


Ольга Загороднева, Частный маклер
79161521800,7985123
6031

 Создано: 31.10.2025 в 14:35
Обновлено: 05.02.2026 в 16:42

Москва, Зеленоградская улица, 39К1

26 900 000 ₽

Москва, Зеленоградская улица, 39К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Зеленоградская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

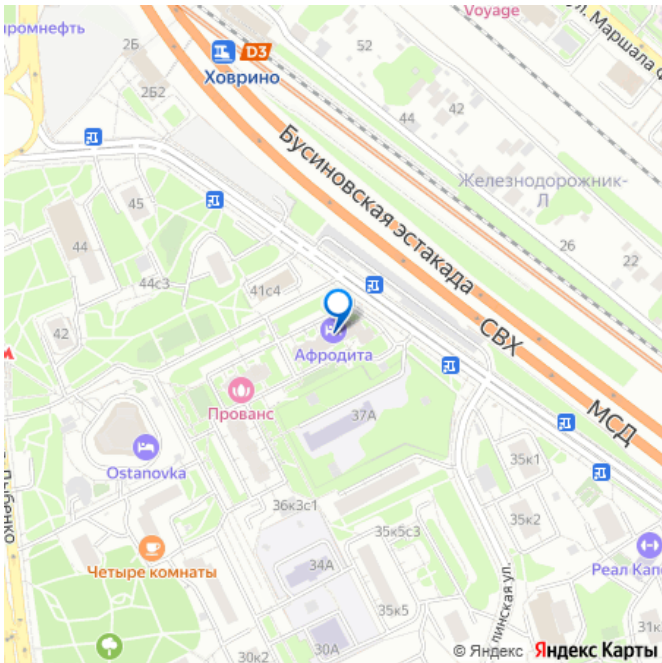
12.8 м²

Общая площадь

75.7 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

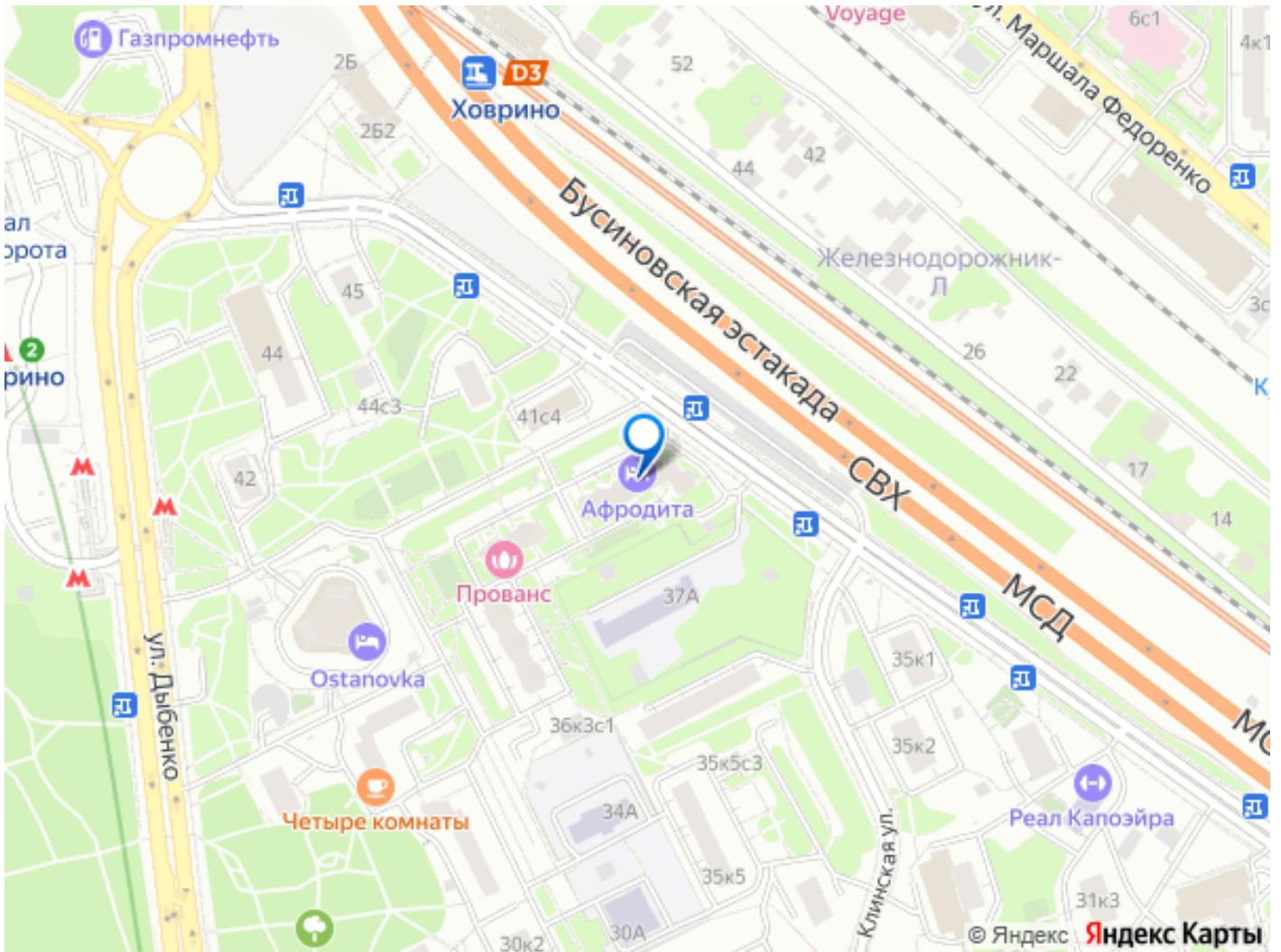
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в доме 2008 года постройки серии П-44Т в 5-ти минутах пешком от ст.м. Ховрино и ст. МЦД Ховрино (D3). Квартира имеет очень функциональную планировку: кухня с эркером, 3 изолированные комнаты, окна на две стороны, 2 большие лоджии, раздельный санузел и просторный коридор. Состояние квартиры хорошее, покупателю остается встроенная мебель. Рядом с домом детский сад и круглосуточный супермаркет, через дорогу - городская парковка и ТЦ «Discovery». В непосредственной близости находится лесопарк - Химкинский заказник, а в 15-ти минутах ходьбы - современная набережная Москвы-реки с оборудованным пляжем. Район с очень развитой инфраструктурой, несколькими станциями метро, удобным выездом на МКАД и СВХ, в 6-ти минутах ходьбы международный автовокзал «Северные ворота». Один взрослый собственник, более 5-ти лет, квартира за весь срок существования находится в одной семье. Залогов, обременений нет. Легкая альтернатива. Звоните, уважаемые коллеги и клиенты,

покажем оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России