

🕒 Создано: 25.11.2025 в 21:36

🔄 Обновлено: 05.02.2026 в 12:40

**Москва, Ижорская улица, 6к6**

**28 000 000 ₹**

Москва, Ижорская улица, 6к6

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

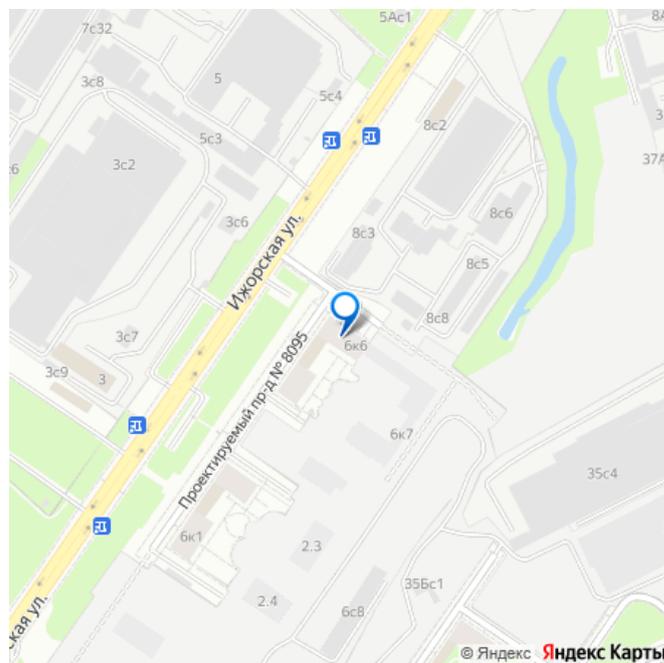
<https://move.ru/objects/9286929950>

**Ярославна Алексеева, Isaev Estate**

**79850557092,7985289**

**4041**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

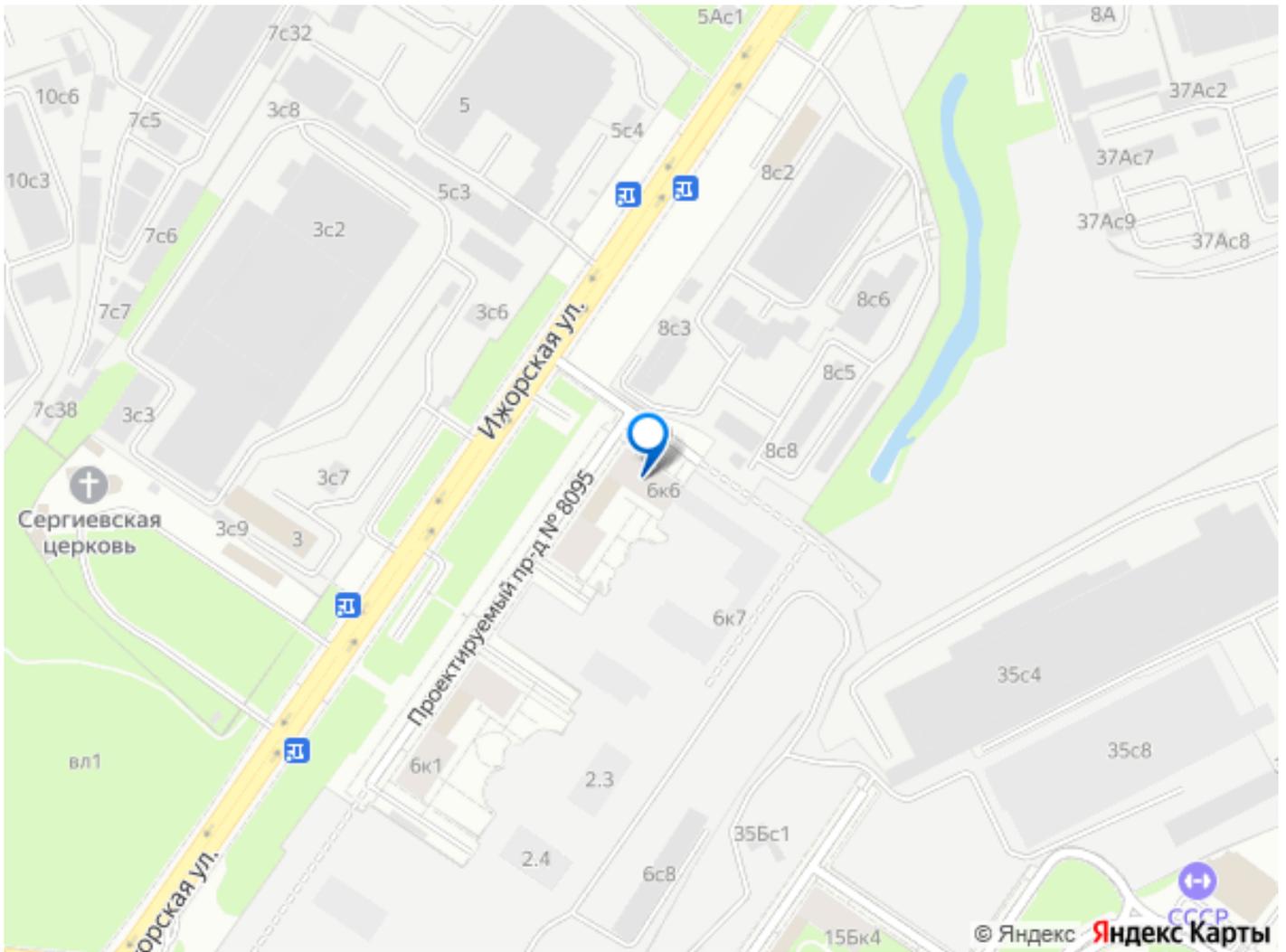
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: 33-этажный монолитный дом, год постройки: 2022, пассажирский лифт 2, грузовой - 2. Парковка наземная О КВАРТИРЕ: 3-комнатная квартира в Москве. Общая площадь 74,7 кв. м, жилая площадь 46,7 кв. м, расположена на 18 этаже 33-этажного монолитного дома. В квартире большая кухня площадью 12,8 кв. м оснащена всем необходимым, санузел совмещенный. В гостиной установлен электрический камин, создающий тепло и уют в квартире - позволит проводить зимние вечера у огня в кругу семьи и друзей. Также в гостиной и детской установлены кондиционеры, в летний период времени прохладно во всей квартире. Вместо дополнительного туалета, организована кладовка. Высота потолков 2,7 м. Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Окна выходят в обе стороны, на улицу и во двор. Вся мебель и техника остается покупателю ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиника, школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для жизни. В следующем

году откроется еще большая школа и 4 детских сада. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До МЦД Грачевская 15 минут пешком, до метро Ховрино 17 мин пешком или транспортом 10 мин ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, ДДУ 2021 ипотека в Газпромбанке, остаток 6,6 млн., полная стоимость в договоре. Продажа свободная





Move.ru - вся недвижимость России