

Создано: 07.11.2025 в 15:09

Обновлено: 07.11.2025 в 14:25

<https://move.ru/objects/9286418118>

Агент

79862480445

Москва, Высоковольтный проезд, 1к5

26 990 000 ₽

Москва, Высоковольтный проезд, 1к5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

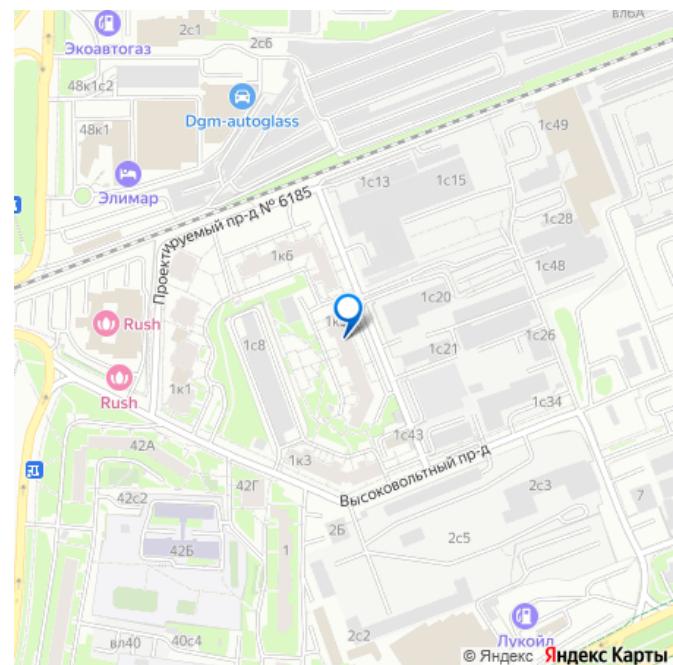
22 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

9/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 75.9 квадратных метров на девятом этаже двадцатидвухэтажного панельного дома, построенного в 2011 году.

Дом расположен по адресу: Москва, Высоковольтный проезд, 1 к5. Современный московский район, который с каждым годом становится все более уютным и зеленым.

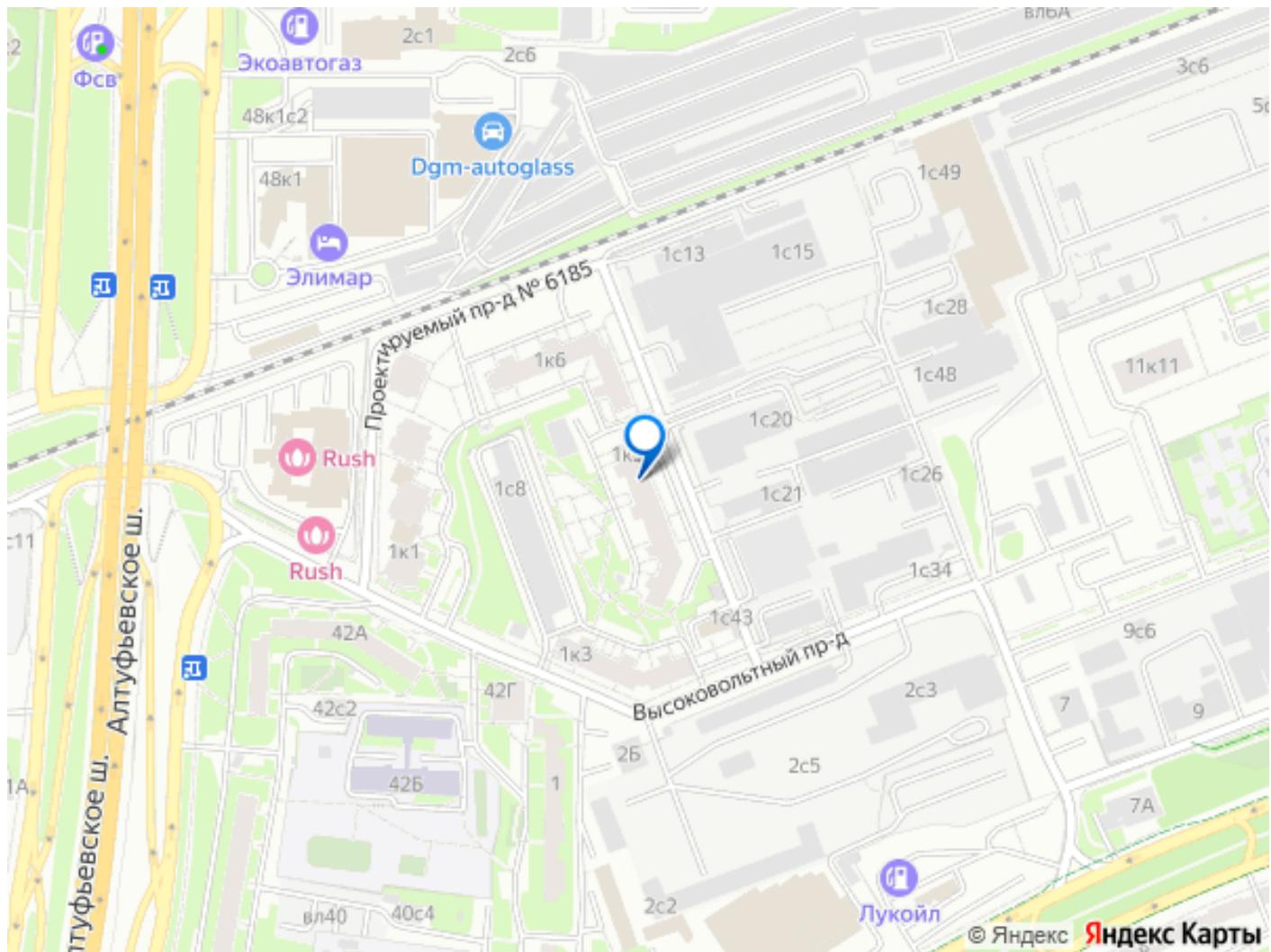
Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 42.7 квадратных метра, три спальни, а кухня 22 квадратных метра, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. Два санузла. Установлен боллер, на случай отключения горячей воды. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, жильё выглядит свежо и современно.

Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на двор и улицу, создавая дополнительное пространство для отдыха и релаксации. Полностью готова к проживанию. Остаётся все, что видете на фото, даже такие мелочи, как светильники, шторы: кухонный комплект мебели, со встроенной бытовой техникой- посудомоечная

машина, холодильник, варочная панель, микроволновая печь, духовой шкаф, вытяжка, а также кондиционеры, полностью мебель в комнатах-встроенные шкафы, кожаный мягкий диван, удобный раскладной стол со стульями. Имеется обустроенная гардеробная. Вся мебель

выполнена на заказ, высшего качества, в
отличном состоянии! Заезжай и живи! Общем
коридоре-тамбур на 4 квартиры, установлен
шкаф для хранения мелочей. Расположение
дома особенно удобно для семей с детьми
благодаря близости детских садов Lucky kids
и английского детского центра, а также
наличию школы и торгового центра недалеко
от дома. Для активного времяя
препровождения и прогулок на свежем
воздухе доступен парк, а любители фитнеса
оценят возможность посещения
близлежащего спортивного клуба. Для
маленьких жителей во дворе установлена
детская площадка, где можно безопасно
играть и проводить время на открытом
воздухе. Безопасность жильцов
обеспечивается консьержем и системой
домофона, в квартире установлен
видеодомофон. Также стоит отметить
удобство парковки во дворе, что
немаловажно для автовладельцев. Во дворе
высажены деревья, цветы и
кустарники, места отдыха с удобными
скамейками. Этот вариант идеально
подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество
жилья и развитую инфраструктуру
района, для большой дружной семьи. До
метро пешком 15-20 мин, на общественном
транспорте 8 мин. Основание собственности:
Договор с застройщиком 2011г., первый
собственник. Без обременений. Свободная
продажа. Приглашаем вас ознакомиться с
квартирой и убедиться во всех её
преимуществах лично! Один
собственник. Прозрачная история
квартиры. Показы по
договоренности, оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России