

Создано: 26.11.2025 в 13:59

Обновлено: 19.01.2026 в 09:44

Виталий Бадашков, Homearr

79820865447

Москва, улица Знаменские Садки, ЗК5

18 000 000 ₽

Москва, улица Знаменские Садки, ЗК5

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

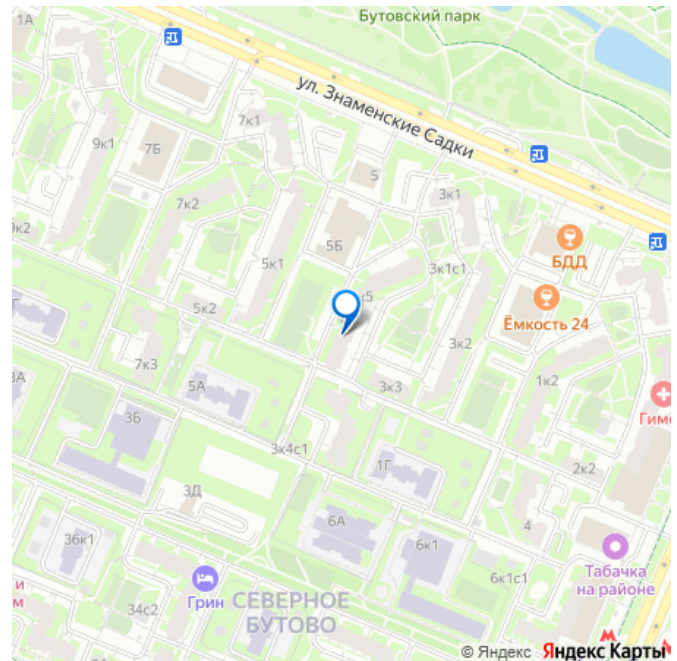
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 97010. Продаётся просторная 3-комнатная квартира 75 м² на комфортном 1 этаже дома по адресу: ул. Знаменские Садки, 3к5. Квартира с отличной планировкой, качественным ремонтом и полной готовностью к проживанию — идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность инфраструктуры в шаговой доступности.

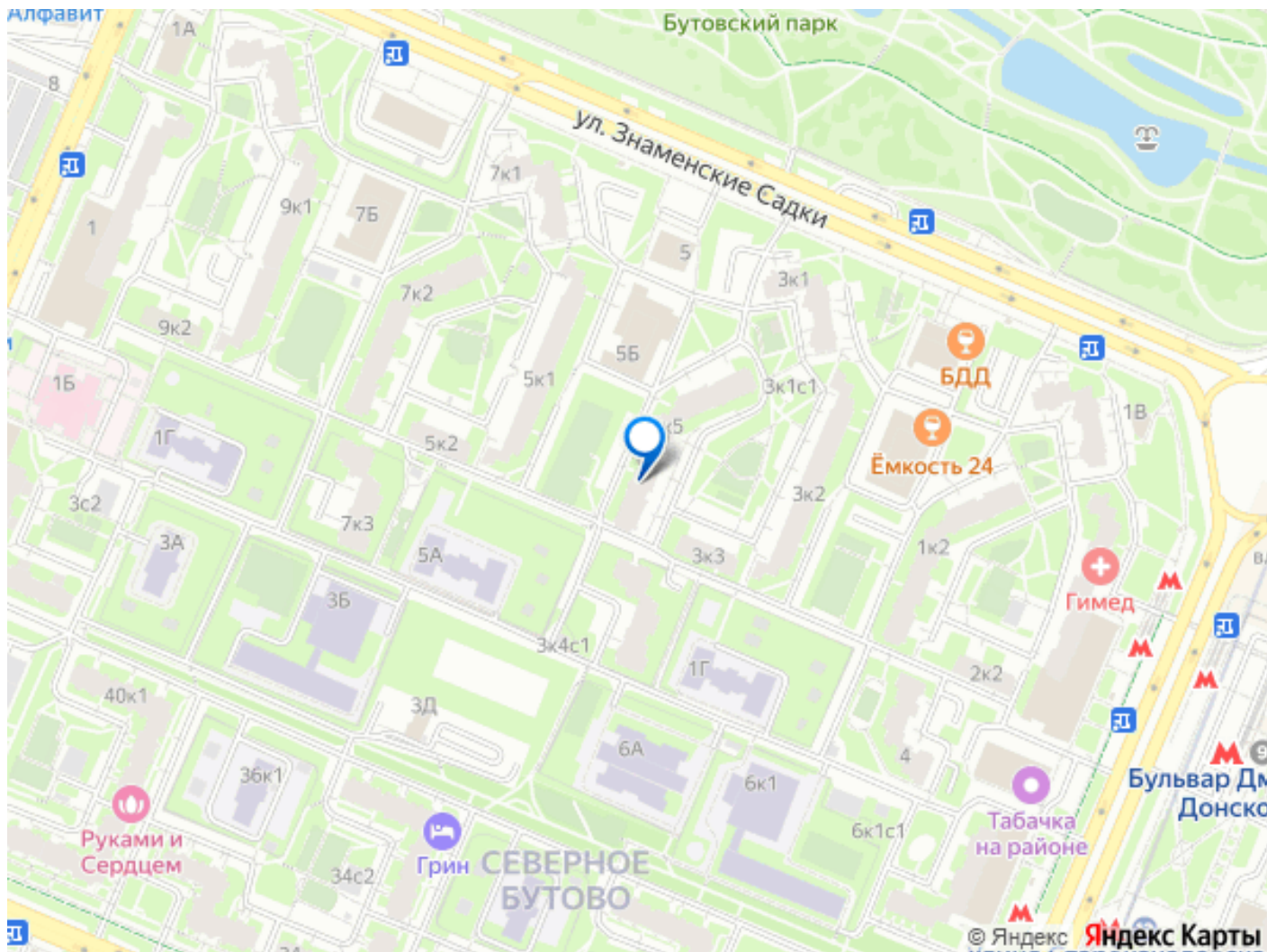
Ключевые преимущества для семей с детьми: Топовые школы района: в пешей доступности находятся высокорейтинговые школы Москвы — 1883 «Бутово» и 1980. Это один из главных факторов для семей, ориентированных на образование. Все комнаты изолированы: идеальное решение для семьи — у каждого будет своё личное пространство. Большая кухня: удобная для семейных завтраков и ужинов. «Заезжай и живи»: современный ремонт избавляет от дополнительных затрат и хлопот с детьми при переезде.

Преимущества для покупателей, ценящих комфорт и доступность: 1-й этаж — лучший вариант, если важна мобильность: удобно пожилым людям, не нужно пользоваться лифтом, легко приносить покупки, нет лишних подъёмов. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, банки, поликлиника — решайте ежедневные

задачи без транспорта. Метро в 5 минутах
пешком: ст. «Бульвар Дмитрия Донского».
Это делает квартиру особенно удобной для
тех, кто хочет передвигаться без автомобиля.
Общая площадь — 75 м?. Этаж — 1/17.
Планировка — 3 изолированные комнаты,
просторная кухня. Чистый подъезд,
благоустроенная территория. Панельный дом
серии П-3, построен в 1990 г. Некоторые
представленные фото демонстрируют
потенциал квартиры или являются примером
дизайн-проекта, который может быть
реализован. Почему именно эта квартира?
Потому что она сочетает правильную
планировку, готовое состояние, первый этаж.
Инфраструктура: Район с развитой
инфраструктурой: крупные ТЦ — «Бутово
Молл», «Витте Молл» рядом метро, МЦД-2
«Бутово», удобный выезд на Варшавское и
Симферопольское шоссе. Район известен
сильной образовательной средой и удобством
для семей. Детские сады, секции, кружки,
торговые центры, магазины, аптеки, банки,
поликлиника — всё буквально рядом.
Документы: Простой и быстрый выход на
сделку. Один взрослый собственник. Никто
не прописан. Без обременений. Ключи в день
сделки. Звоните и записывайтесь на
просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России