

**Собственник**

**79337870964**

Создано: 31.10.2025 в 15:17

Обновлено: 29.11.2025 в 08:20

**Москва, улица Нижняя Хохловка, 8**

**26 000 000 ₽**

Москва, улица Нижняя Хохловка, 8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

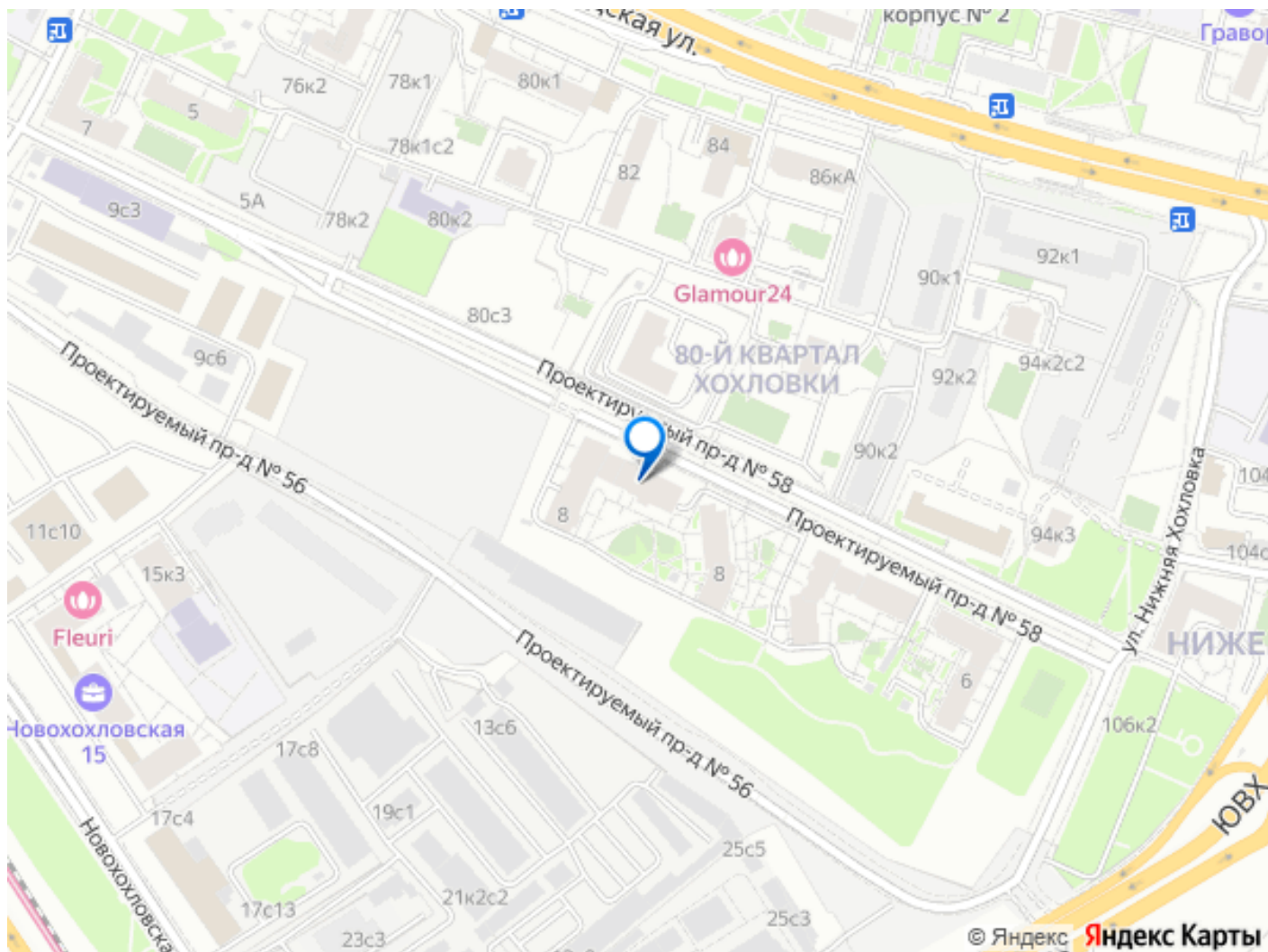
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю отличную трешку , в новом современном , монолитном доме , 2022 года постройки ,с подземным паркингом , с качественным ремонтом от застройщика ,высота потолков 2,7 метра Квартира , стильная , теплая и светлая , очень важный плюс —отличная локация , по выделенной полосе на автобусе до садового кольца метро Таганская 20 мин , есть и автобус М-7, который вас довезет до центра Москвы , метро Лубянка, до метро нижегородская 7 пешком , стильный дворик ,современные площадки для детей и взрослых , три лифта , удобная входная группа , отличная планировка , кондиционеры , уютная квартира , кухонный гарнитур будет установлен до 20 декабря , по комнатам кухня -10,4, одна комната -15,9, вторая 21,4, третья 12,4, два санузла и коридор 9,5 , лоджия из кухни . взрослый собственник 1, он же и прописан (63 года ) адекватный , легкая альтернатива ,на другой район , выписка до сделки. Бонусом к квартире идет два кондиционера , кухонный гарнитур , мебель в санузлах и коридоре ( все новое и чистое ) !





Move.ru - вся недвижимость России