

🕒 Создано: 20.08.2025 в 19:15

Обновлено: 22.09.2025 в 12:23

**Собственник**

**79199668411**

**Москва, Кантемировская улица, 22К1**

**25 000 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 22К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

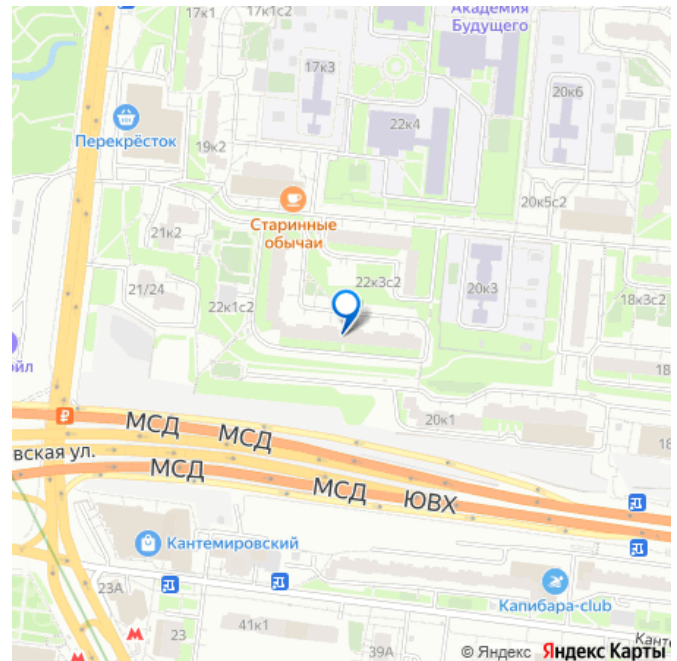
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

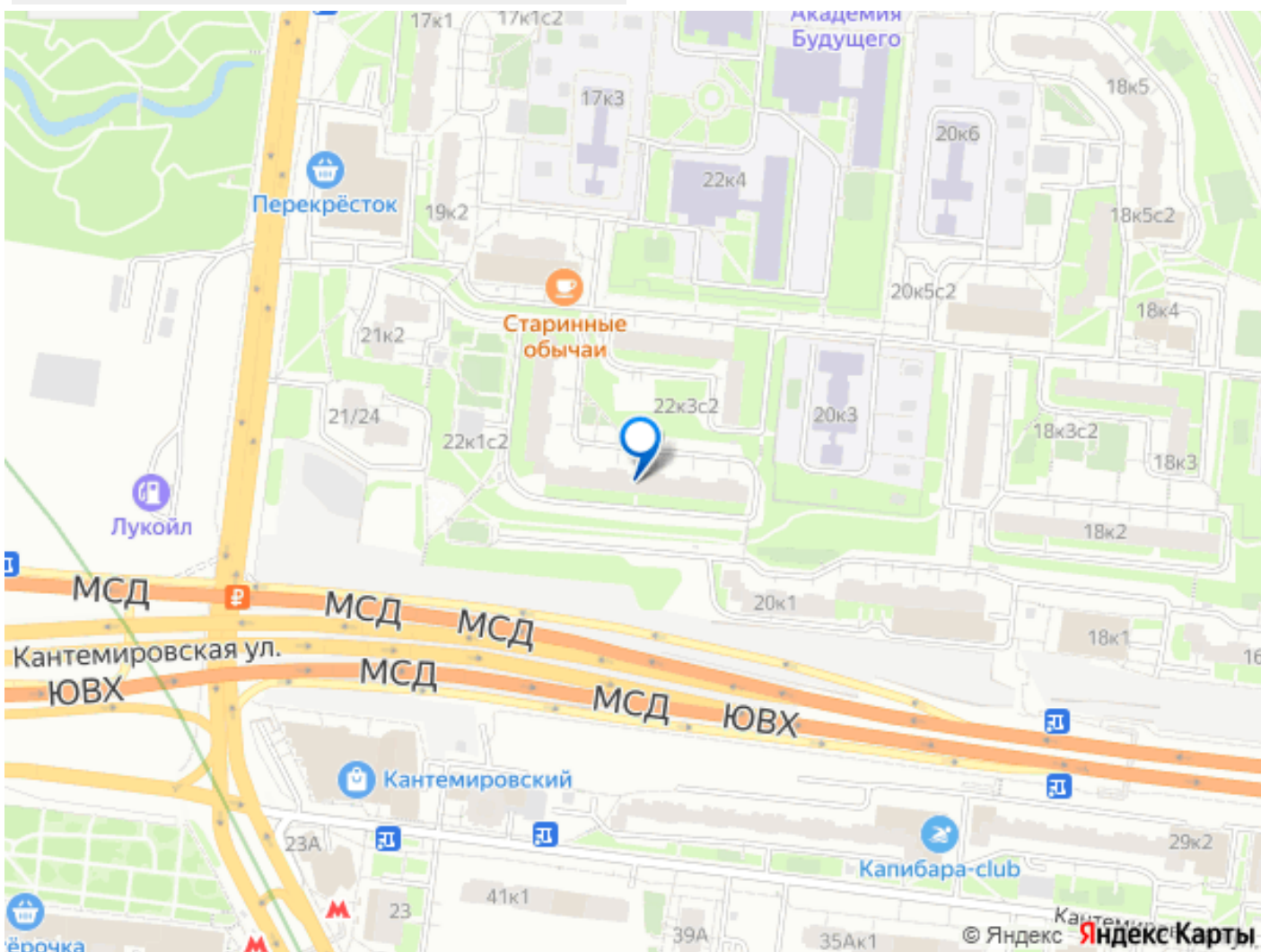
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира 75 м² с свежим ремонтом! Предлагается к продаже просторная и светлая трёхкомнатная квартира в отличном состоянии. Идеальный вариант для большой семьи. Сделан качественный современный ремонт — полностью готова к комфортному проживанию. \* Общая площадь: 75 кв. м. \* Планировка: Изолированные комнаты (18 м², 11 м², 14 м²), кухня 10 м², отдельный санузел. \* Ремонт и отделка: Свежий современный ремонт. Практичная и стильная плитка в прихожей, новые санузлы, качественная отделка. \* Кухня: Отличная просторная кухня с встроенной бытовой техникой европейского производства (остаётся новым хозяевам). \* Дом: Панельный дом, П-44. Большой просторный холл на этаже — можно удобно хранить велосипеды, коляски и сезонные вещи. \* Расположение: В шаговой доступности станция метро Кантемировская, до Каширской и Царицыно по 5 минут на автобусе. Зелёный, спокойный район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты. Рядом парк Долина Чертановка с прогулочной зоной, можно пешком (на велосипедах, на автобусе и так далее) быстро добраться до парка Коломенское. \*

Немаловажный бонус: В доме адекватные и спокойные соседи. \* Дополнительно: Все счётчики (вода, свет, газ). Телефонная и интернет-розетки. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России