

Создано: 30.11.2025 в 13:58

Обновлено: 30.11.2025 в 15:15

<https://move.ru/objects/9287022532>

Константин Синяков, Константин
Синяков

79153577942

Москва, Можайское шоссе, 32

24 990 000 ₽

Москва, Можайское шоссе, 32

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

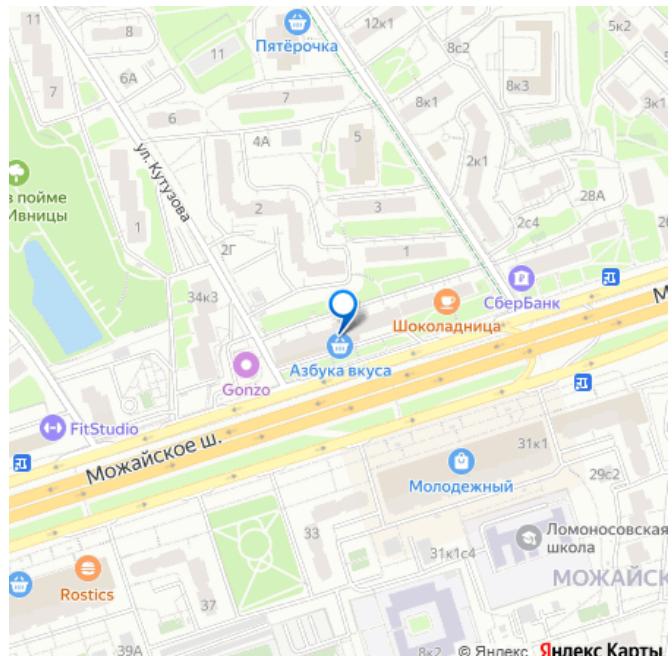
10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже светлая и просторная 3-х комнатная квартира (75м²) с 2 балконами на комфортном 4 этаже в добром кирпичном доме (ведомственный дом ЦК). Дом находится в зеленой зоне живописной долины реки Сетунь, при этом до Арбата 20 минут езды. Комнаты изолированные, правильной квадратной формы (17, 12 и 15 м²), большой коридор (более 10м²), с огромным шкафом купе.

Кухня 10 кв.м. Раздельный санузел в итальянской плитке. Заменена вся подводка воды. Бойлер. Новые счетчики на воду и электричество. В квартире высокие потолки (2,80) теплый паркетный пол. Во всех комнатах кондиционеры Panasonic, на окнах двойные стеклопакеты. Балкон и лоджия остеклены и утеплены вагонкой. Хорошие соседи. Около дома красивейший парк в пойме речки Ивницы с утками и кувшинками. Прекрасное место для отдыха и прогулок.

Чуть дальше заповедные места долины Сетунь и лес, несколько озер. Рядом все магазины: Азбука вкуса, Детский мир, Перекресток, Вкуссвилл, Мяснов, Дикси и др. В районе много школ и детских садов, поликлиника. Альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку. В собственности более 10 лет (основание ДКП). Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Подробности по телефону. Оперативный показ. Возможен разумный торг. ВОЗМОЖЕН

ОБМЕН НА 2 КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В РАЙОНЕ
«МЕЩАНСКИЙ» С ВАШЕЙ ДОПЛАТОЙ.



