

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:46

Обновлено: 25.03.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9292446224>

**MOVE Брокер, Вектор Недвижимости**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, деревня Солманово, Минское шоссе, 1**

**19 812 000 ₽**

Москва, деревня Солманово, Минское шоссе, 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

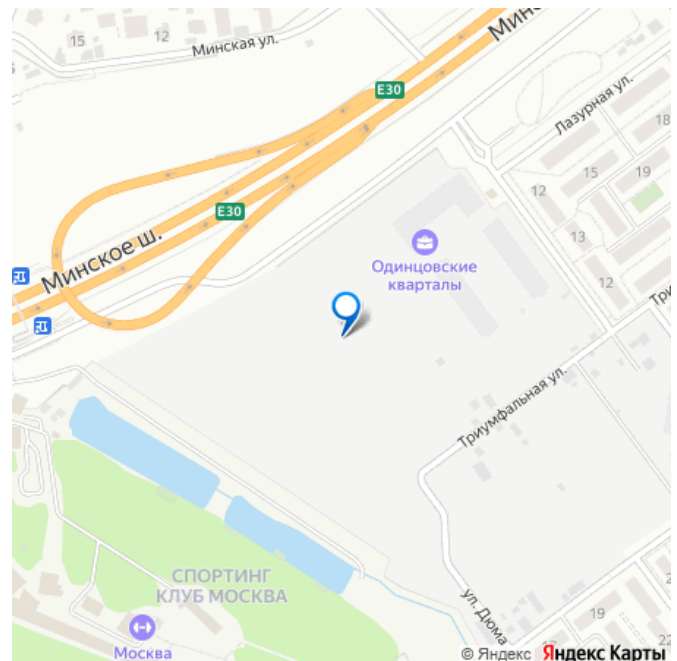
22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК Одинцовские Кварталы Эволюция, очередь 1 (застройщик Вектор Недвижимости) расположенном в районе ГО Одинцовский, МО. Высота потолков 2.9 м. Площадь комнат 14.7 кв.м. + 11.8 кв.м. + 11.6 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 4.33 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Лесной Городок (D4). Жилой комплекс комфорт-класса представлен разноэтажными зданиями, выполненными по кирпично-монолитной технологии. Фасады облицованы кирпичом с элементами из искусственного камня. В зданиях предусмотрены пассажирские и грузовые лифты. Лобби оформлены в минималистичном стиле с использованием светлого оштукатуренного и окрашенного бетона, натуральных элементов декора и черного металла. В проекте предлагаются студии и квартиры с 1-3 комнатами, включая европланировки. В помещениях установлены увеличенные окна с живописными видами. Высота потолков составляет 2,9 м. Квартиры предлагаются в нескольких форматах отделки: чистовая в 2 цветовых решениях — Нежный свет и Элегантный серый; а также варианты без отделки. На территории комплекса расположен собственный водозаборный узел с артезианской глубиной. На территории комплекса предусмотрен образовательный кластер Эврика, где представлены 2 детских сада по 260 мест и школа на 1 100 мест, а также детские площадки. Для автомобилей предусмотрен подземныйотапливаемый паркинг. На первых этажах зданий

размещены магазины, сервисные помещения и кафе. Комплекс расположен в Одинцовском городском округе Московской области, в деревне Солманово, в окружении лесного массива. В 5–20 минутах пешком находятся площадки для стрельбы из лука, тир, спа, лазертаг, спортивный комплекс, торговый центр и медицинские центры. Станция МЦД-4 Лесной городок расположена в 20 минутах пешком. МКАД находится в 10 минутах транспортом, центр Москвы — в 35 минутах.



