

Создано: 14.01.2026 в 12:40

Обновлено: 15.01.2026 в 15:15

<https://move.ru/objects/9288043482>

Агент

**79863236682**

**Москва, Кооперативная улица, 4К10**

**32 000 000 ₽**

Москва, Кооперативная улица, 4К10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Кооперативная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

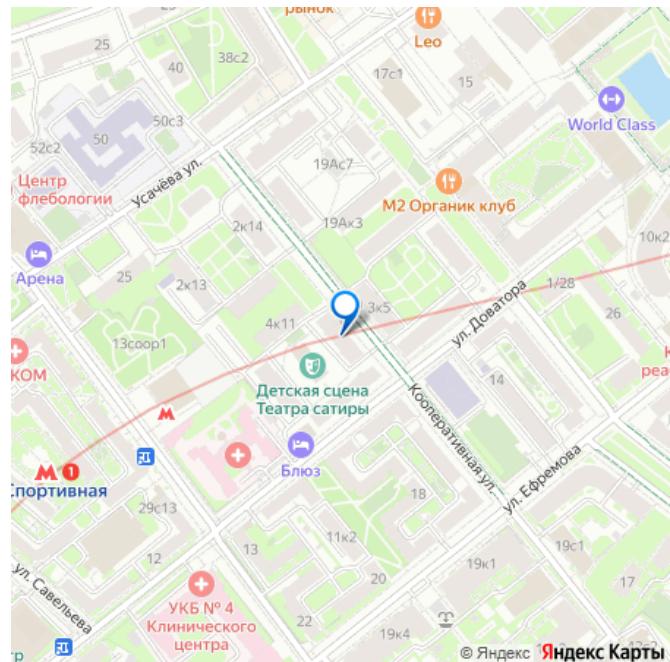
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



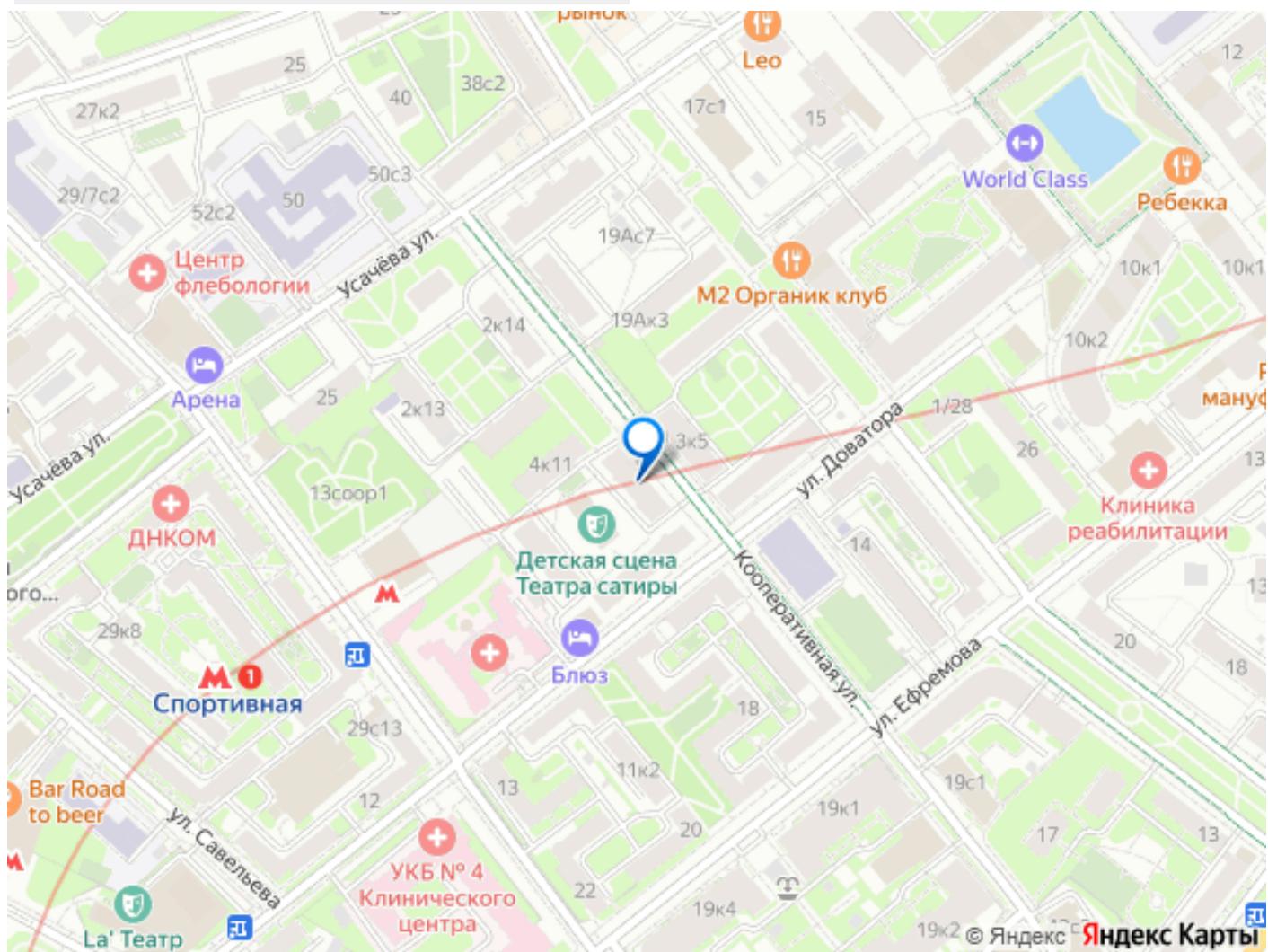
## Описание

Лучшее предложение цена-качество !

Просторная 3-х комнатная квартира 76 метра  
(3-и спальни, 2-а СУ, просторная кухня) на  
комфортном 5-ом этаже 6 этажного дома,  
готова для собственного проживания или  
аренды (в настоящее время сдается в найм). -  
квартира 76м, 48м жилая площадь, кухня 8м  
(просторная для 6-ти этажных домов), два  
санузла (плитка), - комфортный 5-й этаж -  
просторные виды из окон - проходную  
большую комнату можно легко изолировать  
на отдельную спальню с окном, и  
гардеробную комнату - качественный  
современный ремонт на кухне и одной  
спальне, в наличии ниши-шкафы для  
хранения, - мебель и техника возможно  
останутся - современный капитальный  
ремонт дома - современный, тихий лифт -  
тихий, спокойный район, тихая дорога - свое  
парковочное место во дворе, шлагбаум на  
въезд - квартира в непосредственной  
близости к центру Москвы (внутри 3-го  
транспортного кольца) ! - 6-8 пеших минут до  
метро Спортивная и Лужники - удобный  
выезд на ТТК, Комсомольский проспект. - в  
шаговой доступности вся развитая городская  
инфраструктура: школы (в т.ч. английская  
спец.школа им. Ю. Сенкевича), детские сады,  
сетевые супермаркеты, рестораны, магазины,  
торгово-развлекательные центры, аптеки,  
поликлиники, медицинские центры,  
спортивные и детские площадки, спортивный  
комплекс Лужники - рядом экологические  
зеленые зоны: набережные вдоль Москва-  
реки, Лужники, Парк Горького, Воробьевы  
горы, многочисленные места прогулок,  
спорта и отдыха информация о доме в  
Интернете перекрытия - железобетонные  
каркас - кирпичный стены - кирпичные  
фундамент - ленточный капитальный ремонт  
крыши, фасада и коммуникаций сделан с

2017 по 2024 г - один взрослый собственник  
(находиться в Москве) - в собственности  
более 5 лет. - свободная продажа. - возможна  
ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России