


**Тим Похиленко, Тим Похиленко**  
**79678487410**

 Создано: 23.12.2025 в 00:11  
Обновлено: 26.01.2026 в 14:59

**14 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в современном монолитном доме 2021 года постройки. Удобно расположенная на 13-м этаже, она предлагает 75.8 квадратных метров общей площади.

Просторная кухня размером 12 квадратных метров станет отличным местом для семейных обедов и вечеринок. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Планировка продумана до мелочей: просторная кухня, две удобные и современные ваннные комнаты с совмещенными санузлами, из которых одна оснащена ванной, а другая душевой кабиной.

Из окон открывается вид на улицу, что добавляет ощущение простора и свободы. В квартире есть лоджия. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом поддерживается в отличном состоянии Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены

магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро «Котельники» всего 10 минут на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ ко всем частям города. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортабельное жилье в современном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!



