

Агент

**79862539241,7923078  
2784**

Создано: 21.10.2025 в 06:32

Обновлено: 22.11.2025 в 13:29

**Москва, Ленинградский проспект, 28**

**38 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 28

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

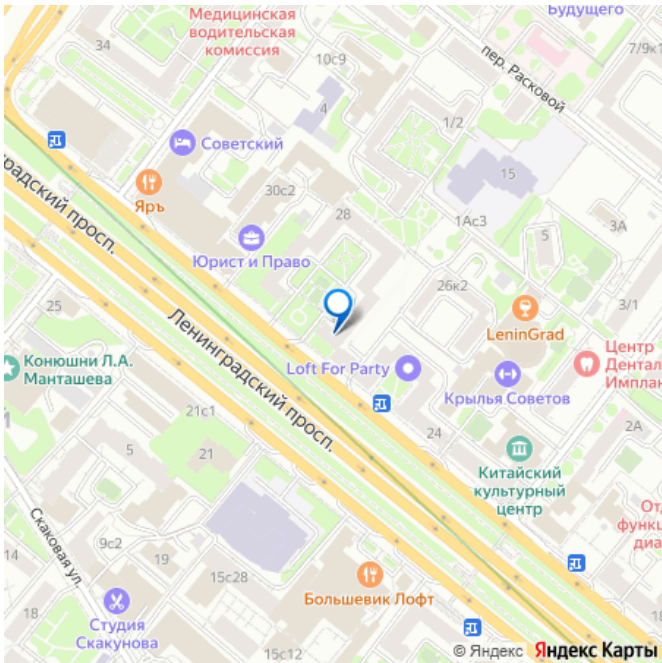
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

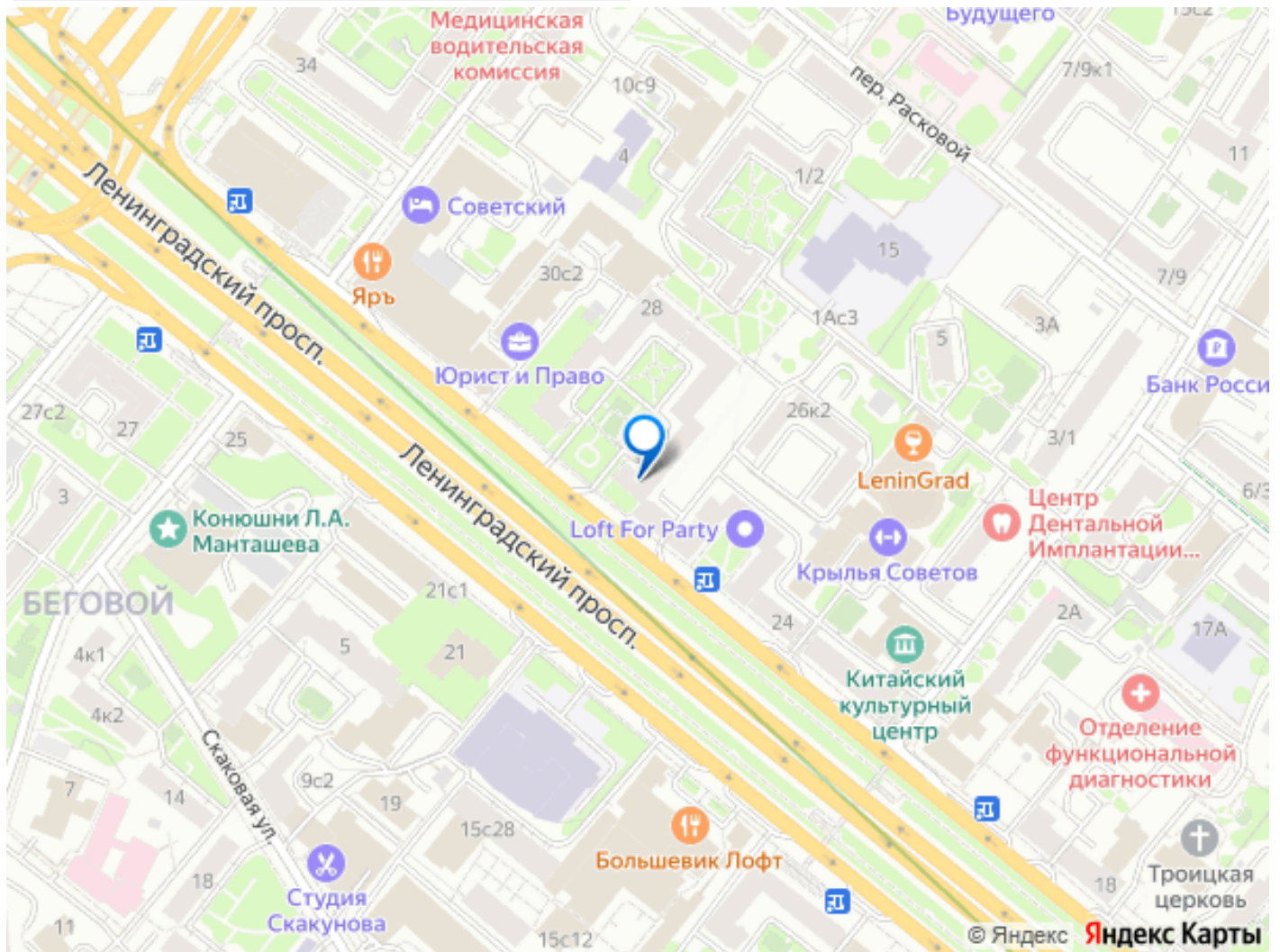
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру площадью 73 кв. м, расположенную на 5-м этаже восьмиэтажного кирпичного дома. Высокие потолки (3 метра) и удобная планировка делают эту квартиру идеальной для комфортного проживания. До станции метро «Белорусская» и «Динамо» всего 13 минут пешком. Квартира с ремонтом, который был выполнен с использованием качественных материалов. Просторная жилая площадь в 53.4 кв. м включает в себя две светлые комнаты и кухня-гостиная площадью 29,3 кв. м станет отличным местом для семейных обедов, лоджия застекленная - 5 метров. В квартире есть один большой совмещенный санузел с окном на улицу. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире остается вся мебель. Дом находится в хорошем состоянии, в наличии пассажирский лифт, своя придомовая огороженная территория, въезд-выезд через шлагбаум, свой двор с детской площадкой, наземная парковка, что делает проживание здесь еще более комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом

расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира продается без обременения, 1 взрослый собственник, Никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России