

Создано: 05.01.2026 в 15:41

Обновлено: 08.01.2026 в 18:56

<https://move.ru/objects/9287832209>

**Лидия Сергеевна Горборукова, Этажи
Москва**

79895628198

Москва, Новоясеневский проспект, 38К1

24 200 000 ₽

Москва, Новоясеневский проспект, 38К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



Квартира

Количество комнат

3

10 м²

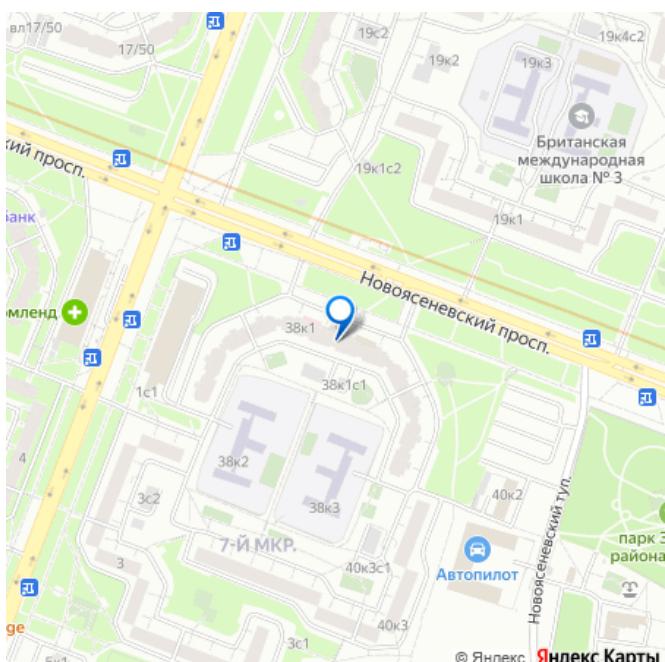
Площадь кухни

75 м²

Общая площадь

14/16

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10302043. Продается

просторная трехкомнатная квартира в одном из самых благоустроенных и экологически благоприятных районов Юго-Запада Москвы. Для покупателей предоставляем финансовую гарантию на полную стоимость данной квартиры! Помогаем с одобрением ипотеки по самой выгодной ставке. КВАРТИРА

Планировка функциональна и практична — три полноценные изолированные комнаты, что позволяет комфортно разместить семью или организовать личное пространство для работы и отдыха. Квартира находится в собственности с 1978 года, единственные собственники данной квартиры, не сдавалась. Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание, а также имеются лоджия и балкон. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

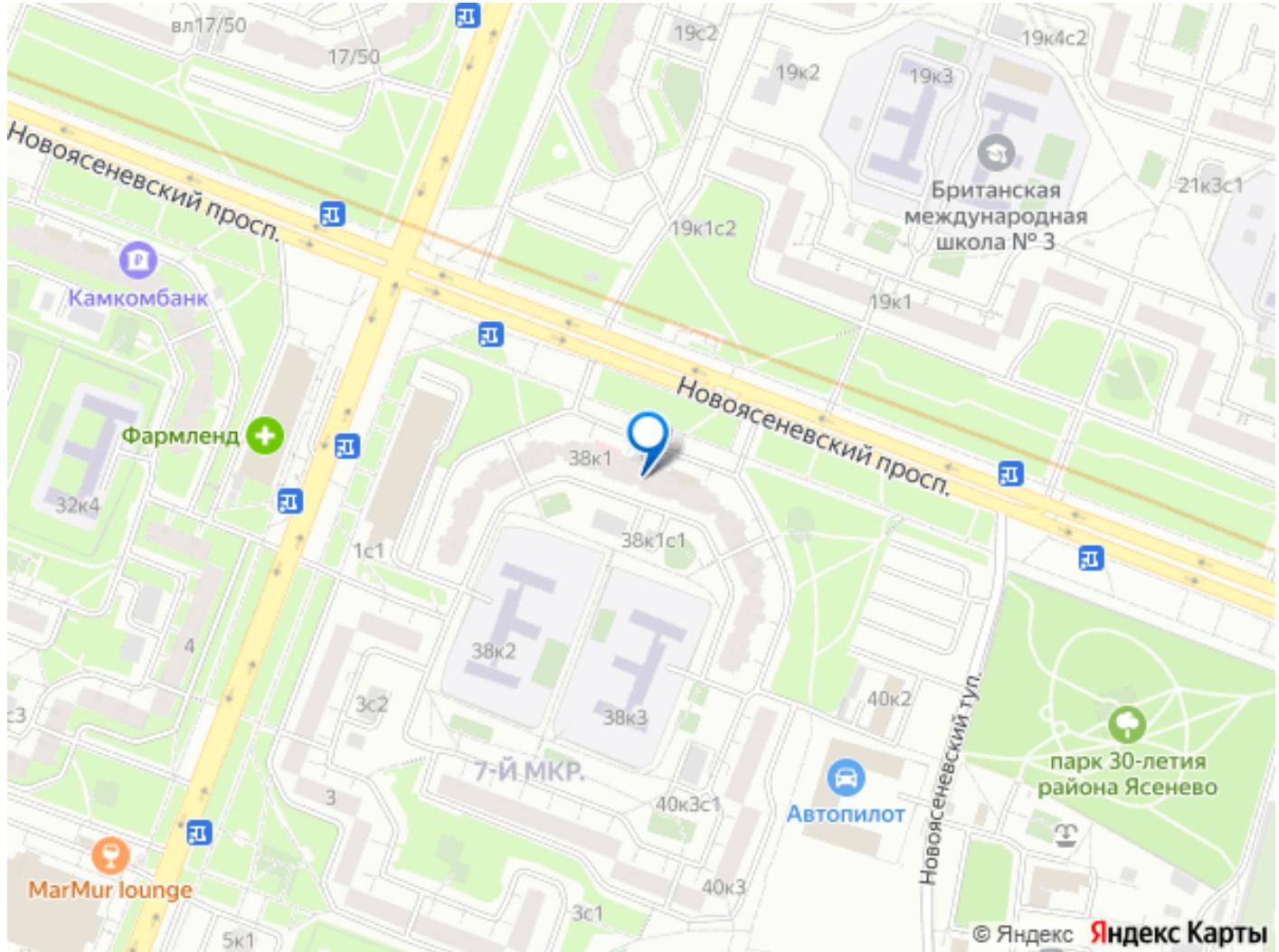
Ключевым преимуществом является ее исключительная транспортная доступность: всего 550 метров до станции метро «Новоясеневская» и 800 метров до «Ясенево», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. ИНФРАСТРУКТУРА

Жилье расположено в окружении всей необходимой инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники и магазины находятся в шаговой доступности. Район отличается озеленённостью и ухоженностью, во дворе организована удобная парковка с двух сторон дома, что решает вопрос с размещением автомобиля. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧИТОТА Три взрослых собственника, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. В собственности более 10 лет. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость с большим потенциалом для комфортного проживания в стабильном и развитом районе. Звоните прямо сейчас, не упустите возможность стать её владельцем!

Код пользователя: 98615





Move.ru - вся недвижимость России