

🕒 Создано: 06.11.2024 в 23:45

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:06

Собственник

79803981649

Москва, Нагатинская набережная, 44к1

29 500 000 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 44к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

75.7 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

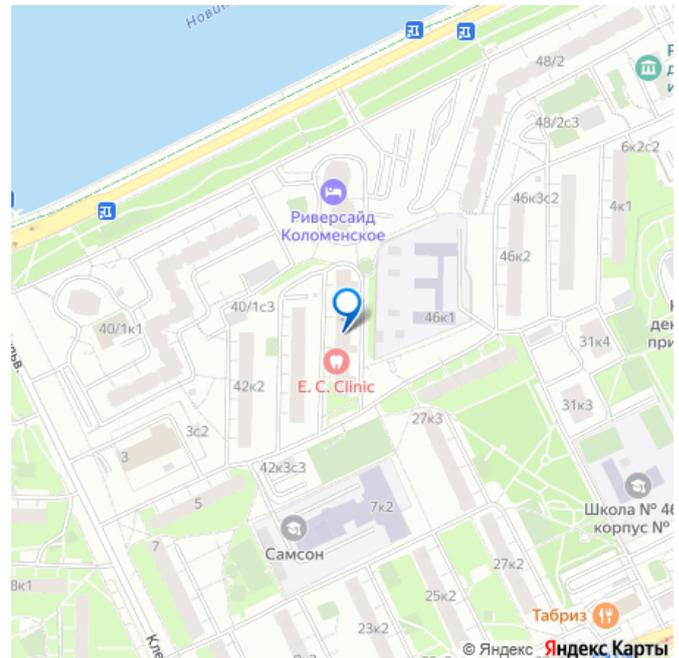
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Информация для агентств и частных агентов

: *** Комиссионные Не выплачиваются . ***

Продается просторная 3-комнатная квартира-распашонка, площадью 75.7 кв.м на 8 этаже 20-этажного дома на Нагатинской наб.

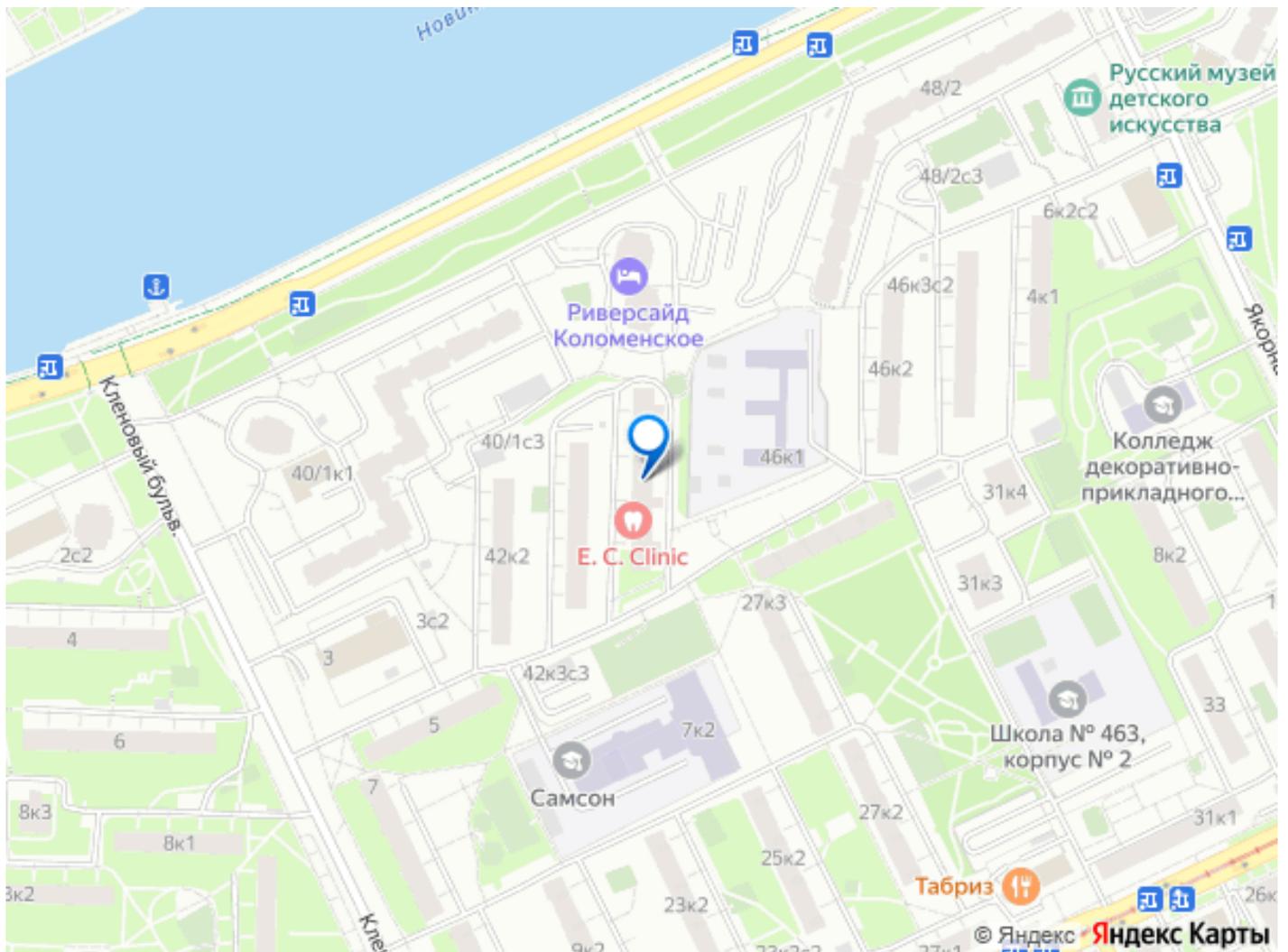
Информация для покупателей : -Прямая продажа. - Три взрослых собственника. - Без обременений. - Быстрый выход на сделку. - Юридически и физически свободна . - Полная стоимость в договоре. Дом (2009 год), 3 лифта (2 пассажирских, 1 грузовой). 2 с/у, 1 отдельный, 2 совмещенный . Все комнаты Изолированные. Просторный балкон с кухни. Встроенная кухня, Стеклопакеты.

Кондиционеры в каждой комнате . Окна в тихий зеленый двор. Спокойный подъезд.

Дом расположен в отличном районе: набережная Москвы-реки, через мост - Южный ландшафтный парк и «Остров мечты», с противоположной стороны - усадьба «Коломенское». Вся городская инфраструктура в шаге от Вас: во дворе - садики, гос.школа, частная школа, несколько частных клиник, фитнес, магазины шаговой доступности. 2 поликлиники в 10 мин.пешком. До м.Коломенская - 12 мин.пешком либо 3 ост.на трамвае/автобусе. До м.Кленовый бульвар - 17 мин.

Комиссионные Агентам Не выплачиваются .





Move.ru - вся недвижимость России