

Создано: 11.06.2025 в 11:54

Обновлено: 21.01.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9281162236>

Антон Мск Шандрыгин, Leto Estate

**79150082287**

Москва, улица Дыбенко, 36К1

**27 800 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 36К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

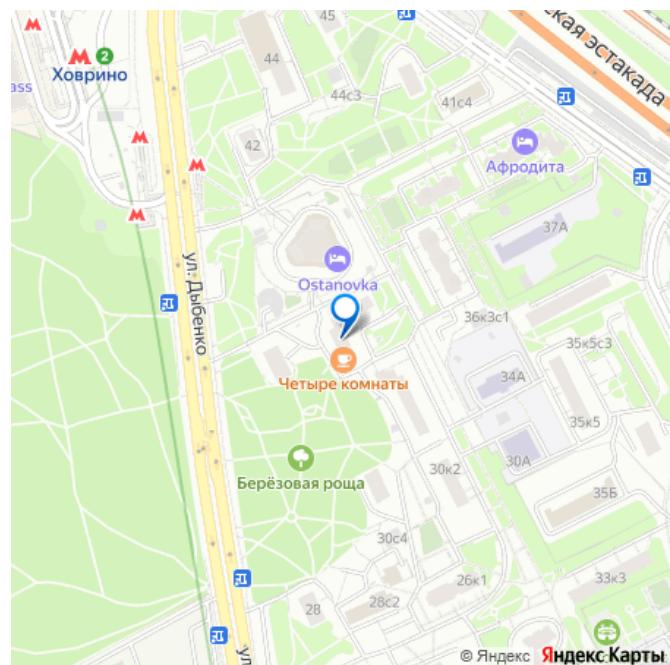
44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 106649935 Вашему вниманию представлена классическая трехкомнатная квартира площадью 75 кв.м расположенная в районе Ховрино, в 4 минутах пешком от станции метро. Просторная трехкомнатная квартира с двумя большими лоджиями, раздельным санузлом. Все коммуникации исправны. Окна радуют видами на оживленную улицу и уютный тихий двор. Дом отлично содержится, жильцы пользуются удобной свободной парковкой во дворе (шлагбаум), пассажирским и грузовым лифтами, пандусом, мусоропроводом, при входе в подъезд установлен домофон. Район мечта для комфортной жизни: все необходимое (школы, сады, поликлиники, магазины, ТЦ «Дискавери», фитнес World Class с бассейном) в шаговой доступности. Любите природу? Березовая роща и Химкинский лесопарк всего в 5 минутах ходьбы! Транспортная доступность безупречна: 4 мин до м. Ховрино, 5-6 мин до автовокзала «Северные ворота» (рейсы в Зеленоград, Смоленск, Беларусь), 6-7 мин до ж/д ст. Ховрино (МЦД-3), удобный выезд на СВХ и МКАД. Идеальное сочетание комфорта, инфраструктуры и природы! Звоните, чтобы узнать детали!

☒

☒

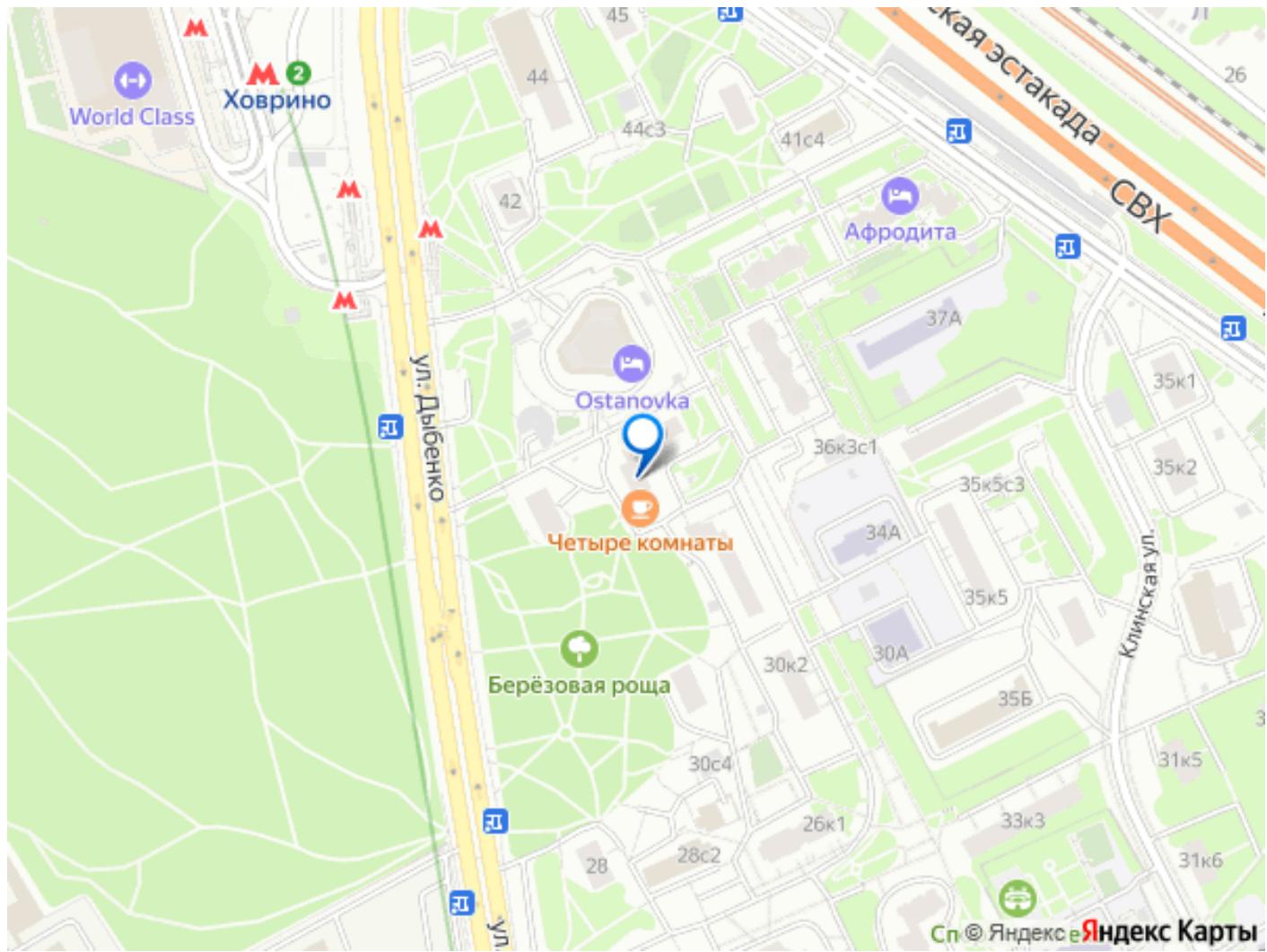
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России