

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:29

Обновлено: 03.12.2025 в 18:29

MR, MR

79230755805

Москва, Вере́йская улица, 29

39 044 580 ₽

Москва, Вере́йская улица, 29

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Вере́йская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

21/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

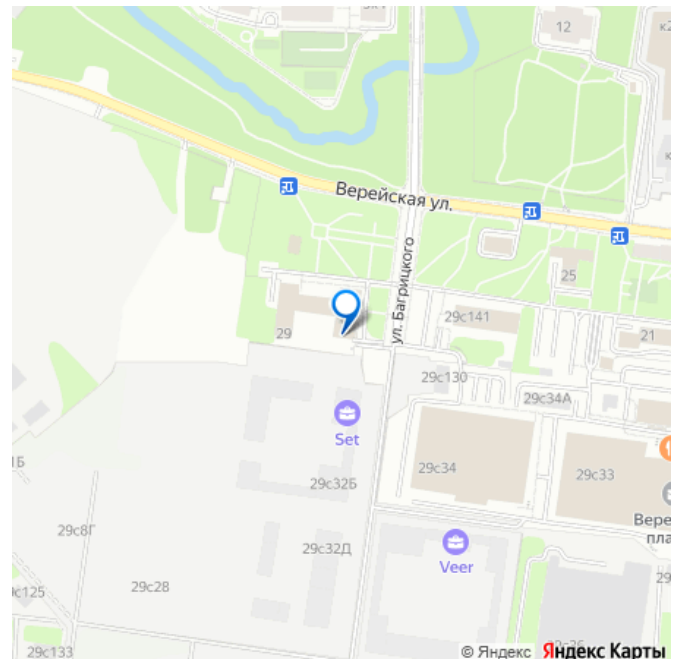
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК SET продается 3-комнатная квартира площадью 75.80 м², расположенная в корпусе 3, на 21 этаже 45 этажного дома. SET имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты
- Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест

Застройка SET включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа искусств
- Центр культуры и досуга
- Медицинский центр
- Кафе и рестораны

Расположение комплекса: Пешком:

- Метро «Давыдково» - 17 минут
- Парк «Долина реки Сетунь» - 3 минуты
- Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем

Инфраструктура: Разнообразить свой день резиденты VEER смогут также

проводя больше времени на свежем воздухе.

Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и действий, которые пересечены и соединены веерными прогулочными маршрутами: •

Спортивная площадка устроена в глубине «Кленовой рощи» • В «Чайном домике»

будет создан навес с утеплением для отдыха в любую погоду • Площадки для детей воплотятся в «Волшебный лес» с цветами, зеркалами и световым дизайном •

«Центральная площадь» устроена у водного оазиса живописного пруда. « На машине: • «Москва-Сити» - 15 минут •

Садовое кольцо - 20 минут • ТЦ «Океания» - 8 минут • ТЦ «Времена года» - 13 минут •

Сколково - 12 минут • Гребной канал - 17 минут Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия

приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



