

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:09

Обновлено: 07.11.2025 в 14:25

Агент

**79862480445**

**Москва, Высоковольтный проезд, 1к5**

**26 990 000 ₽**

Москва, Высоковольтный проезд, 1к5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтный](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

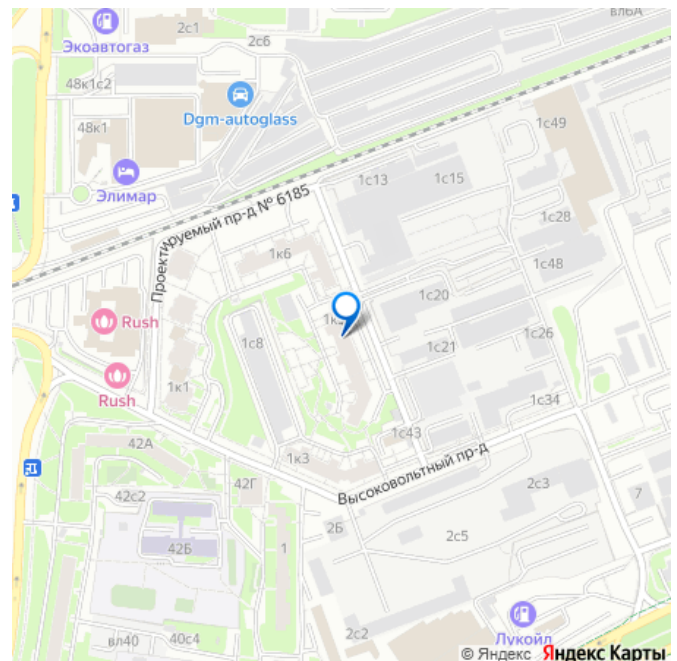
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



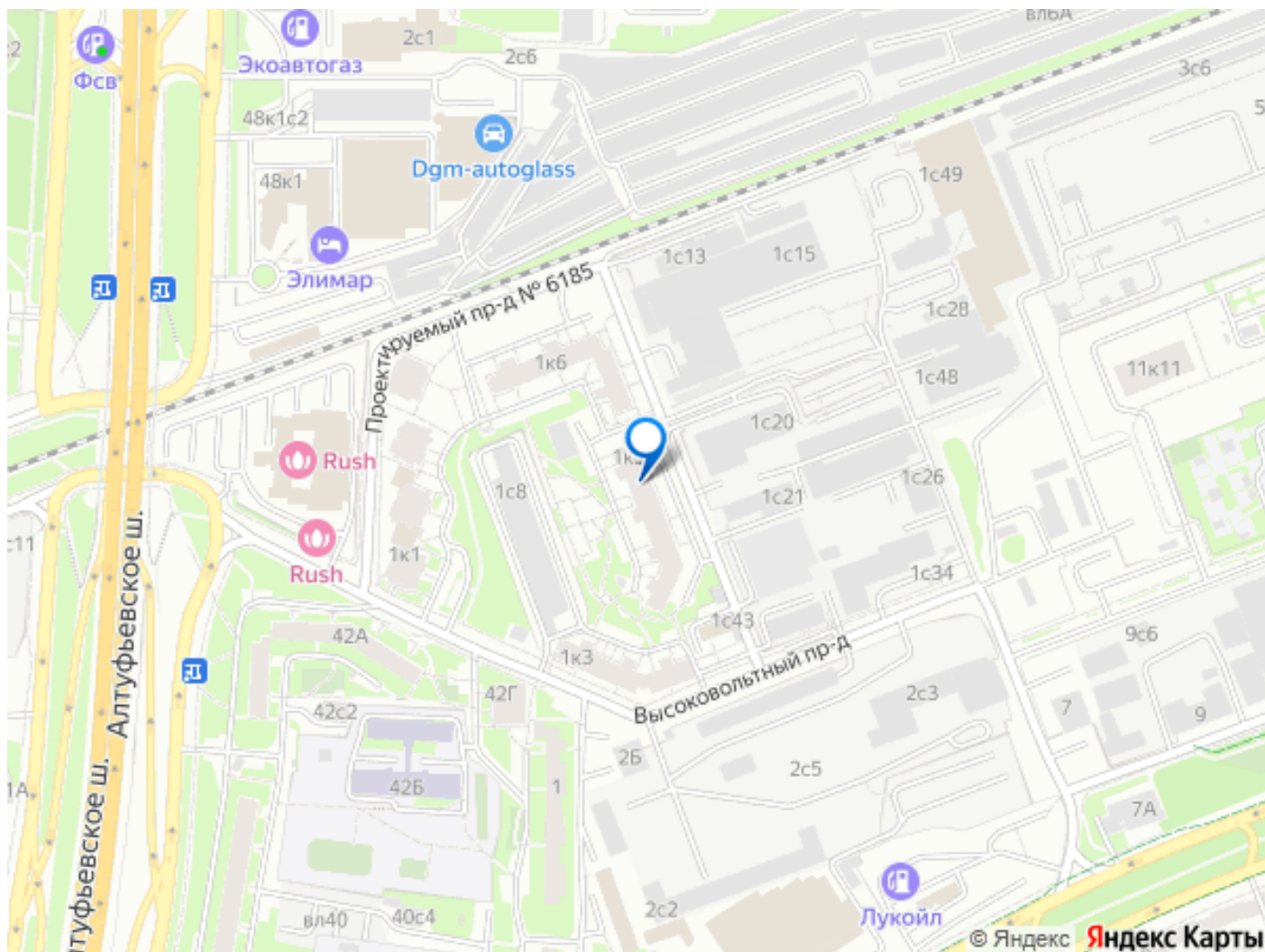
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 75.9 квадратных метров на девятом этаже двадцатидвухэтажного панельного дома, построенного в 2011 году. Дом расположен по адресу: Москва, Высоковольтный проезд, 1 к5. Современный московский район, который с каждым годом становится все более уютным и зеленым. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 42.7 квадратных метра, три спальни, а кухня 22 квадратных метра, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. Два санузла. Установлен боллер, на случай отключения горячей воды. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, жильё выглядит свежо и современно. Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на двор и улицу, создавая дополнительное пространство для отдыха и релаксации. Полностью готова к проживанию. Остаётся все, что видите на фото, даже такие мелочи, как светильники, шторы: кухонный комплект мебели, со встроенной бытовой техникой - посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, микроволновая печь, духовой шкаф, вытяжка, а так же кондиционеры, полностью мебель в комнатах - встроенные шкафы, кожаный мягкий диван, удобный раскладной стол со стульями. Имеется обустроенная гардеробная. Вся мебель

выполнена на заказ, высшего качества, в отличном состоянии! Заезжай и живи! Общем коридоре-тамбуре на 4 квартиры, установлен шкаф для хранения мелочей. Расположение дома особенно удобно для семей с детьми благодаря близости детских садов Lucky kids и английского детского центра, а также наличию школы и торгового центра недалеко от дома. Для активного времяпрепровождения и прогулок на свежем воздухе доступен парк, а любители фитнеса оценят возможность посещения близлежащего спортивного клуба. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, где можно безопасно играть и проводить время на открытом воздухе. Безопасность жильцов обеспечивается консьержем и системой домофона, в квартире установлен видеодомофон. Также стоит отметить удобство парковки во дворе, что немаловажно для автовладельцев. Во дворе высажены деревья, цветы и кустарники, места отдыха с удобными скамейками. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество жилья и развитую инфраструктуру района, для большой дружной семьи. До метро пешком 15-20 мин, на общественном транспорте 8 мин. Основание собственности: Договор с застройщиком 2011г., первый собственник. Без обременений. Свободная продажа Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Один собственник. Прозрачная история квартиры. Показы по договорённости, оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России