

Создано: 29.12.2025 в 16:31

Обновлено: 29.12.2025 в 15:02

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
14

**31 900 000 ₽**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 14

Округ

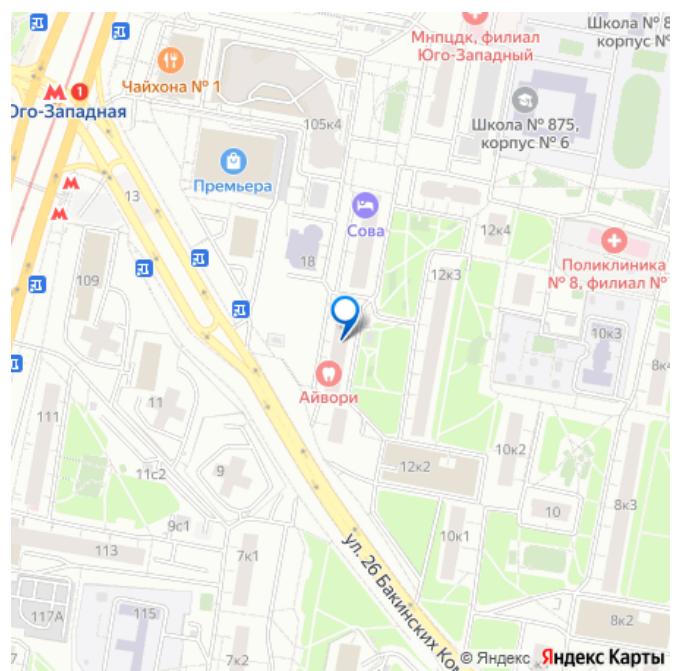
[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

<https://move.ru/objects/9287740650>

Андрей Леонидович Бахирев, Этажи  
Москва

**79386578440**

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

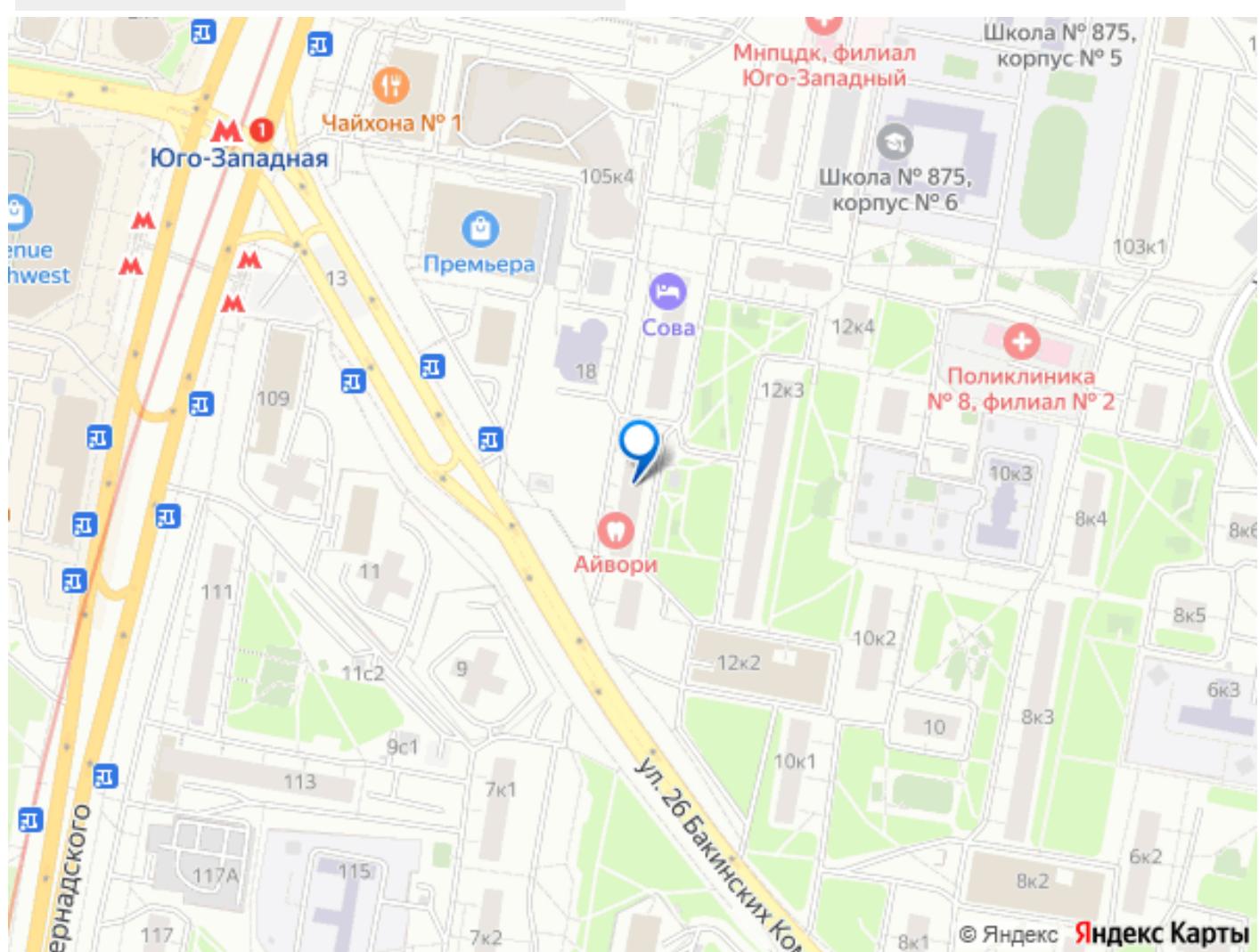
Номер в базе: 10726666. Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном и одном из самых экологически благополучных районов Москвы — Юго-Западе. Объект находится в шаговой доступности, всего в пяти минутах ходьбы, от станции метро «Юго-Западная», что обеспечивает отличную транспортную связность с центром города и основными магистралями. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены надежные инженерные системы, остаются вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться моментально без дополнительных затрат и хлопот. Планировка рациональная и светлая, с изолированными комнатами, обеспечивающими комфорт для всей семьи.

Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности расположены супермаркеты, торговые центры, фитнес-клуб, кинотеатр, рестораны и кафе. Особое вниманиеделено образованию: в округе находятся несколько рейтинговых школ и лицеев, включая школы 1543 и 1329, а также множество детских садов и развивающих центров.

Непосредственная близость к ведущим вузам страны, таким как МГИМО и РАНХиГС, делает локацию особенно привлекательной для академического сообщества. Ключевым преимуществом является близость к обширным зеленым зонам — Юго-Западному лесопарку и Тропаревскому лесопарку, что гарантирует чистый воздух и возможности для отдыха на природе. Район сформирован, здесь проживает постоянное сообщество, что обеспечивает спокойную и предсказуемую среду. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое жилье высокого стандарта в одном из самых

сбалансированных и востребованных районов  
столицы. Код пользователя: 61328





Move.ru - вся недвижимость России