

Создано: 05.11.2025 в 08:57

Обновлено: 02.02.2026 в 10:14

<https://move.ru/objects/9286350950>

**ORENSUN, ORENSUN**

**79107619052**

**Москва, бульвар Веласкеса, 8**

**21 999 990 ₽**

Москва, бульвар Веласкеса, 8

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

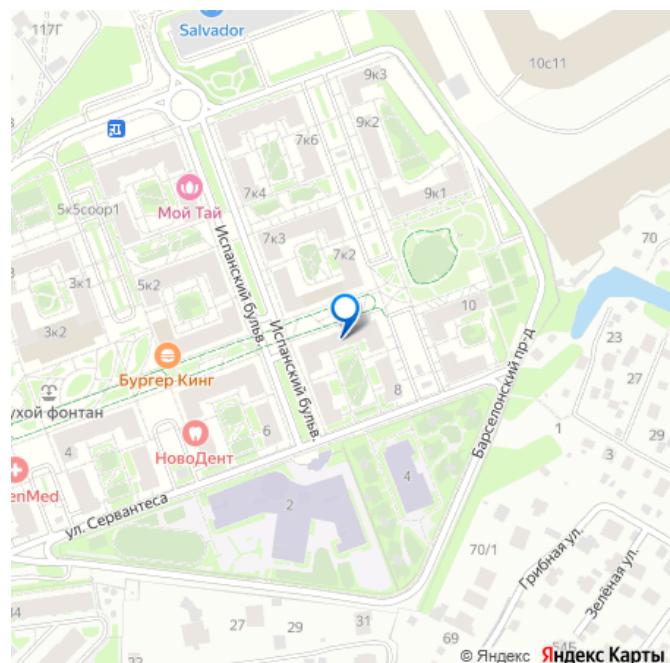
45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ШИКАРНЫЙ ВАРИАНТ! Продается 3-комнатная квартира с КАЧЕСТВЕННЫМ ЕВРОРЕМОНТОМ в ЖК «ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ». Один взрослый собственник, полная цена в ДКП, основание - договор ДДУ 2019г., застройщик А-101, никто не прописан, маткапитал не использовался, долгов и обременений нет, зарегистрированных в квартире нет.

Монолитный многоподъездный дом с огороженной внутренней территорией, видеонаблюдение, 1 грузовой лифт.

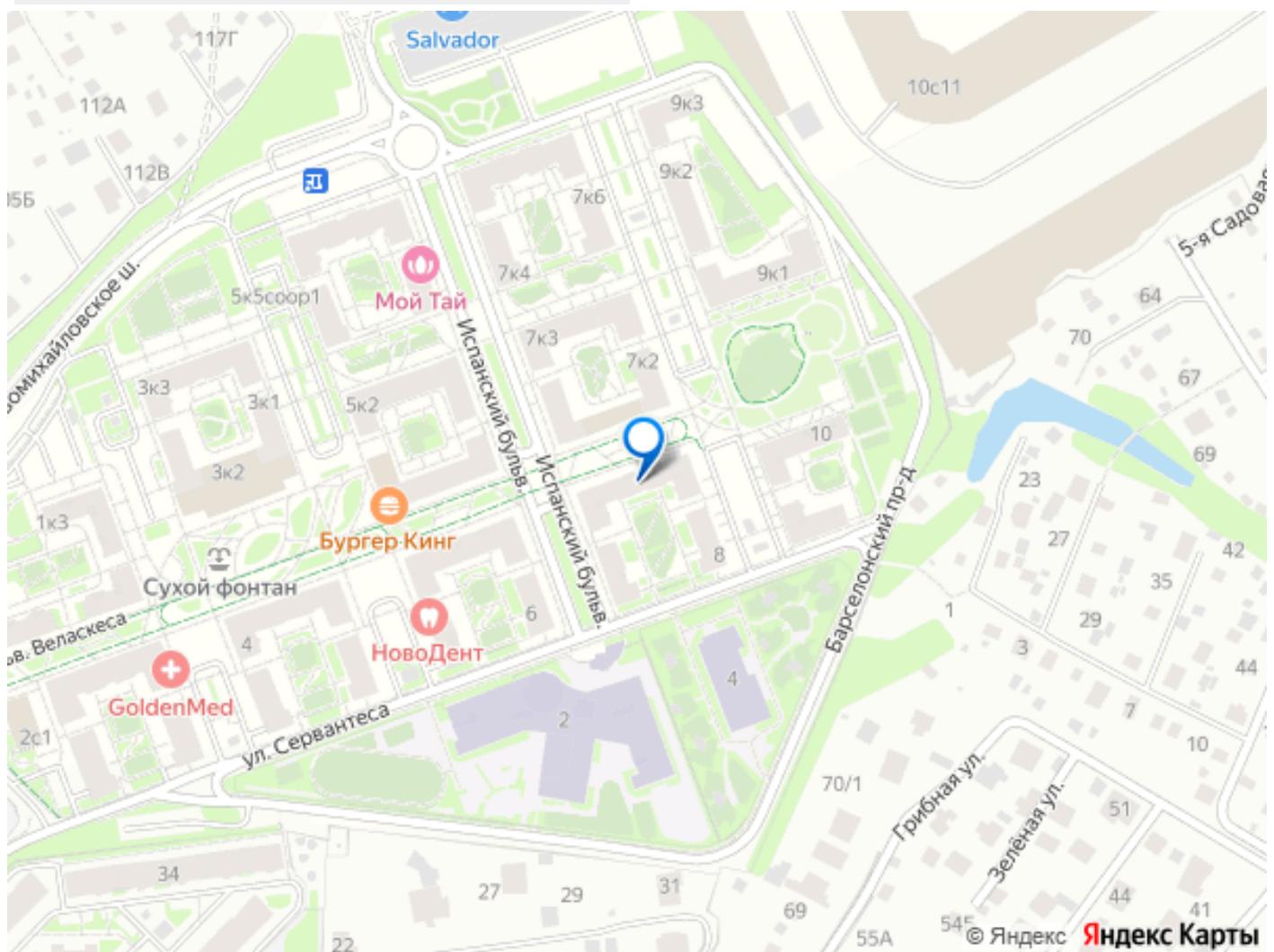
Планировка «евротрешка» - 2 изолированные комнаты с 1 лоджией, раздельный санузел, кухня с гостиной. Общая площадь с учетом застекленной лоджии 75м2, комнаты 18,03м2 и 15,2м2 и кухня-гостинная 20,35м2.

Этажность 3/9. Высота потолка - 3м. Окна стеклопакет ПВХ и м/стеклопакет, полы паркетная доска и керамогранит с подогревом, дорогие деревянные двери.

МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА остаются в КАЧЕСТВЕ БОНУСА за исключением нескольких предметов. Тихий, зеленый район с развитой развитой инфраструктурой: рядом с домом

школа и д/сад, много магазинов, ТЦ, кафе, медучреждений. Хорошая транспортная доступность. Автобусная остановка 2 минуты пешком. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, быстрый выход на сделку, полная стоимость в ДКП. Приглашаем на показ, подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России