

Создано: 09.12.2025 в 09:52

Обновлено: 08.01.2026 в 15:18

<https://move.ru/objects/9287275762>

Собственник

**79891464098**

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 40к3**

**10 200 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 40к3

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

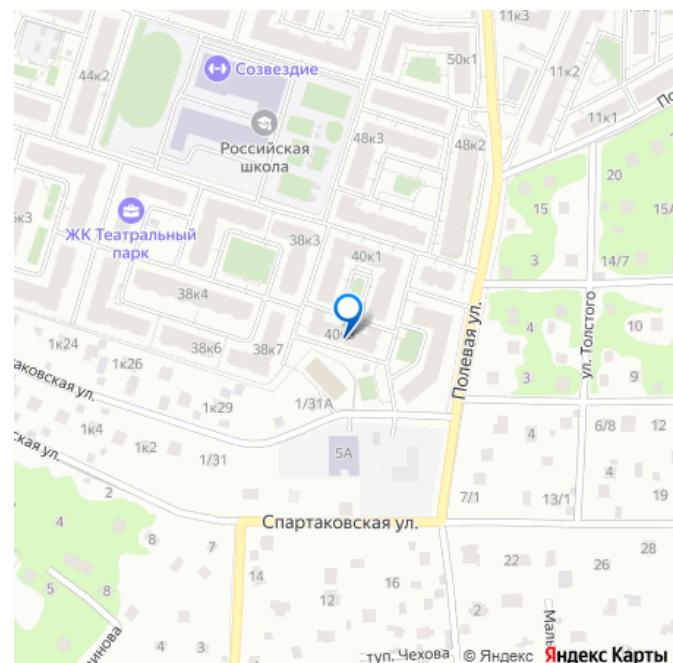
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку



да

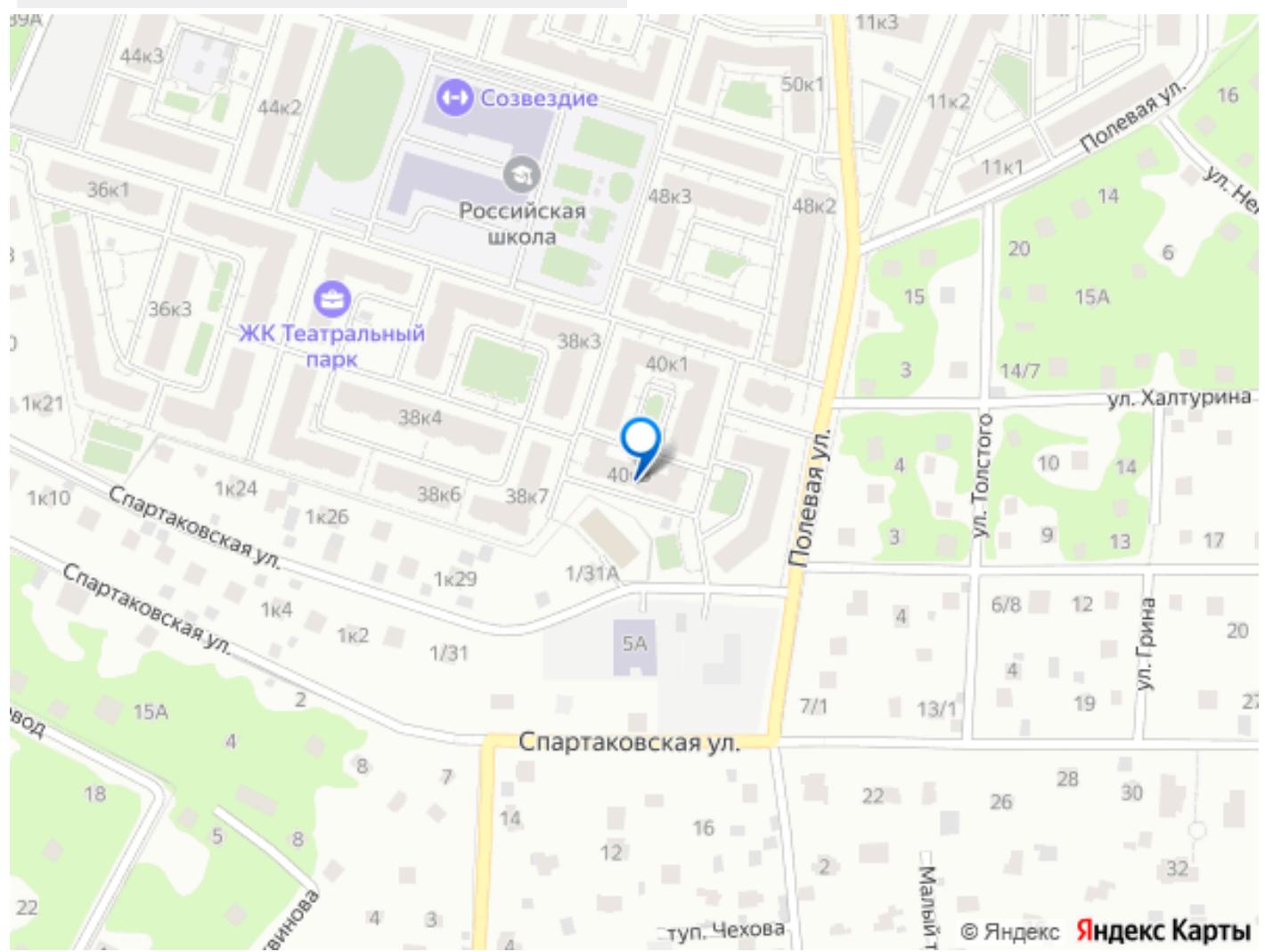
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухуровневая квартира в г. Королеве в жилом комплексе ЖК Театральный парк. Ближайшие районы Подмосковья давно принято считать спальными районами Москвы с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением с центром Столицы. Малоэтажная застройка комплекса дает возможность ощутить камерность и комфорт загородной жизни. Квартира интересна тем, что имеет два уровня, за счет которого получилось 4 компактных спальных комнаты, домашний кинотеатр, дополнительный санузел, гардеробная комната, лестница внутри квартиры придает определенный шарм квартире и ощущение загородного дома. Общая площадь 75 кв.м. ( с учетом второго этажа ), кухня-гостиная 15 кв.м., комнаты изолированные ( 12- 10- 10 ) с домашним кинотеатром. Два санузла: на первом этаже раздельный, на втором этаже совмещенный санузел . Мебель остается новому собственнику в подарок,. Городская развитая инфраструктура района в которую входят: аптеки, все сетевые магазины в шаговой доступности от дома. Российская общеобразовательная гимназия, два детских сада, тренажерный зал, фитнес, комплекс бытовых услуг, кафе, салоны красоты, парк с обустроенной территорией, свой пляж у реки Клязьма. Всегда есть парковочные места во дворе для машин. До ж/д станции Валентиновка 8 минут пешком. До станции метро Комсомольская 45 минут на электричке. На машине до м. Свиблово,

Ростокино, ВДНХа 35 минут. Утвержден маршрут МЦД -5, что максимально сократит время в пути и связь с Московским мегаполисом. Более пяти лет в собственности, подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России