

Создано: 15.05.2025 в 10:23

Обновлено: 18.01.2026 в 10:41

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

44 250 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

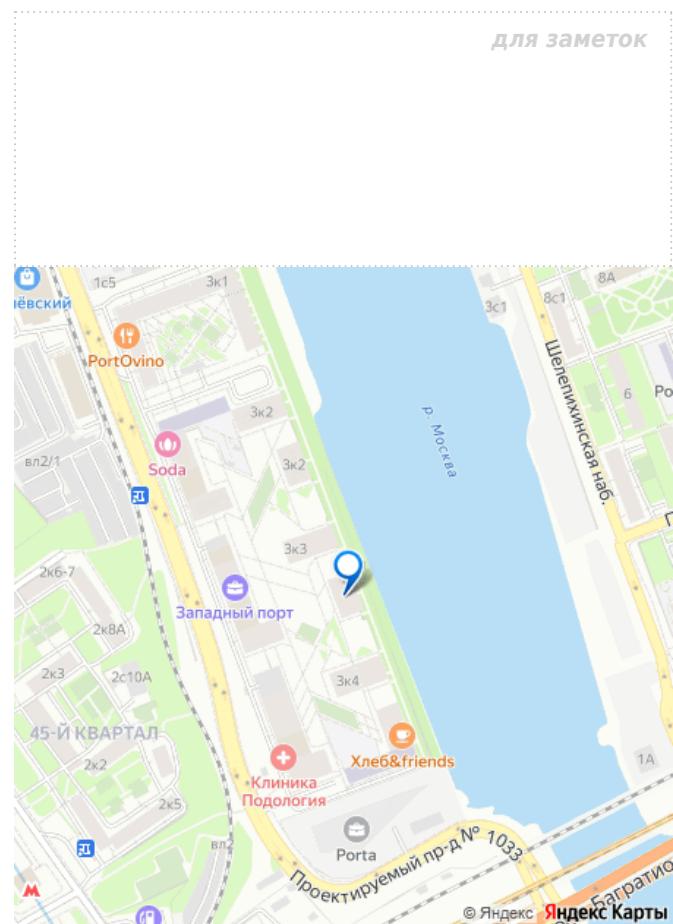
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

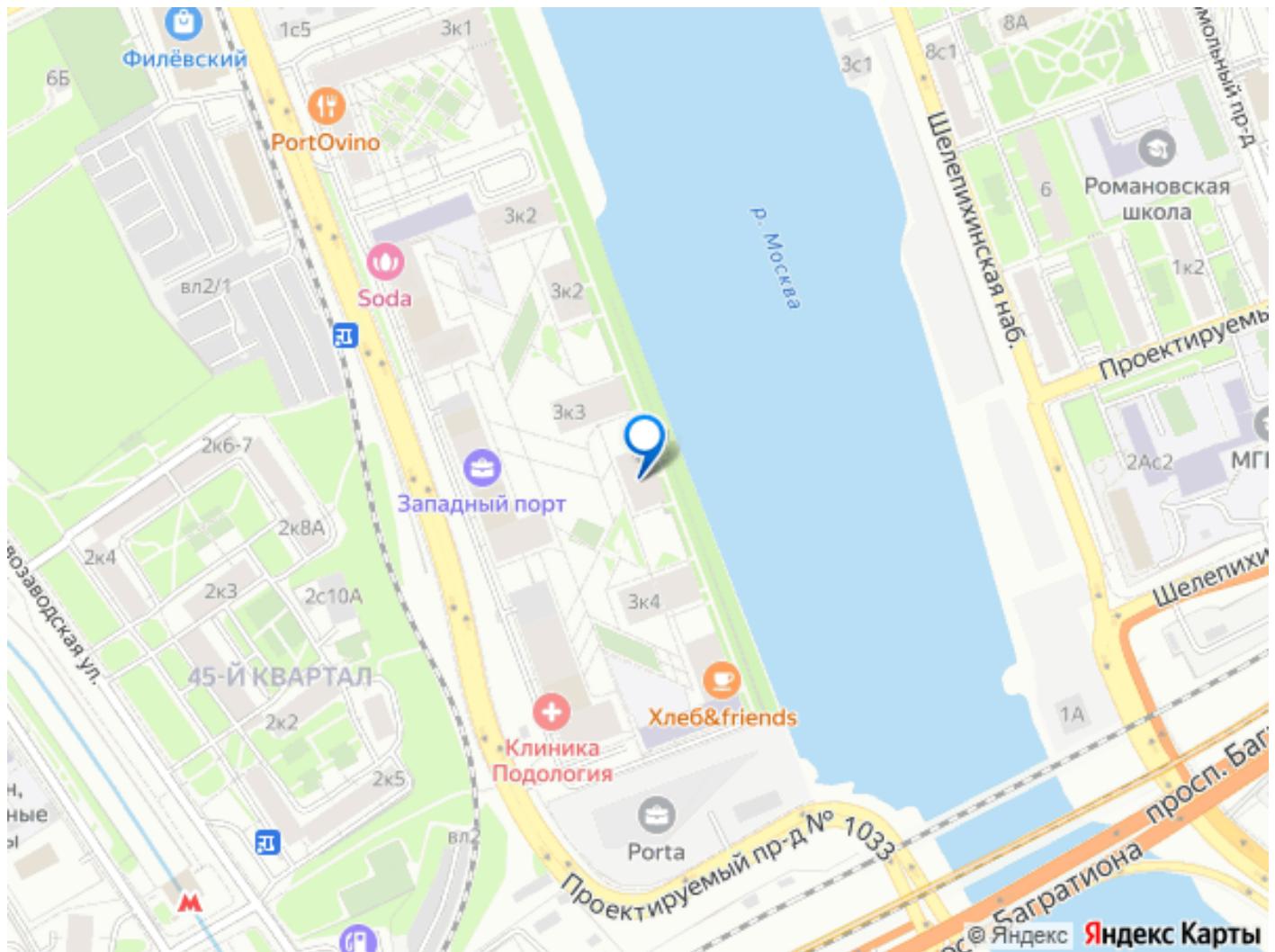
Описание

Код объекта: 1596821. Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира с новым дизайнерским ремонтом в ЖК Бизнес-класса «Западный порт»! Абсолютно новая квартира ждет своих первых жильцов! Особенности квартиры: - Квартира с увеличенным остеклением. - Шикарный вид вашей квартиры и максимум света. - Квартира с боковым видом на Москва-река и Москва-Сити. - Мало этажей, не человейник. - Угловое остекление. - 2 санузла. О ЖК: - Огромный закрытый двор-парк только для резидентов комплекса с лучшими видами на Сити! - Закрытая территория с множеством детских площадок позволяет отпускать детей на прогулку самостоятельно ни за что не переживая. - На территории есть все для занятий спортом - спортивная площадка с турниками и брусьями, футбольная-баскетбольная площадка. - Совсем скоро жители квартала смогут прогуливаться по собственной живописной набережной, любоваться видами на город, расположившись в кафе на берегу, и

заниматься спортом на свежем воздухе с
шикарным видом на башни Москва-Сити! - В
подземной части комплекса располагается
паркинг с прямым доступом из подъезда
корпуса. Первые этажи комплекса -
коммерция. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА прямо в
ЖК! - Супермаркеты: «Пятерочка» и
«Перекресток» - в 2-х минутах от подъезда,
частный детский сад «AcademKids» - во
дворе, аптека «Горздрав» - в соседнем доме.

- Прямо в доме расположены: Кофейня
«Буханка», салон красоты, студия маникюра
и барбершоп, пункты выдачи «Ozon» и
«Wildberries». - в 10 минутах пешком
Фелевский парк с множеством прогулочных
зон, спортивных площадок и тд. Прекрасная
транспортная доступность! - Станция метро
«Фили» в 5 минутах пешком; - До станции
МЦК и БКЛ «Шелепиха» - 10 минут пешком
через Шелепихинский мост! - Для
автомобилистов - быстрый выезд на ТТК.

Документы: Один взрослый собственник, без
обременений и перепланировок, свободная
продажа, быстрый выход на сделку! Ипотека
приветствуется!



Move.ru - вся недвижимость России