

🕒 Создано: 16.08.2025 в 17:34  
Обновлено: 20.12.2025 в 10:21

**Агент**  
**79855308536, 79855308240**

**Москва, Варшавское шоссе, 16**

**24 100 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 16

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

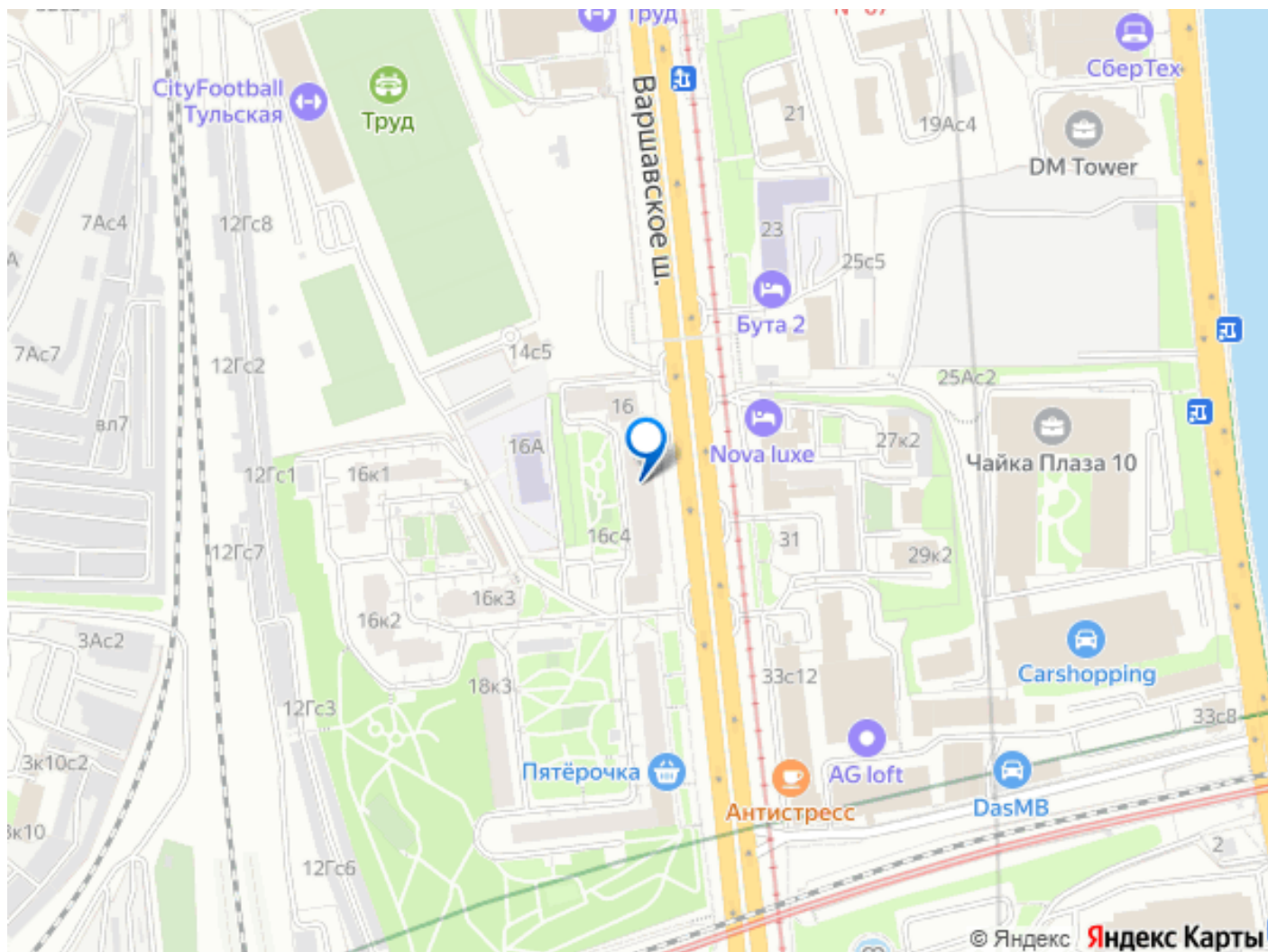
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами на 8 этаже 13-этажного сталинского дома. Окна во двор, на футбольное поле и стадион Труд параллельно Варшавке. Потолки 3 м. Балкон из кухни, 2 кладовки. Общая площадь 75 кв.м. Комнаты 19-17-12. Кухня 10. Дизайнерский ремонт. Фирменные кондиционеры, окна на 3 стороны Дорогие стеклопакеты. Большой отдельный санузел. Пол паркет и плитка. Тихий двор, огороженный двумя шлагбаумами. Всегда есть место для парковки. Рядом подземный паркинг. Путь до МЦК и станции Павелецкого направления Верхние Котлы через красивый сквер занимает 5 минут. До м. Нагатинская 9 мин. пешком или 1 остановка. В доме 3 магазина, 2 аптеки. Рядом стадион Труд с 50-метровым бассейном, школа олимпийского резерва, фитнесклуб World Class. Не альтернатива- свободная продажа. В собственности 15 лет, полная стоимость в договоре. Возможна продажа с мебелью. 1 собственник. Никто не зарегистрирован. Квартира готова к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России