

Создано: 06.01.2026 в 12:19

Обновлено: 06.01.2026 в 13:45

Агент

**79230769460**

**Москва, Донская улица, 28**

**38 000 000 ₽**

Москва, Донская улица, 28

Округ

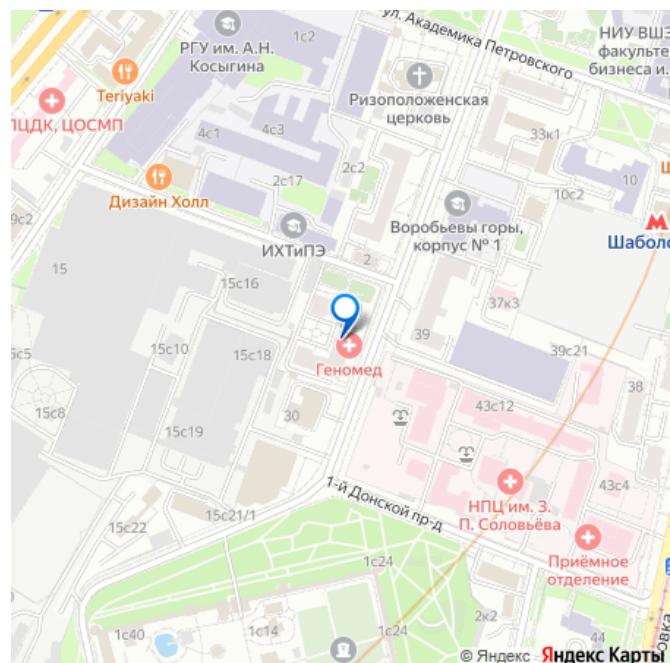
для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



Улица

[улица Донская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

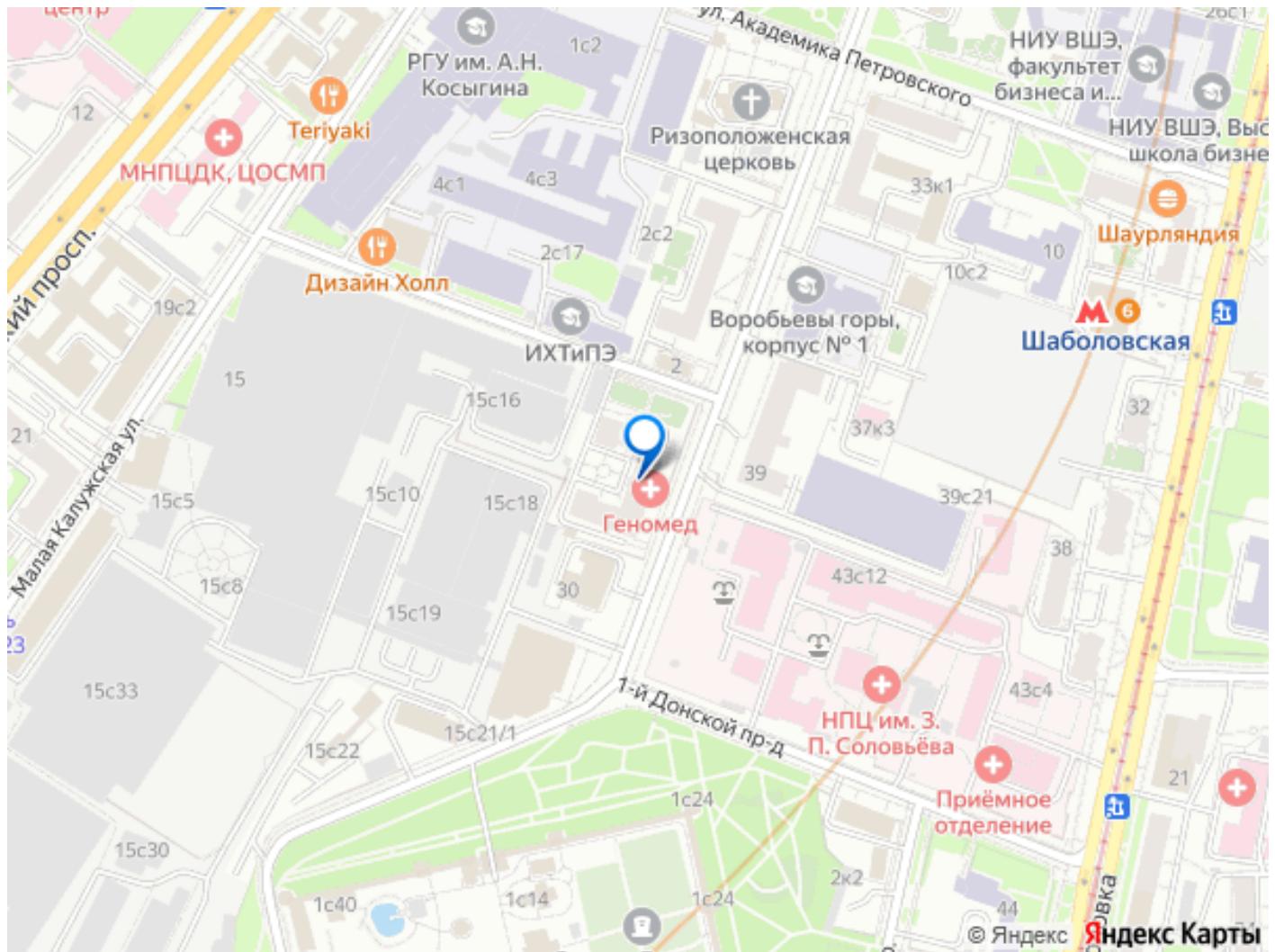
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира в прекрасной локации! Уютный, тихий район в соседстве с несколькими парками и Донским монастырем. В шаговой доступности несколько станций метро. Удобные выезды на Садовое кольцо, ТТК, Ленинский проспект. Сталинский дом в отличном состоянии, зеленый двор, детская площадка. Огороженная и охраняемая территория с парковочными местами. Въезд и проход через КПП. Квартира удачной конфигурации с изолированными комнатами правильной прямоугольной формы. гостиная 20.1 кв м, спальня 13,8 кв м с балконом, детская 13,8 кв м, кухня я 10,3 кв м, совмещенный санузел. Окна комнат выходят в тихий зеленый двор. В квартире был выполнен качественный ремонт с заменой электрики, сантехники, радиаторов отопления, установлены качественные двухкамерные стеклопакеты, на полу натуральный паркет. Свободная продажа, никто не зарегистрирован, полная стоимость в ДКП, один взрослый собственник, документы основания ДКП 2009 года.







Move.ru - вся недвижимость России