

Создано: 12.02.2026 в 11:41

Обновлено: 12.02.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9289783282>

A101, A101

79834714806

28 829 942 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

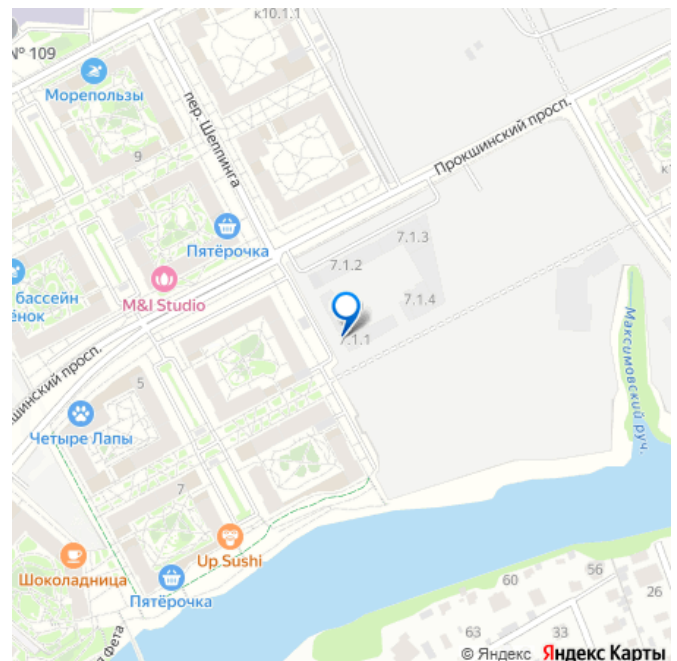
да

возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира 409 в новостройке Жилой квартал «Прокшино» по адресу Москва, ТиНАО, Новомосковский АО,

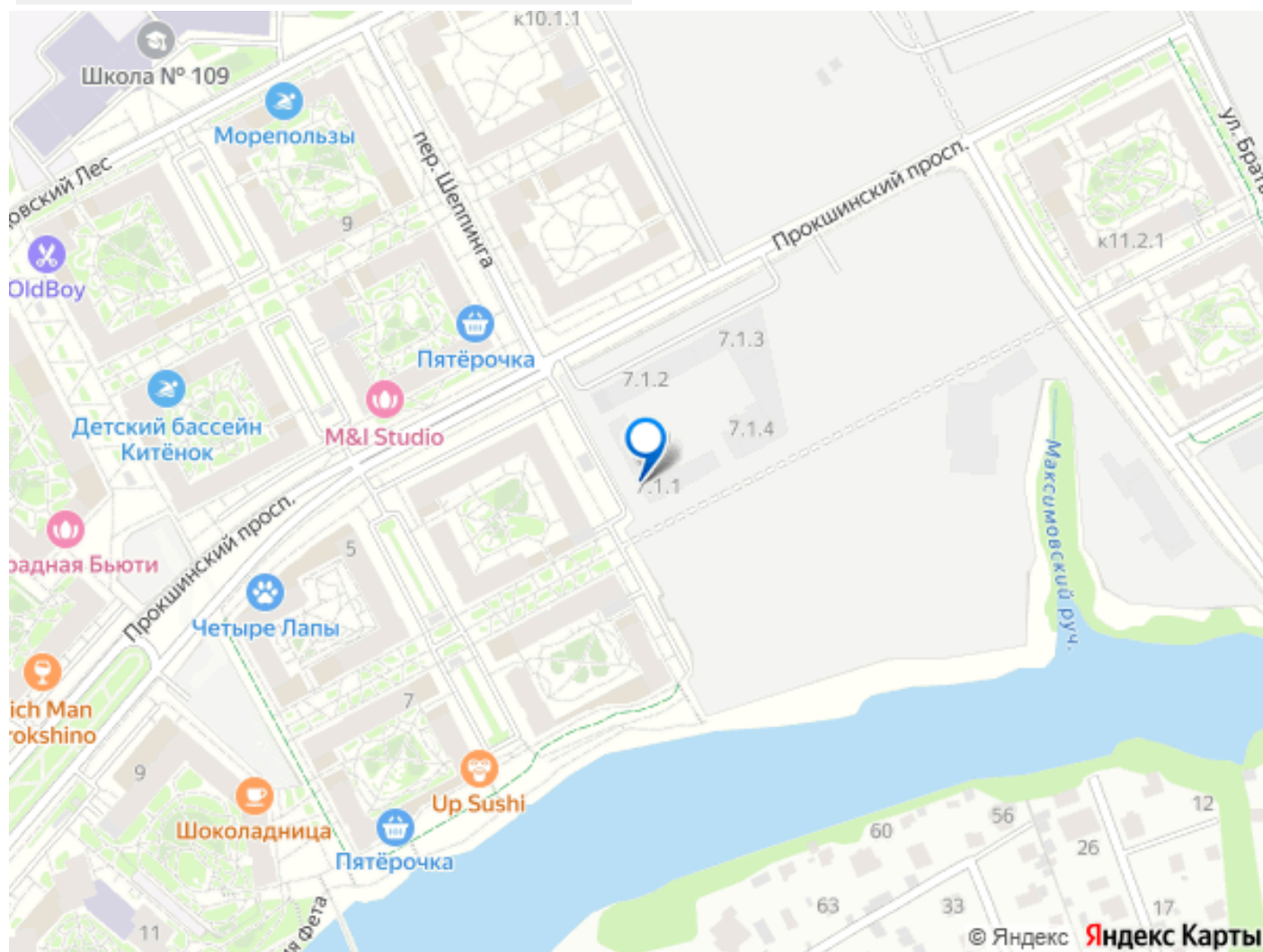
для заметок



Сосенское С/П, пос. Коммунарка. Общая площадь квартиры - 75.90 кв. м., этаж 2 из 17, секция 7. Тип проекта, по которому построен дом - монолит, компания-застройщик - ООО «А101». Стоимость квартиры - 28829942 Р. Срок сдачи - 2 квартал 2027. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В ФЕВРАЛЕ 2026: Скидки до 10% на все квартиры. Только в офисах продаж до 28 февраля. Ипотека от 13,9 % для всех! На весь срок. «Семейная ипотека» вернулась. Ставка от 3,5 % на весь срок! Без удорожания! Выгодное ипотечное комбо: Ипотека от 2200 р./мес. и от 6 % после рождения ребёнка! Ипотека для всех «Держи пять!» - ставка 5 % на 2 года! *более подробную информацию по скидкам и акциям уточняйте в отделе продаж ЖК «Прокшино» строится на юго-западе Москвы всего в 500 м от одноимённой станции метро, что обеспечивает быстрый и удобный доступ в любую точку столицы. Вдоль живописного пруда почти на километр протянулась благоустроенная набережная. Монолитные дома комфорт- и бизнес-класса - узнаваемой выразительной архитектуры, с архитектурно-художественной подсветкой фасадов. Пешеходный мост через пруд - украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. В районе реализуется проект благоустройства «Природа - в каждый двор!». Рядом с «Прокшино» появятся всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк с дайвинг- и сёрфинг-центром. Развивается крупный бизнес-квартал. В пешей доступности от дома открываются детские сады, активно строится новое здание одной из лучших школ Москвы. Работают магазины, кафе, бытовые

сервисы. Через район проходят
веломаршруты и прогулочные дорожки.
Преимущества «Прокшино»: - 500 м до метро
«Прокшино» - благоустройство «Природа - в
каждый двор!» - набережная Хованского
пруда - уникальная инфраструктура - «Школа
Ямбурга» (топ-50 Москвы)





Move.ru - вся недвижимость России