

🕒 Создано: 26.03.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 21:21

**Собственник**

**79858265663**

**Москва, Кооперативная улица, 4К10**

**52 000 000 ₺**

Москва, Кооперативная улица, 4К10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Кооперативная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

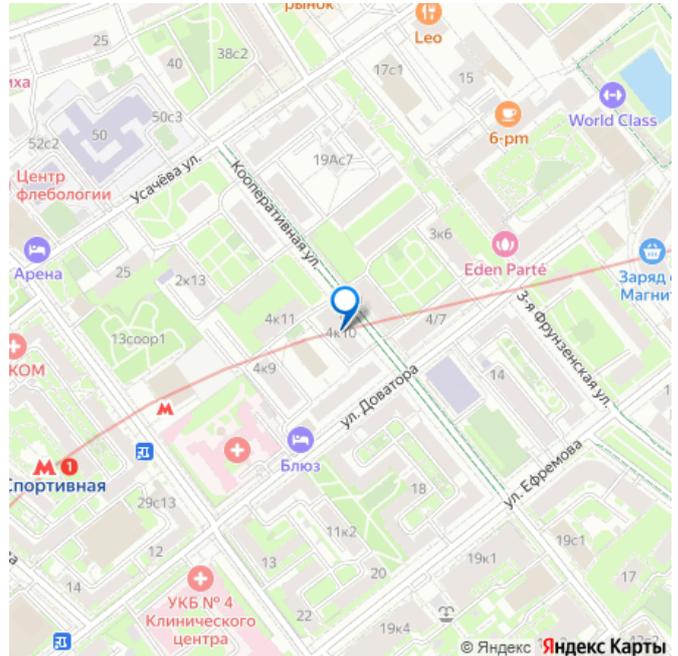
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.

Лучшее предложение в этом районе!

Просторная и светлая 3-комнатная квартира в кирпичном доме. Идеальный вариант для комфортной жизни в одном из самых зеленых и удобных районов города! Быстрый выход на сделку! ПЛАНИРОВКА Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме.

Просторная планировка включает в себя светлую гостиную, отдельную спальню и функциональную кухню, что создает комфортное пространство для жизни.

ИНТЕРЬЕР Квартира оформлена в современном стиле с использованием качественных материалов. Высокие потолки (3 метра) визуально увеличивают пространство, а толстые стены обеспечивают отличную звукоизоляцию. Окна выходят как на тихий двор, так и улицу, что гарантирует спокойствие и уединение. ПАРКОВКА

Дворовая территория находится под шлагбаумом, что обеспечивает безопасность автомобилей. Внутри двора предусмотрено большое парковочное пространство, что является неоспоримым преимуществом для владельцев автомобилей. ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности находятся парк Трубецких, парк у Новодевичьего монастыря, Фрунзенская набережная и Спорткомплекс

Лужники. Усачевский рынок предлагает множество ресторанов и продуктовых магазинов, включая Азбуку Вкуса, ВкусВилл и Дикси. Для семей с детьми в округе расположены рейтинговые школы (57 школа, комплекс 171 школы, школа ЦПМ, лицей 1535) и детские сады, а также студии творчества. БЕЗОПАСНОСТЬ Дом после капитального ремонта с чистым и ухоженным подъездом. Подъезд в очень хорошем состоянии, несмотря на возраст дома (почти 100 лет). Имеется пассажирский лифт, что добавляет удобства. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Квартира расположена всего в 5 минутах пешком от метро Спортивная, что обеспечивает легкий доступ к другим районам города. В окрестностях можно найти магазины: Лента, 2 Вкусвилла, 2 Магнолии, 2 Магнита, 2 Дикси, а также кофейни Sofix и Surfcoffee. Это идеальное место для жизни в спокойной части района, окруженное зелеными насаждениями и парками. Звоните в любое время (24/7), чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Оперативный показ и выход на сделку.





