

Создано: 26.10.2025 в 14:02

Обновлено: 26.11.2025 в 08:55

<https://move.ru/objects/9286113182>

Владлена Мунтян, Isaev Estate

**79150963849, 7933936**

**6503**

Москва, Кантемировская улица, 22К1

**25 000 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 22К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

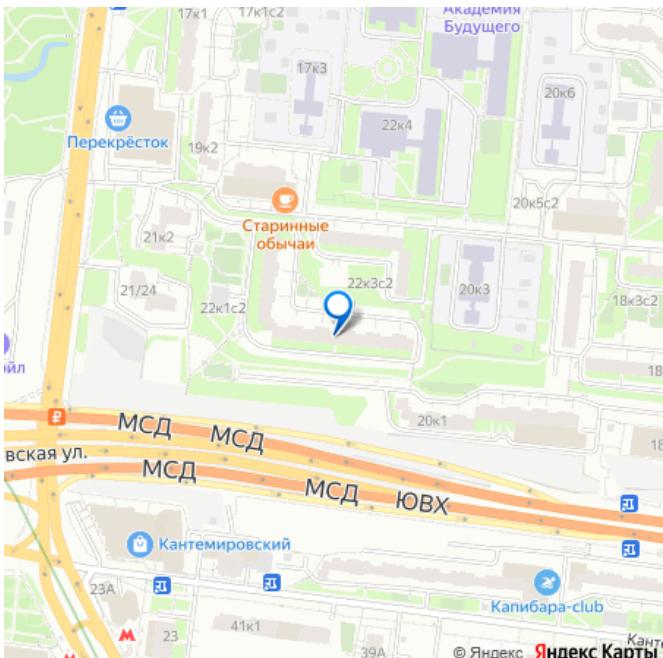
43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

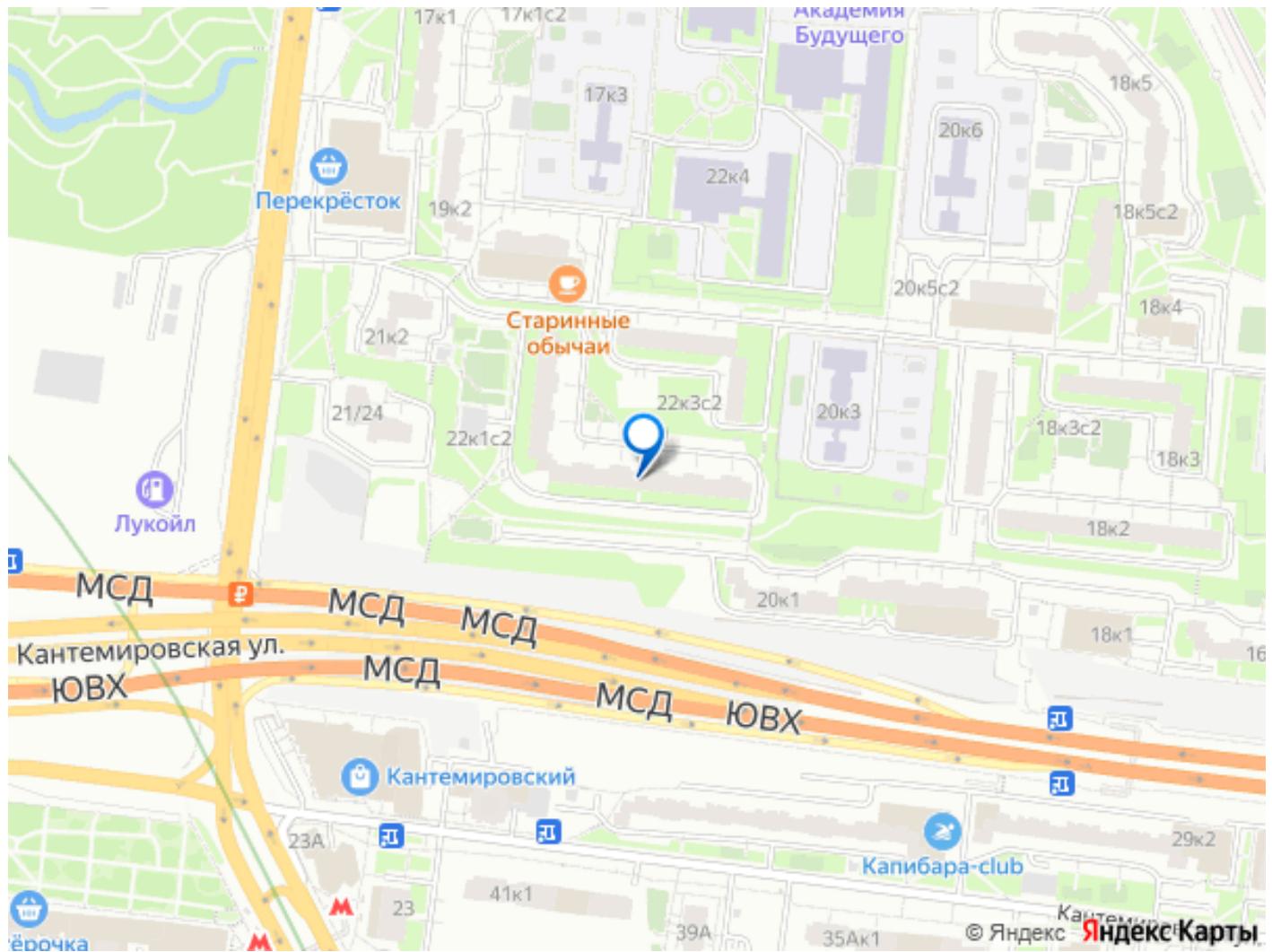
О ДОМЕ: жилой панельный дом серии П-44 1988 года постройки. Большой просторный холл на этаже, можно хранить велосипеды, коляски и сезонные вещи. Всего 17 этажей. Пассажирский и грузовой лифты в подъездах. О КВАРТИРЕ: общая площадь 75м, изолированные комнаты (18 м, 11м, 14 м), кухня 10 м. Идеальный вариант для большой семьи. Сделан качественный современный ремонт, полностью готова к комфорtnому проживанию. Санузел раздельный.

Практичная и стильная плитка в прихожей, новая сантехника. Отличная просторная кухня с встроенной бытовой техникой европейского производства (остаётся новым хозяевам). Есть лоджия. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности станция метро Кантемировская, до Каширской и Царицыно 5 минут на автобусе. Зелёный, спокойный район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты.

Рядом парк Долина Чертановка с прогулочной зоной, можно пешком быстро добраться до парка Коломенское.

ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник. Свободная или альтернативная продажа. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России