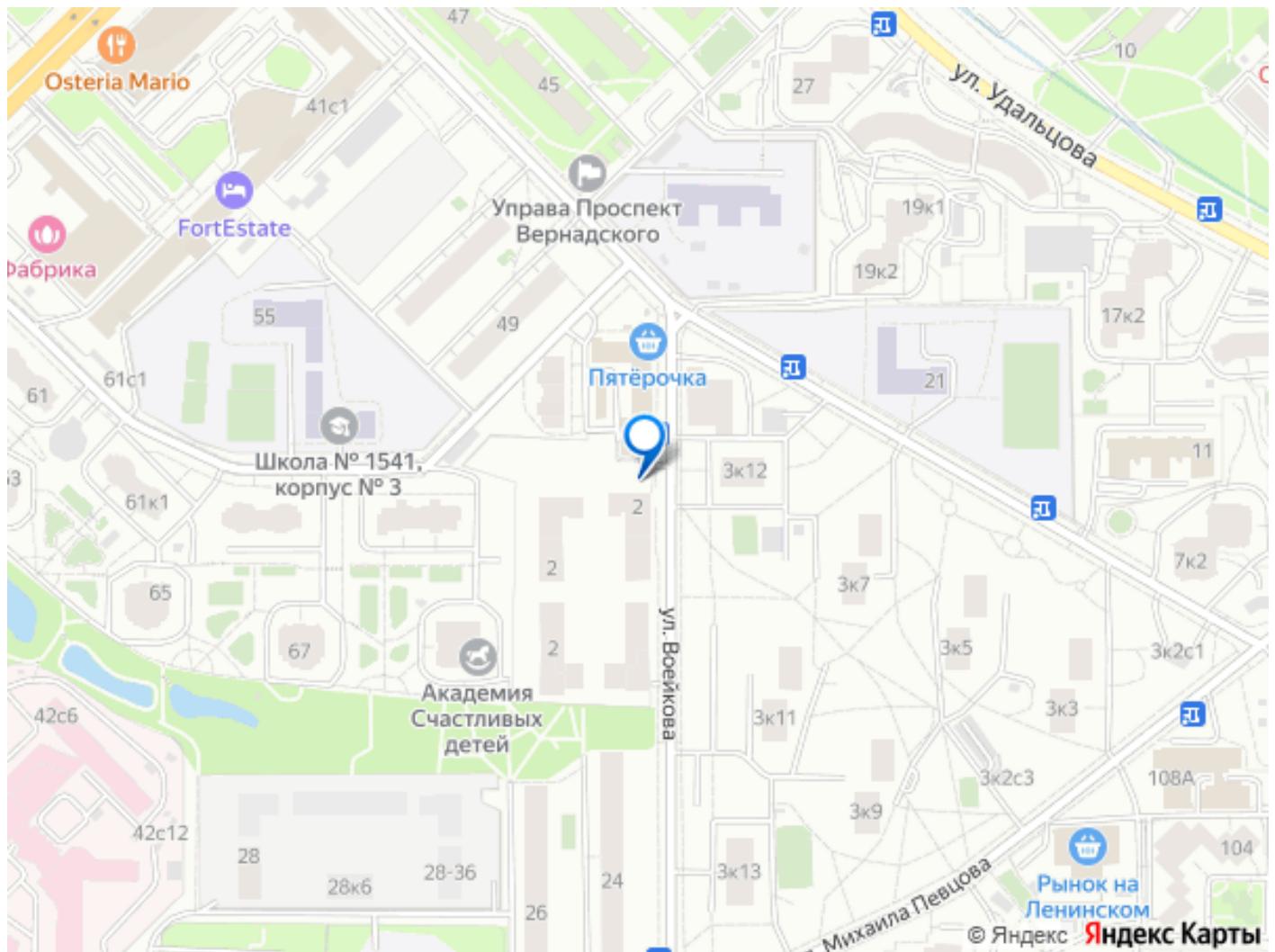
Педагогический университет. До м. Пр-т Вернадского объективно 8 минут пешком.

Альтернатива в этом же районе подобрана, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Звоните, уважаемые покупатели!

Оперативно организую показы. Скидка на ипотеку Сбербанка для вас 0,6 %. Есть видеообзор квартиры, по запросу вышлю, пишите.







Move.ru - вся недвижимость России