

🕒 Создано: 26.11.2025 в 20:11

Обновлено: 27.12.2025 в 12:45

Агент

**79854415951**

**Москва, Хорошевское шоссе, 17**

**29 800 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 17

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

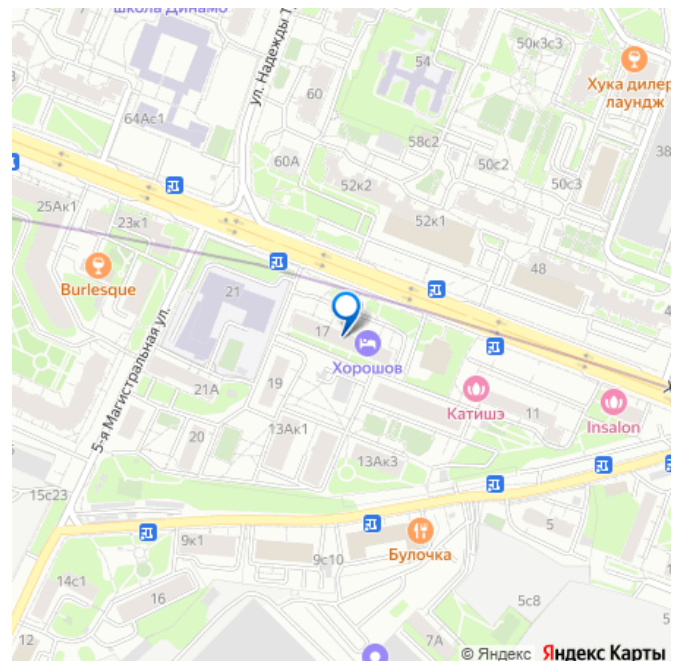
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже замечательная квартира в доме популярной серии П-44 после ремонта, в пешей доступности от нескольких станций метро: Полежаевская, Хорошевская 700 метров пешком, Беговая 900 метров пешком, так же в пешей доступности вскоре откроется МЦД Беговая. Удобное расположение позволит вам быстро добраться практически в любую точку Москвы. Заезд с Хорошевского шоссе, третьего транспортного кольца. А так же парки, школы, в том числе школа 1288 имени Героя Советского Союза Н.В. Троян с профильными классами непосредственно рядом с двором дома, спорткомплекс Мегаспорт им. А.В.Тарасова, там же спортивная школа, спортивно-развлекательный центр, ТЦ Авиапарк, магазины, фитнесклубы и т.д. В квартире все комнаты изолированы, отдельный санузел, просторный коридор и лоджия. Наличие отдельного санузла является несомненным плюсом для большой семьи или при приеме гостей. А лоджия предоставит возможность наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе без необходимости выходить из дома, любясь прекрасным видом из окна на зеленую зону и высотки Москва-Сити. Перепланировок нет. Очень теплая, уютная, чистый и тихий подъезд. Два взрослых собственника, собственность более 15 лет, полная стоимость в ДКП. Легкая альтернатива. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это

может стать вашим уютным уголком или  
выгодным инвестиционным активом. Показы  
по договоренности.



