

Создано: 04.02.2026 в 15:07

Обновлено: 04.02.2026 в 14:17

<https://move.ru/objects/9288998666>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

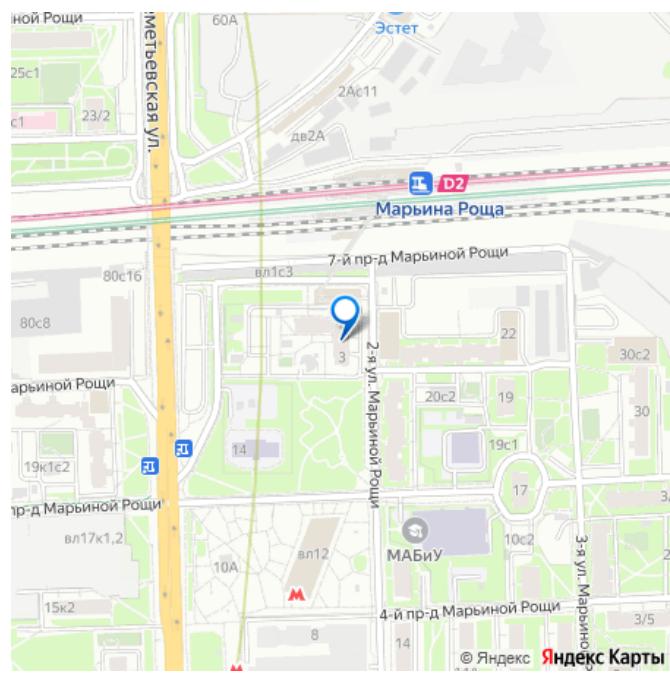
35 437 339 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

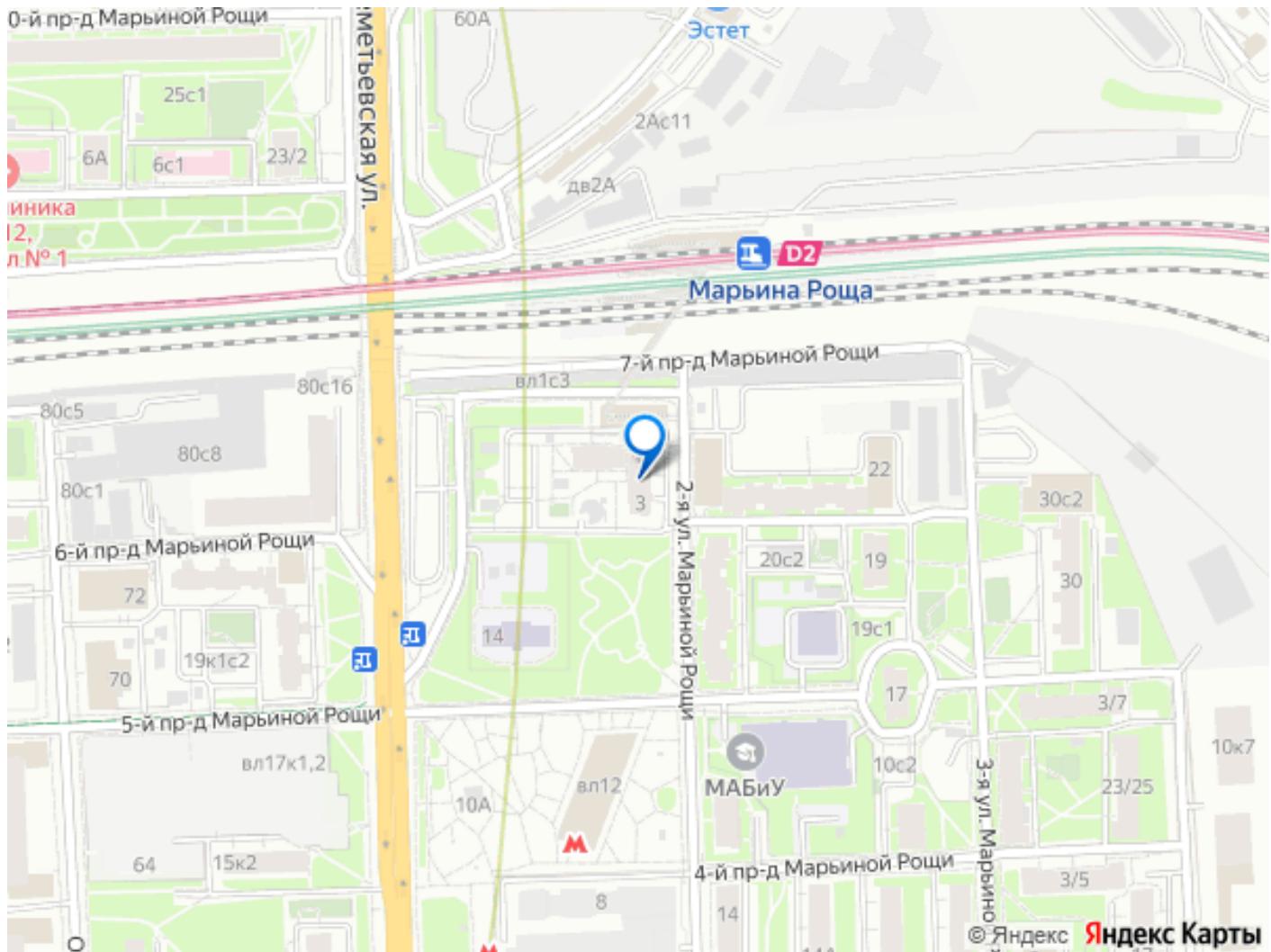
Описание

Код объекта: 2029754. Продаётся трёхкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов Москвы! Квартира расположена на 22 этаже 23-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году по современным технологиям.

Общая площадь квартиры — 75,8 кв. м, из которых 47,1 кв. м приходится на жилую площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы.

Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Подземная парковка гарантирует безопасность вашего автомобиля. В доме центральное отопление, а монолитные перекрытия гарантируют надёжность и долговечность конструкции. Не упустите возможность стать владельцем современной и уютной квартиры в развитом районе Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России