

Создано: 12.02.2026 в 10:57

Обновлено: 14.02.2026 в 10:14

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

90 840 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 33/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

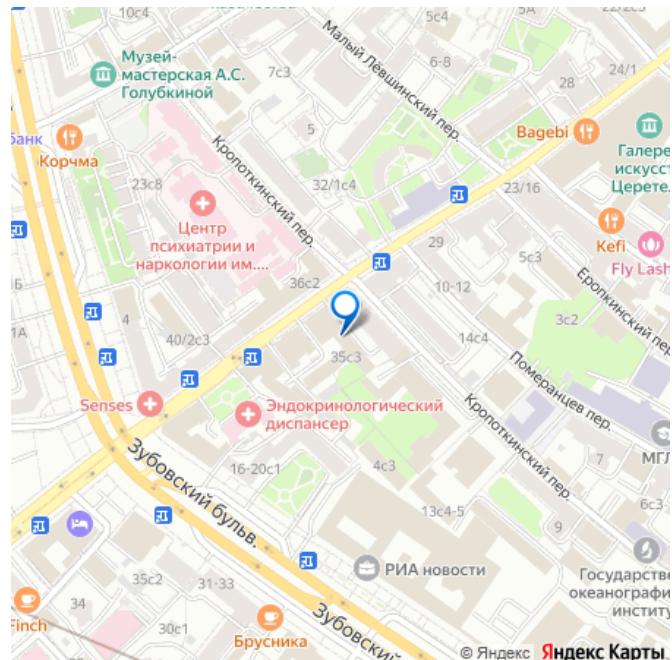
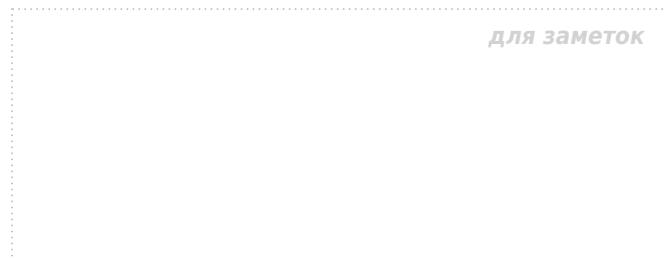
15 м²

Общая площадь

75.7 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

<https://move.ru/objects/9289945277>

Екатерина Кулenkamp, Частный
маклер

**79857902064, 7916741
2054**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ «Пречистенка ,
33/19с2» Высокие потолки до 5,5 м Выход во
внутренний секретный дворик! ПРЕЧИСТЕНКА
- одна из старинных московских улиц, а так
же одна из самых красивых и роскошных,
хранящих воспоминания о знаменитых
аристократах, богатейших коммерсантах,
великих писателях и поэтах, в разное время
живших здесь, относится к району золотой
мили. В наше время эта улица настоящий
музей архитектуры и истории
протяженностью более километра, в
окружении торжественных и элегантных
усадебных особняков. Коллекция квартир в
особняке по ул. Пречистенка 33/19,с2.

Прекрасный особняк с историческими
винными погребами и сводчатыми потолками,
хранит в себе особую атмосферу того
времени. Расположен на закрытой
охраняемой территории, оснащён
премиальной инновационной инженерией и
коммуникациями : - радиаторы производства
IRSAP (Италия), материал стояков
нержавеющая сталь KAN-Therm Inox
(Польша), установлена система защиты от
протечек Gidrolock, система приточно-
вытяжной вентиляции с рекупириацией
воздуха RUCK (Германия), система
кондиционирования AERMEC (Италия), окна
производства DOLETA (Литва); отделка
внутренней части подъездов: пол травертин.
Просторные светлые квартиры с большим
количеством окон, высокими потолками,
видом во двор и на улицу Пречистенка. Со
стороны внутренней части особняка уютно
расположился «секретный дворик. В части
помещений подвала предусмотрены келлеры
различной площади. Особое внимание
обращает на себя квартира эксклюзивной
планировки с частично-вторым уровнем в
виде антресоли и помещением для хранения

на индивидуальном чердаке. * Количество

лотов: 10 * Назначение:

квартира/апартаменты * Площадь: 74,4 -

157,8 м2 * Высота потолка: 3,2 5,5 м2 *

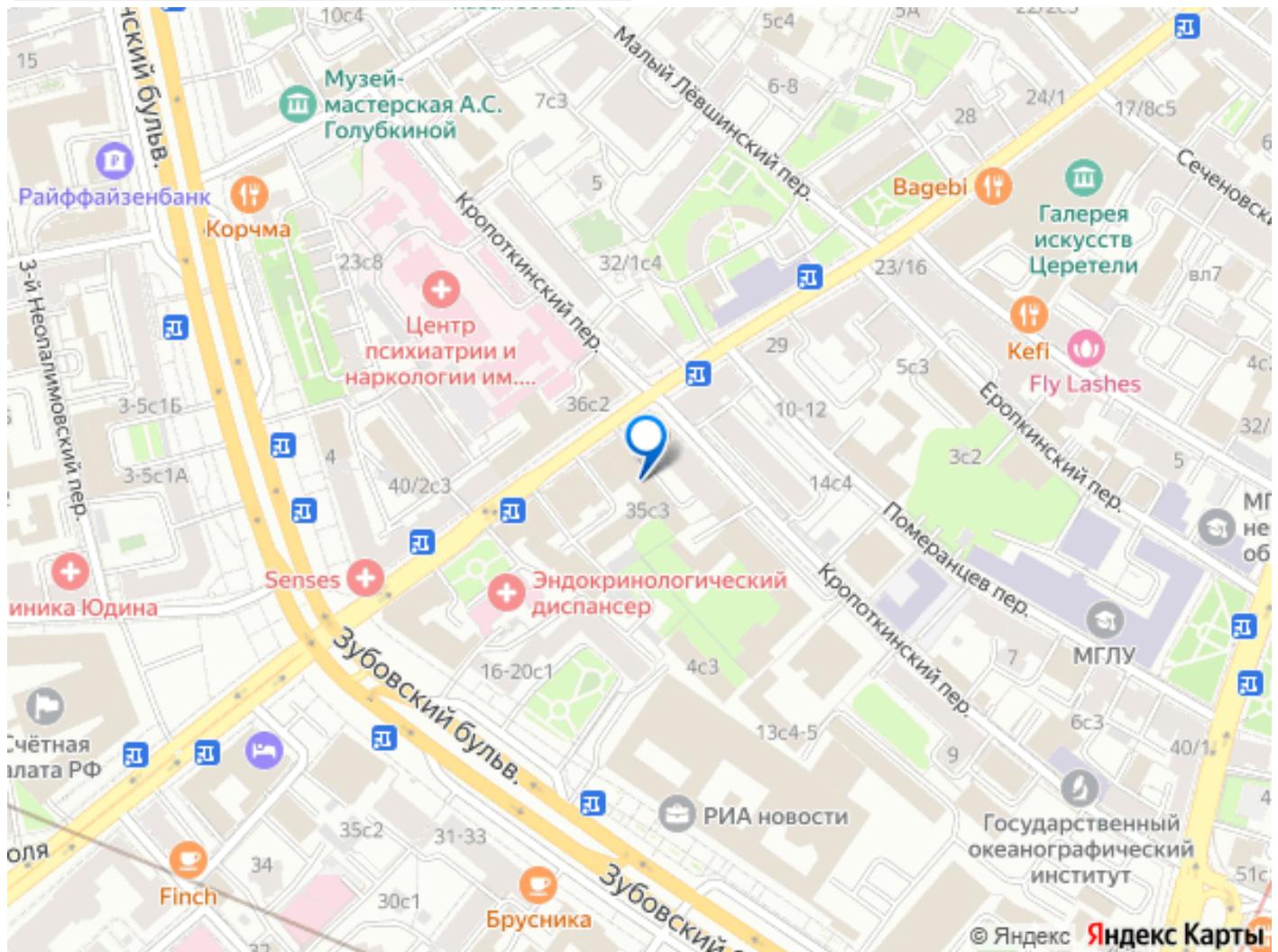
Отделка: без отделки * Цена: 74,6 - 220,9

млн.р. *Показ по предварительной
договорённости. Открыты к сотрудничеству.

С Уважением, ДЕПАРТАМЕНТ ПРОДАЖ

«Пречистенка 33/19с2»





Move.ru - вся недвижимость России