

**Дарья Баранова, Парадайс**  
**79197780933**

Создано: 25.11.2025 в 11:25  
Обновлено: 28.11.2025 в 16:59

**Москва, Новоясеневский проспект, 22К1**  
**20 000 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 22К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

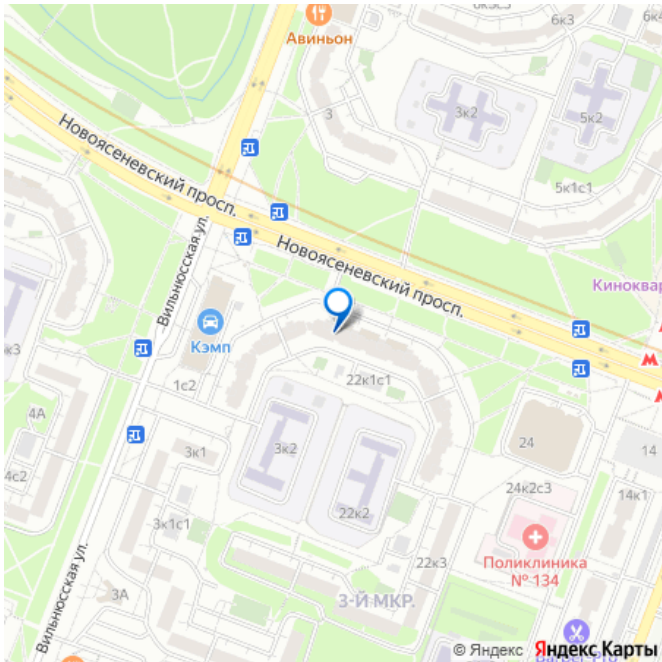
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

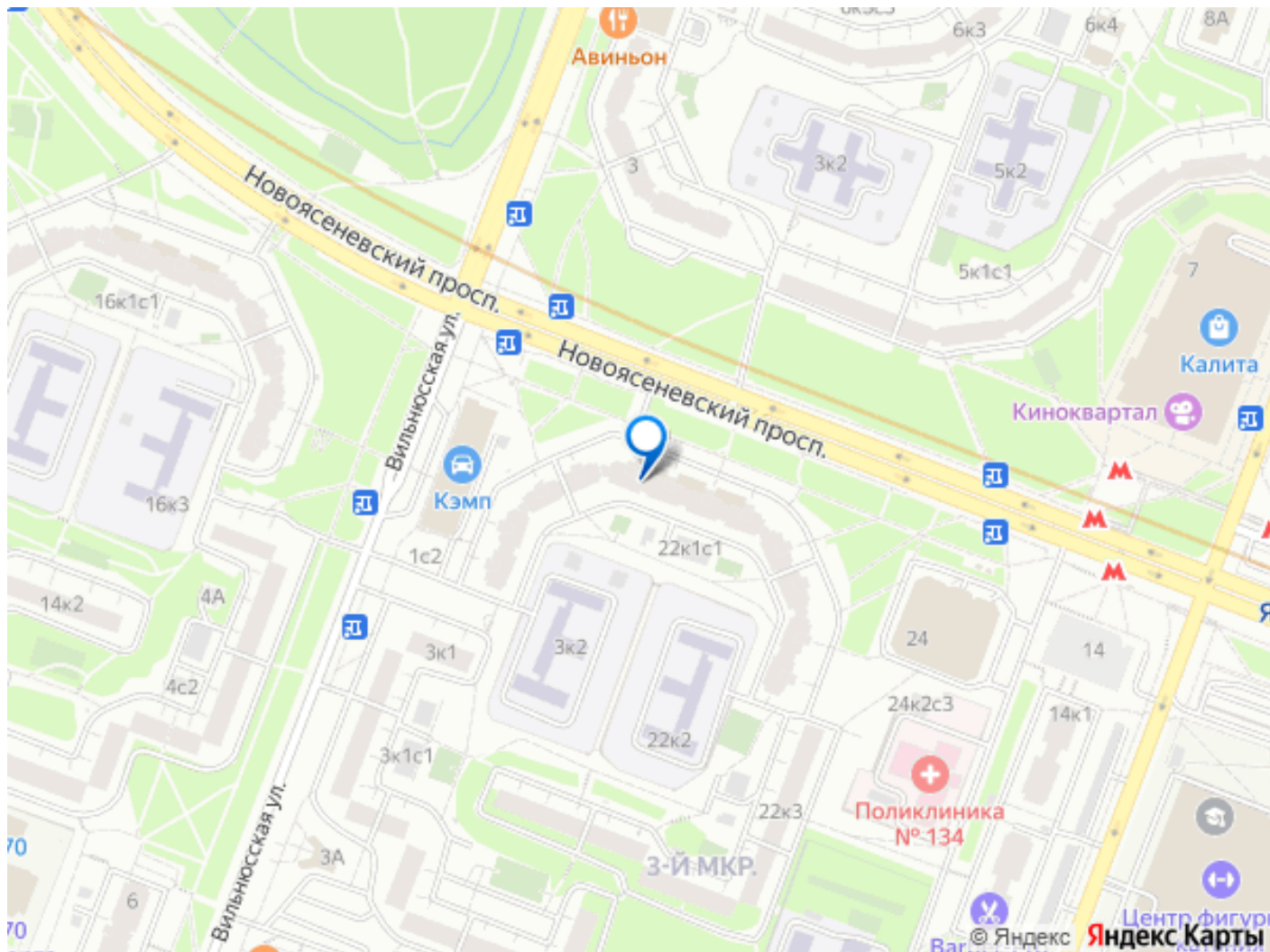
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3х-комнатная квартира в прекрасном зеленом районе в трех минутах от метро. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — удачная планировка-распашонка, благодаря чему в квартире всегда свежий воздух и нежарко летом —две лоджии —вид во двор —пол паркет, в каждой комнате установлены кондиционеры — спокойные хорошие соседи —перепланировок нет — идеальные документы, в собственности с 1996 года, один взрослый собственник, прямая продажа без альтернативы. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: — 3 минуты пешком от метро —во дворе всегда можно припарковаться —у дома магазины, торговые центры, школы, гимназии, дет сады, МФЦ, поликлиники, фитнес клуб, спортивные, детские площадки, прогулочная зона, парки, отличное место для проживания и отдыха —престижный спальный зеленый район Звоните! С удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Предоставляем услуги по одобрению ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России